|  |  |
| --- | --- |
| **МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИК****ЗВЕНИГОВО****МУНИЦИПАЛ РАЙОН****ЧЕРНООЗЁРСКИЙ ЯЛ КУНДЕМЫН АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ****ПУНЧАЛЖЕ** | **ЧЕРНООЗЕРСКАЯ****СЕЛЬСКАЯ****АДМИНИСТРАЦИЯ****ЗВЕНИГОВСКОГО****МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА****РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

от 16 марта 2020 года № 19

О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Черноозерского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Черноозерского сельского поселения, Черноозерская сельская администрация **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Черноозерского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл.

2. Утвердить план мероприятий по подготовке и утверждению внесения изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки Черноозерского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл (приложение 1).

3. Утвердить прилагаемый состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Черноозерского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл (приложение 2).

4.Утвердить Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки Черноозерского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл (приложение 3).

5.Отменить постановления администрации МО «Черноозерское сельское поселение» от 11 июля 2018 г. № 19 и от 11 июля 2018 г. № 20.

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Звениговская неделя» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации О.А.Михайлова

Приложение 1

к Постановлению Черноозерской сельской

администрации от 16.03.2020 № 19

**ПЛАН**

мероприятий по подготовке и утверждению

внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Черноозерского сельского поселения Звениговского муниципального района

Республики Марий Эл

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения |  |
| 1 | Принятие Решения о подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки (постановление администрации с приложениями) | Март 2020 г | ГлаваЧерноозерской сельской администрации |
| 2 | Опубликование сообщения о принятии Решения о подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки | Не позднее чем через 10 дней с даты принятия настоящего постановления  | ГлаваЧерноозерской сельской администрации |
| 3 | Подготовка и утверждение задания на разработку проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки | Март 2020 г апрель 2020 | комиссия |
| 4 | Заключение договора (контракта) на разработку проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки с проектной организацией в соответствии с действующим законодательством | Март 2020 г | ГлаваЧерноозерской сельской администрации |
| 5 |  Подготовка проекта внесения изменений в генеральный план правила землепользования и застройки | Апрель Май 2020г | Проектная организация в течение 30дн. |
| 6 |  Проверка проекта внесения изменений в генеральный план правила землепользования и застройки. При необходимости – их доработка. | Май 2020 г | Комиссия, проектная организация |
| 7 | Проверка проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки, представленного комиссией, главой Черноозерского сельского поселения на соответствие действующего законодательства | Май 2020г | ГлаваЧерноозерской сельской администрации |
| 8 | Размещение проекта внесения изменений в генеральный план в федеральной государственной информационной системе территориального планирования | Май 2020 г | Проектная организацияГлаваЧерноозерской сельской ад -ии |
| 9 | Направление проекта внесения изменений в генеральный план на согласование в высший исполнительный орган государственной власти субъекта РФ (в соответствии с п.3 ч.2 ст.25 Градостроительного кодекса РФ) | Май 2020 г | ГлаваЧерноозерской сельской администрации |
| 10 | Опубликование проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки в порядке, предусмотренным для опубликования муниципальных нормативных правовых актов в соответствии с Уставом Черноозерского сельского поселения | Май 2020 г | ГлаваЧерноозерской сельской администрации |
| 11 | Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план  | В течении 10 дней с даты получения проекта от уполномоченного мун. органа | Собрание депутатов Черноозерского сельского поселения |
| 12 | Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки | В течении 10 дней с даты получения проекта от уполномоченного мун. органа | Собрание депутатов Черноозерского сельского поселения |
| 13 | Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план  | с момента оповещения и до дня опуб-ния заключения не менее одного месяца и более трех месяцев. | комиссия |
| 14 | Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки  |  (не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта.) | комиссия |
| 15 | Опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки | Июль 2020г | ГлаваЧерноозерской сельской администрации |
| 16 | Доработка проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки (при необходимости) | По мере необходимости | Комиссия |
| 17 | Направление проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки (с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний) главе Черноозерского сельского поселения | Июль август 2020г | комиссия |
| 18 | Направление проекта внесения изменений в генеральный план (с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний) в Собрание Депутатов Черноозерского сельского поселения | Не позднее 10 дней с момента получения проекта ген.плана и ПЗЗ | ГлаваЧерноозерской сельской администрации |
| 19 | Рассмотрение и утверждение на заседании Собрания Депутатов Черноозерского сельского поселения проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Черноозерского сельского поселения | Не ранее, чем 3 мес. с момента размещения проекта ГП в ФГИС ТПИюль 2020. | Совет Черноозерского сельского поселения |
| 20 | Размещение генерального плана и правил землепользования и застройки Черноозерского сельского поселения в федеральной государственной информационной системе территориального планирования | Не позднее 10 дней с момента утверждения | Комиссия, ГлаваЧерноозерской сельской администрации |
| 21 | Опубликование генерального плана и правил землепользования и застройки в порядке, предусмотренным для опубликования муниципальных нормативных правовых актов в соответствии с Уставом Черноозерского сельского поселения | Июль август 2020г | ГлаваЧерноозерской сельской администрации |

Приложение 2

к Постановлению Черноозерской сельской

администрации от 16.03.2020 № 19

Состав комиссии по подготовке проекта

внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Черноозерского сельского поселения Звениговского муниципального района

Республики Марий Эл

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |  |
| Михайлова О.А..  | - | глава Черноозерской сельской администрации |
|  |  |  |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Пахмутов В.С. | - | Депутат Собрания депутатов Черноозерского сельского поселения (по согласованию) |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Члены комиссии: |  |  |
| Малинова С.В.  | - | Ведущий специалист Черноозерской сельской администрации |
|  |  |  |
| Желонкин Н.Н.  | - | Депутат Собрания Депутатов Черноозерского сельского поселения (по согласованию); |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Иванова Е.В. | - | Руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Звениговского муниципального района (по согласованию); |
| Акошкина Н.И. |  | Ведущий специалист отдела капитального строительства и архитектуры администрации Звениговского муниципального района (по согласованию); |

Приложение 3

к Постановлению Черноозерской сельской

администрации от 16.03.2020 № 19

**Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки**

**Черноозерского сельского поселения**

1. С момента опубликования Постановления Черноозерской сельской администрации о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Черноозерского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию предложения по подготовке проекта изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Черноозерского сельского поселения.

2. Предложения могут быть представлены в письменной или электронной форме.

Предложения в письменной форме направляются по почте либо непосредственно в Комиссию по адресу: 425079 Республика Марий Эл Звениговский район, п.Черное Озеро, ул. Черноозерская д.3.

Предложения в электронной форме направляются в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Черноозерского муниципального района по электронной почте Е-mail: adm\_chernoeozero@rambler.ru

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки Черноозерского сельского поселения.

4. Предложения могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат. Комиссия не дает письменные ответы на заявления.

 Сроки исполнения по основным видам работ по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки осуществляются в соответствии с планом мероприятий (приложение 1) по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Черноозерского сельского поселения.