

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в электронной форме, назначенных на 26 ноября 2025 года.

425071, Республика Марий Эл, Звениговский район,
д.Кокшамары, ул.Молодежная 1А

Дата и время заседания: 25 ноября 2025 года

09 часов 00 минут - 10 часов 00 минут

На аукционы по продаже земельных участков, находящихся в собственности Кокшамарского сельского поселения, в электронной форме (далее - аукцион) на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>, были выставлены:

Лот № 1:

Предмет аукциона: Земельный участок с кадастровым номером 12:14:3601004:198, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 2577+/-18 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшамарское сельское поселение, деревня Кокшамары, улица Октябрьская, земельный участок 24/1, земельный участок находится в собственности Кокшамарского сельского поселения Звениговского района Республики Марий Эл, цель предоставления - для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: не зарегистрированы.

Начальная цена продажи предмета аукциона по лоту № 1: 1 598 000 (один миллион пятьсот девяносто восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 175-25 об оценке рыночной стоимости земельного участка от 03 сентября 2025 года, составленного независимым оценщиком.

Шаг аукциона по лоту № 1 - 3 % от начальной цены предмета аукциона: 47 940 (Сорок семь тысяч девятьсот сорок) рублей 00 копеек.

Размер залога на участие в аукционе по лоту № 1 - 10 % от начальной цены предмета аукциона: 159 800 (Сто пятьдесят девять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Извещение о проведении аукционов было размещено 05 ноября 2025 года на сайте универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» по адресу в сети «Интернет»: <http://utp.sberbank-ast.ru>, а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru/new и официальном сайте Звениговского муниципального района Республики Марий Эл: http://admzven.ru/kokshamary/konkursy_i_aukciony

В соответствии с извещением:

Место приема заявок на участие в аукционе - электронная площадка.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе - 07 ноября 2025 года в 8 час. 00 мин. (время московское)¹.

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе - 21 ноября 2025 года в 17 час. 00 мин. (время московское)³.

Дата и место рассмотрения заявок на участие в аукционе (определения участников аукциона) - 25 ноября 2025 года, РМЭ, Звениговский район, д.Кокшамары, ул.Молодежная, д.1А

Повестка дня: подведение итогов приема заявок по лоту № 1 аукциона по продаже земельных участков, находящихся в собственности Кокшамарского сельского поселения в электронной форме, назначенных на 26 ноября 2025 года.

¹ Указанное в настоящем извещении - время московское (при исчислении сроков, указанных в настоящем извещении, принимается время сервера электронной площадки).

На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Кокшамарского сельского поселения присутствовали следующие члены комиссии:

- Майорова Е.П. - глава Кокшамарской сельской администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
- Малыгина Е.П. - главный специалист Кокшамарской сельской администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
- Корнилова Т.В. - консультант Кокшамарской сельской администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
- Крылова Т.Н. - главный специалист Кокшамарской сельской администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
- Мартынов А.Г. - Глава Кокшамарского сельского поселения, Председатель Собрания депутатов (по согласованию)

Кворум на заседании Единой комиссии имеется, комиссия правомочна принимать решения.

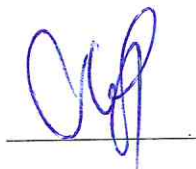
В установленный для приема заявок срок:

По лоту № 1 заявки на участие в аукционе не поступили.

В соответствии со статьями 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации комиссия РЕШИЛА:

На основании п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Председатель комиссии:



Е.П.Майорова

v	За
	Против
	Воздержался

Заместитель председателя комиссии:



Е.П.Малыгина

v	За
	Против
	Воздержался

Члены комиссии:



Т.В.Корнилова

v	За
	Против
	Воздержался



Т.Н. Крылова

v	За
	Против
	Воздержался



А.Г.Мартынов

v	За
	Против
	Воздержался