ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в электронной форме, назначенных на 27 февраля 2026 года.

425071, Республика Марий Эл, Звениговский район,
д.Кокшамары, ул.Молодежная 1А
Дата и время заседания: 26 февраля 2026 года
09 часов 00 минут - 10 часов 00 минут

На аукционы по продаже земельных участков, находящихся в собственности Кокшамарского сельского поселения, в электронной форме (далее - аукцион) на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» http://utp.sberbank-ast.ru, были выставлены:

Лот № 1:

Предмет аукциона: Земельный участок с кадастровым номером 12:14:3601004:198, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 2577+/-18 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшамарское сельское поселение, деревня Кокшамары, улица Октябрьская, земельный участок 24/1, земельный участок находится в собственности Кокшамарского сельского поселения Звениговского района Республики Марий Эл, цель предоставления – для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: не зарегистрированы.

Начальная цена продажи предмета аукциона по лоту № 1: 1 598 000 (один миллион пятьсот девяносто восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 175-25 об оценке рыночной стоимости земельного участка от 03 сентября 2025 года, составленного независимым оценщиком.

Шаг аукциона по лоту № 1 - 3 % от начальной цены предмета аукциона: 47 940 (Сорок семь тысяч девятьсот сорок) рублей 00 копеек.

Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 1 - 10 % от начальной цены предмета аукциона: 159 800 (Сто пятьдесят девять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Извещение о проведении аукционов было размещено 05 февраля 2026 года на сайте универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» по адресу в сети «Интернет»: http://utp.sberbank-ast.ru, а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении torgi.gov.ru/new и официальном сайте Звениговского муниципального района Республики Марий Эл: http://admzven.ru/kokshamary/konkursy_i_aukciony

В соответствии с извещением:

Место приема заявок на участие в аукционе - электронная площадка.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – 09 февраля 2026 года в 8 час. 00 мин. (время московское) [1].

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – 24 февраля 2026 года в 17 час. 00 мин. (время московское)[3].

Дата и место рассмотрения заявок на участие в аукционе (определения участников аукциона) – 26 февраля 2026 года, РМЭ, Звениговский район, д.Кокшамары,ул.Молодежная,д.1А

Повестка дня: подведение итогов приема заявок по лоту № 1 аукциона по продаже земельных участков, находящихся в собственности Кокшамарского сельского поселения в электронной форме, назначенных на 27 февраля 2026 года.

---

[1] Указанное в настоящем извещении - время московское (при исчислении сроков, указанных в настоящем извещении, принимается время сервера электронной площадки).

На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Кокшамарского сельского поселения присутствовали следующие члены комиссии:

Майорова Е.П. - глава Кокшамарской сельской администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;

Малыгина Е.П. - главный специалист Кокшамарской сельской администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;

Корнилова Т.В. - консультант Кокшамарской сельской администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;

Крылова Т.Н. – главный специалист Кокшамарской сельской администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;

Мартынов А.Г. - Глава Кокшамарского сельского поселения, Председатель Собрания депутатов (по согласованию)

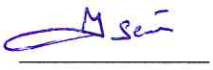
Кворум на заседании Единой комиссии имеется, комиссия правомочна принимать решения.

В установленный для приема заявок срок:

По лоту № 1 заявки на участие в аукционе не поступили.

В соответствии со статьями 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации комиссия РЕШИЛА:

На основании п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Председатель комиссии:		Е.П.Майорова	v	За
				Против
				Воздержался
Заместитель председателя комиссии:		Е.П.Малыгина	v	За
				Против
				Воздержался
Члены комиссии:		Т.В.Корнилова	v	За
				Против
				Воздержался
		Т.Н. Крылова	v	За
				Против
				Воздержался
		А.Г.Мартынов	v	За
				Против
				Воздержался