

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в электронной форме, назначенном на 17 июня 2026 года

425060, Республика Марий Эл, Звениговский район,
г. Звенигово, ул. Ленина, д. 39, каб. № 210

Дата и время заседания: 17 июня 2026 года

11 часов 00 минут - 11 часов 15 минут

Форма проведения аукциона: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Место проведения аукциона - электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru> (далее - электронная площадка).

Дата проведения аукциона – 17 июня 2026 года.

Время проведения аукциона - 9 час. 00 мин. (время московское)

Повестка дня: подведение результатов аукциона **по лоту № 1** на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в электронной форме, назначенного на 17 июня 2026 года.

На заседании комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, присутствовали следующие члены комиссии:

- | | |
|---------------|--|
| Белова Е.Г. | - заместитель главы Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Иванова Е.В. | - руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Яковлева С.Н. | - консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Федорова М.В. | - руководитель отдела по правовым вопросам, муниципальной службе и кадрам Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Нагаева Н.С. | - руководитель отдела экономики и муниципальных закупок Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл. |

Кворум на заседании Единой комиссии имеется, комиссия правомочна принимать решения.

На аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в электронной форме (далее - аукцион) на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>, был выставлен:

Лот № 1:

Предмет аукциона: Земельный участок с кадастровым номером 12:14:4001001:1550, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд, площадью 50 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кужмарское сельское поселение, село Кужмара, улица Механизаторов, государственная собственность на который не разграничена, цель предоставления – размещение гаражей для собственных нужд.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: не зарегистрирована.

Срок аренды: 10 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена предмета аукциона по лоту № 1 в размере ежегодной арендной платы: 11 000 (Одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 62/27-26 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы земельного участка от 16 апреля 2026 года, составленного независимым оценщиком.

Шаг аукциона по лоту № 1 - 5 % от начальной цены предмета аукциона: 550 (Пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 1 - 10 % от начальной цены предмета аукциона: 1 100 (Одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

В установленный для приема заявок срок:**По лоту № 1 поступили следующие заявки:**

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Заблокировано Оператором
513	Беглов Михаил Владимирович	09.06.2026 18:52:03	1 100.00
602	Майорова Людмила Геннадьевна	10.06.2026 21:32:27	1 100.00
1905	Ахремчик Дмитрий Игоревич	10.06.2026 22:49:31	1 100.00
5762	Бахтаров Владимир Николаевич	10.06.2026 22:54:47	1 100.00
8678	Гильфанов Михаил Игоревич	11.06.2026 07:19:49	1 100.00
8650	Гильфанов Игорь Игоревич	11.06.2026 07:23:43	1 100.00

Участниками аукциона по лоту № 1 признаны:

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Заблокировано Оператором
513	Беглов Михаил Владимирович	09.06.2026 18:52:03	1 100.00
602	Майорова Людмила Геннадьевна	10.06.2026 21:32:27	1 100.00
1905	Ахремчик Дмитрий Игоревич	10.06.2026 22:49:31	1 100.00
5762	Бахтаров Владимир Николаевич	10.06.2026 22:54:47	1 100.00
8678	Гильфанов Михаил Игоревич	11.06.2026 07:19:49	1 100.00
8650	Гильфанов Игорь Игоревич	11.06.2026 07:23:43	1 100.00

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 23 650 (Двадцать три тысячи шестьсот пятьдесят) рублей, подано участником под номером 602: Майорова Людмила Геннадьевна.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 23 100 (Двадцать три тысячи сто) рублей подано участником под номером 513: Беглов Михаил Владимирович.

Предложения участников торгов **по лоту № 1** представлены в журнале хода торгов: лучшие предложения.

Победителем торгов **по лоту № 1** признается: Майорова Людмила Геннадьевна. Размер ежегодной арендной платы **по лоту № 1** составляет – 23 650 (Двадцать три тысячи шестьсот пятьдесят) рублей.

Председатель комиссии:	_____	Е.Г. Белова	v	За
				Против
				Воздержался

Заместитель председателя комиссии:	_____	Е.В. Иванова	v	За
				Против
				Воздержался

Секретарь комиссии:	_____	С.Н. Яковлева	v	За
				Против
				Воздержался

Члены комиссии:

_____	М.В. Федорова	v	За
			Против
			Воздержался

_____	Н.С. Нагаева	v	За
			Против
			Воздержался