



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗВЕНИГОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ЗВЕНИГОВО
МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫН
АДМИНИСТРАЦИЙЫН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПУНЧАЛ

от 16 июня 2025 года № 656

Об установлении публичного сервитута на земельные участки для использования земельных участков в целях строительства, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Энергия» от 23.04.2025 года, в соответствии со ст. 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»), руководствуясь п. 6.1, п. 6.10 Положения об Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, Администрация Звениговского муниципального района Республики Марий Эл

П О С Т А Н О В Л Я Е Т :

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению (Перечень земельных участков, для использования в целях строительства, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства, площадь объекта – 705 кв.м.).

2. Определить обладателя публичного сервитута – Акционерное общество «Энергия», ИНН 1215098823, ОГРН 1041200432932, юридический адрес: 424003, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Зарубина, д. 53.

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ сервитута на кадастровом плане территории, согласно приложению №2.

4. Установить срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет. Считать публичный сервитут установленным с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Определить, что:

1) срок, в течении которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута составляет – два месяца.

2) порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в целях размещения объекта определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

3) плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления в бюджет государственного, муниципального образования, в полномочия которых входит распоряжение земельными участками, указанными в приложении № 1 к настоящему постановлению.

4) плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута.

5) плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, относящихся к земельным участкам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, а также к земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,1 процента кадастровой стоимости таких земельных участков за весь срок сервитута.

6) график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель и ли земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, принять согласно графику работы Акционерного общества «Энергия».

Акционерному обществу «Энергия» завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 4 настоящего постановления.

6. Акционерному обществу «Энергия»:

1) обеспечить приведение земельных участков в состояние пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) внести плату за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, в срок не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления единовременным платежом в размере 0,1 процента кадастровой стоимости указанных земельных участков за весь срок публичного сервитута.

7. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Звениговского муниципального района в сети «Интернет» по адресу: www.admzven.ru.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл Белову Е.Г.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. главы Администрации

Д.Г. Григорьев

Приложение № 1 к постановлению
Администрации Звениговского муниципального
района Республики Марий Эл
от 16 июня 2025 года № 656

Перечень земельных участков, для использования в целях строительства,
эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства,
площадь объекта – 705 кв.м..

- Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшайское сельское поселение, село Кокшайск, улица Марины Нееловой, земельный участок 4, с кадастровым номером 12:14:0508001:755;

- Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшайское сельское поселение, село Кокшайск, улица Марины Нееловой, земельный участок 3, с кадастровым номером 12:14:0508001:756;

- местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Звениговский район, с. Кокшайск, ул. Приволжская, с кадастровым номером 12:14:0508001:72;

- местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Звениговский район, с. Кокшайск, ул. Приволжская, с кадастровым номером 12:05:2101001:3180;

- местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Звениговский район, с. Кокшайск, ул. Приволжская, с кадастровым номером 12:05:2101001:3182;

- местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Звениговский район, с. Кокшайск, ул. Приволжская, с кадастровым номером 12:05:2101001:3185;

- Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшайское сельское поселение, село Кокшайск, улица Марины Нееловой, земельный участок 20а, с кадастровым номером 12:14:0508001:718;

- Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, с.Кокшайск, ул. Почтовая, с кадастровым номером 12:14:0508001:689;

- Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшайское сельское поселение, село Кокшайск, кадастровый квартал 12:14:0508001.

