

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в электронной форме, назначенного на 04 июня 2026 года

425060, Республика Марий Эл, Звениговский район,
г. Звенигово, ул. Ленина, д. 39, каб. № 15

Дата и время заседания: 04 июня 2026 года

10 часов 30 минут - 10 часов 45 минут

Форма проведения аукциона: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Место проведения аукциона - электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru> (далее - электронная площадка).

Дата проведения аукциона – 04 июня 2026 года

Время проведения аукциона - 9 час. 00 мин. (время московское)

Повестка дня: подведение результатов аукциона по лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в электронной форме, назначенного на 04 июня 2026 года.

На заседании комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности присутствовали следующие члены комиссии:

Председатель комиссии:	Лисова Л.К. – глава Звениговской городской администрации;
Заместитель председателя:	Дунаева С.О. – заместитель главы Звениговской городской администрации;
Члены комиссии:	Васильева О.А.- консультант Звениговской городской администрации; Пузеева С.А. – главный специалист Звениговской городской администрации;
Секретарь комиссии:	Кольмова Т.С. – консультант Звениговской городской администрации.

Кворум на заседании Единой комиссии имеется, комиссия правомочна принимать решения.

На аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в электронной форме (далее - аукцион) на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>, был выставлен:

Лот № 2:

Предмет аукциона: Земельный участок с кадастровым номером 12:14:1501001:555, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 1784 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, муниципальный район Звениговский, городское поселение Звенигово, деревня Чуваш-Отары, улица Энтузиастов, земельный участок

110, земельные участки государственная собственность на которые не разграничена, цель предоставления – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: не зарегистрированы.

Срок аренды: 20 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена продажи предмета аукциона по лоту № 2: 88 400,00 (восемьдесят восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка № 410К/03/2026 от 19.03.2026 г., составленного независимым оценщиком.

Шаг аукциона по лоту № 2 - 5 % от начальной цены предмета аукциона: 4 420,00 (четыре тысячи четыреста двадцать) рублей 00 копеек.

Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 2 - 10 % от начальной цены предмета аукциона: 8 840,00 (восемь тысяч восемьсот сорок) рублей 00 копеек.

В установленный для приема заявок срок:

По лоту № 2 поступили следующие заявки:

Номер заявки	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором, рублей
7564	Седойкина Екатерина Сергеевна	19.05.2026 22:07	8840.00
3348	Сидыганова Надежда Михайловна	27.05.2026 17:18	8840.00

Участниками аукциона по лоту № 2 признаны:

Номер заявки	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором, рублей
7564	Седойкина Екатерина Сергеевна	19.05.2026 22:07	8840.00
3348	Сидыганова Надежда Михайловна	27.05.2026 17:18	8840.00

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 141 440,00 (сто сорок одна тысяча четыреста сорок) рублей 00 копеек, подано участником под номером 7564: Седойкиной Екатериной Сергеевной.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 137 020,00 (сто тридцать семь тысяч двадцать) рублей 00 копеек, подано участником под номером 3348: Сидыгановой Надеждой Михайловной.

Предложения участников торгов **по лоту № 2** представлены в журнале хода торгов: лучшие предложения.

Победителем торгов **по лоту № 2** признается: Седойкина Екатерина Сергеевна. Размер ежегодной арендной платы **по лоту № 2** составляет – 141 440,00 (сто сорок одна тысяча четыреста сорок) рублей 00 копеек.

Председатель комиссии:	_____	Л.К. Лисова	v	За
				Против
				Воздержался
Заместитель председателя:	_____	С.О. Дунаева	v	За
				Против
				Воздержался
Члены комиссии:	_____	О.А. Васильева	v	За
				Против
				Воздержался
	_____	С.А. Пузеева	v	За
				Против
				Воздержался
Секретарь комиссии:	_____	Т.С. Кольмова	v	За
				Против
				Воздержался