Сведения о границах публичного сервитута

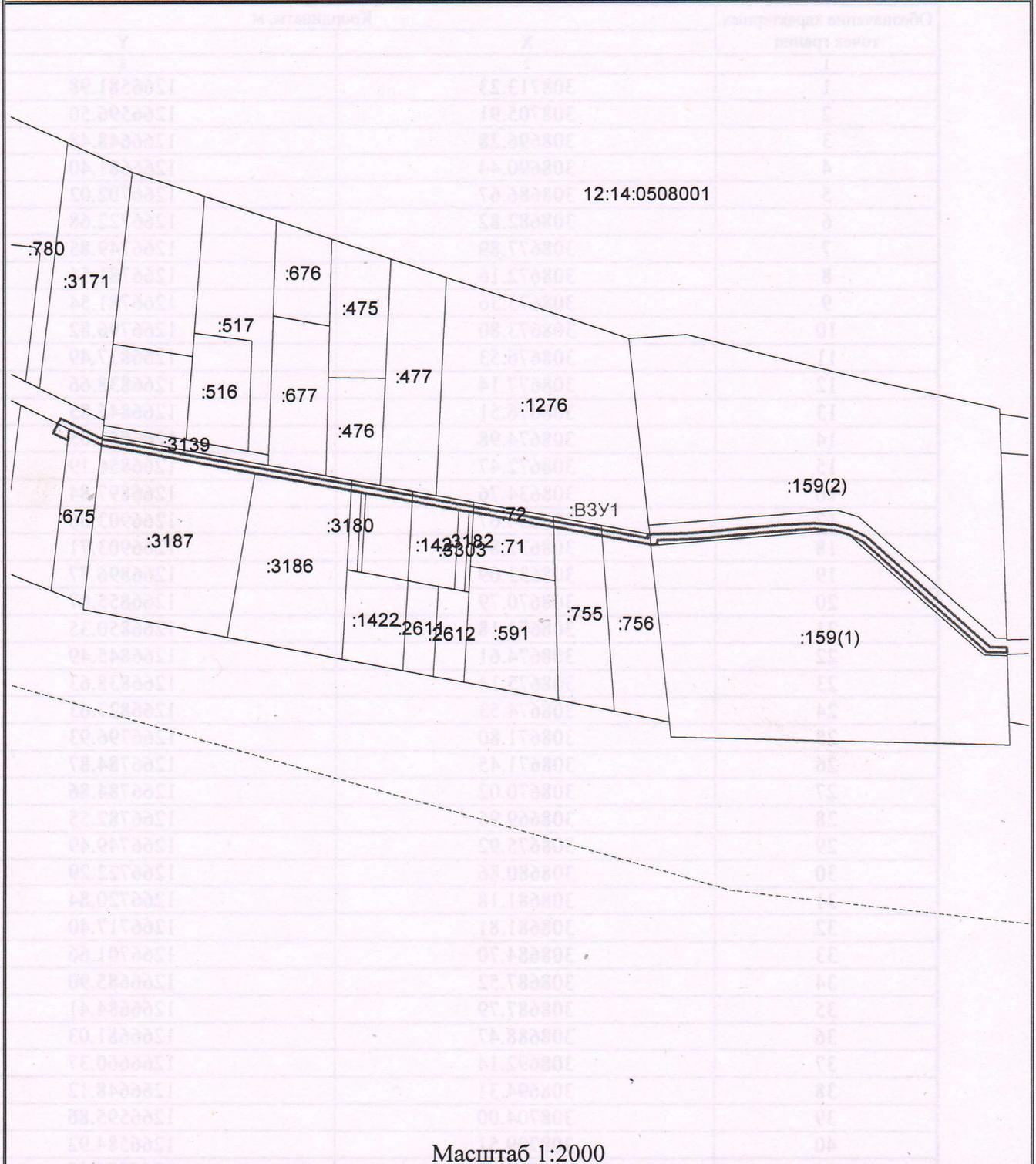
Обозначение земельного участка :ВЗУ1		
Площадь земельного участка 705 кв. м.		
Система координат МСК-12		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	308713.23	1266581.98
2	308705.91	1266596.50
3	308696.28	1266648.48
4	308690.44	1266681.40
5	308686.67	1266702.02
6	308682.82	1266722.68
7	308677.89	1266749.85
8	308672.16	1266781.56
9	308673.36	1266781.54
10	308673.80	1266796.82
11	308676.53	1266827.49
12	308677.14	1266838.66
13	308676.51	1266845.85
14	308674.98	1266851.05
15	308672.47	1266856.19
16	308634.76	1266897.84
17	308634.67	1266903.66
18	308632.87	1266903.71
19	308633.09	1266896.77
20	308670.79	1266855.07
21	308673.18	1266850.35
22	308674.61	1266845.49
23	308675.14	1266838.63
24	308674.53	1266827.63
25	308671.80	1266796.93
26	308671.45	1266784.87
27	308670.02	1266784.86
28	308669.95	1266782.55
29	308675.92	1266749.49
30	308680.86	1266722.29
31	308681.18	1266720.84
32	308681.81	1266717.40
33	308684.70	1266701.66
34	308687.52	1266685.90
35	308687.79	1266684.41
36	308688.47	1266681.03
37	308692.14	1266660.37
38	308694.31	1266648.12
39	308704.00	1266595.86
40	308709.51	1266584.92
41	308705.59	1266584.48
42	308708.14	1266579.42
1	308713.23	1266581.98

Обозначение земельного участка :ВЗУ1

Площадь земельного участка 705 кв. м.

Система координат МСК-12

Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

-----	граница кадастрового квартала
—————	существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
—————	вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
:71	кадастровый номер земельного участка
12:14:0508001	кадастровый номер квартала
:ВЗУ1	обозначение земельного участка, предполагаемого к резервированию для временного пользования