



Общество с ограниченной ответственностью  
Управление подводно-технических работ  
«Гидроспецстрой»

Заказ № 2013-1052

Заказчик:

**Администрация муниципального образования «Звениговский  
муниципальный район»**

Объект: «Берегоукрепление р Волга г. Звенигово, Республики Марий Эл»

Стадия: Проектная документация

**ТОМ**

**Раздел 7**

Проект планировки и межевания территории.  
Утверждаемая часть.

Инв. номер №2013-1052 – ППТ

Казань 2017



Общество с ограниченной ответственностью  
Управление подводно-технических работ  
«Гидроспецстрой»

Заказ № 2013-1052

Заказчик:

**Администрация муниципального образования «Звениговский  
муниципальный район»**

Объект: «Берегоукрепление р Волга г. Звенигово, Республики Марий Эл»

Стадия: Проектная документация

**ТОМ**  
**Раздел 7**

Проект планировки и межевания территории.  
Утверждаемая часть.

Инв. номер №2013-1052 – ППТ

Директор  
ООО УПТР «Гидроспецстрой»  
Главный инженер  
Главный инженер проекта

\_\_\_\_\_ В.А. Кульпанович  
\_\_\_\_\_ Ш.К. Валиахметов  
\_\_\_\_\_ Т.А. Петрова

Казань 2017

2013-1052-ППТ

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата			
Составил	Куц				Стадия	Лист	Листов
Гл. инженер	Валиахметов						
ГИП	Петрова				ООО УПТР «Гидроспецстрой»		
					Берегоукрепление р. Волга г. Звенигово, Республики Марий Эл		

Согласовано


Взам. инв. №	
Подп. и дата	

Инв. № подл.	
--------------	--

Обозначение	Наименование	Примечание
	Содержание тома	
	Состав проектной документации	
	<b>Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории. Пояснительная записка</b>	
	Введение	
	1. Характеристика объекта проектирования	
	2. Характеристика природных и инженерно-строительных условий	
	2.1. Описание климатических условий в районе проектирования. Климатические факторы риска	
	2.2. Характеристика рельефа	
	2.3. Перечень, гидрографическая и гидрологическая характеристика водных объектов	
	2.4. Описание геологического строения, физико-геологических процессов и явлений, сейсмическая характеристика	
	2.5. Инженерно-геологическая и гидрологическая оценка территории	
	2.6. Опасные геологические и инженерно-геологические процессы и явления. Рекомендуемые защитные мероприятия	
	2.7. Характеристика лесных насаждений в районе проектирования, их целевое назначение. Ведомственная принадлежность лесного фонда, характеристика лесопромышленного комплекса	
	2.8. Краткая характеристика видового разнообразия животного мира, состояние охотничьих ресурсов	
	3. Современное использование проектируемой территории	
	3.1. Земельное устройство и функциональное использование территории	
	3.1.1. Современное землепользование	
	3.1.2. Зоны с особыми условиями использования территории	
	3.2. Существующая транспортная инфраструктура	
	3.3. Инженерная инфраструктура	

2013-1052 – ППТ.С

Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Составил	Куц		
Гл. инженер	Валиахметов		
ГИП	Петрова		

Стадия	Лист	Листов
П	1	3
ООО УПТР «Гидроспецстрой»		

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
	4. Проектные решения	
	4.1. Параметры планируемого к размещению линейного объекта	
	4.2. Установление границ полосы отвода, красных линий и публичных сервитутов	
	4.3. Проектная организация территории	
	4.3.1. Планировочная организация территории	
	4.3.2. Изменение границ зон с особыми условиями территории	
	4.3.3. Проектная структура землепользования	
	4.3.4. Убыль объектов капитального строительства	
	5. Охрана окружающей среды	
	5.1. Общие сведения о современном состоянии окружающей среды	
	5.2. Перечень мероприятий по снижению негативного воздействия проектируемого линейного объекта на окружающую среду	
	6. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне	
	Приложения	
Приложение А	Техническое задание на разработку проекта планировки с проектом межевания в его составе	
Приложение Б	Постановление Администрации Муниципального образования «Городское поселение Звенигово» «О подготовке документации по планировке территории и проекта межевания территории линейного объекта: «Берегоукрепление р. Волга г. Звенигово Республики Марий Эл»	
Приложение В	Постановление Администрации Муниципального образования «Городское поселение Звенигово» «Об утверждении градостроительного плана земельного участка» под размещение объекта: «Берегоукрепление р. Волга г. Звенигово Республики Марий Эл»	

Взм. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2013-1052 – ППТ

Лист

2



## Введение

Проект планировки территории (ППТ) размещения объекта «Берегоукрепление р. Волга г. Звенигово, Республики Марий Эл» выполнена ООО УПТР «Гидроспецстрой» на основании договора и технического задания.

Документация по планировке территории разрабатывается на основе законов, иных нормативно-правовых актов Российской Федерации, Республики Марий Эл, местных нормативов г. Казань, а также нормативно-технических документов:

### 1. Законы Российской Федерации:

- Федеральный закон «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (№ 191-ФЗ от 29.12.2004 г.);
- Градостроительный кодекс Российской Федерации (№ 190-ФЗ от 29.12.2004 г.) (ред. от 24.11.2014г.);
- Федеральный закон «О внесении изменений в Федеральный Закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации (№ 343-ФЗ от 23.12.2009 г.);
- Земельный кодекс Российской Федерации (№ 136-ФЗ от 28.09.2001г.) (ред. 28.12.2013г.);
- Лесной кодекс Российской Федерации (№200-ФЗ от 04.12.2006г.) (ред. от 21.07.2014 г.);
- Водный кодекс Российской Федерации (№74-ФЗ от 03.06.2006 г.) (ред. от 22.10.2014г.);
- Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» (№33-ФЗ от 14.03.1995 г.) (с изменениями на 13.07.2015 г.);
- Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (№131-ФЗ от 06.10.2003 г.) (в ред. от 29.06.2015 г.);
- Федеральный закон «О Стратегическом планировании в Российской Федерации» от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ;
- Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ;
- Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (с изменениями и дополнениями)
- Приказ Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. N 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»
- Постановление Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса" (с изменениями и дополнениями)

### 2. Строительные нормы и правила

- СП 42. 13330.2011 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- СП 47. 13330.2012 Свод правил. Инженерные изыскания для строительства.
- Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;

2013-1052-ППТ

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата				
					<i>Пояснительная записка</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
							1	26
						ООО УПТР «Гидроспецстрой»		

Перв. примен.

Справ. №

Подпись и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

*Составил*

*Куц*

*Нач.отдела*

*Валиахметов*

*ГИП*

*Петрова*





# 1. Характеристика объекта проектирования

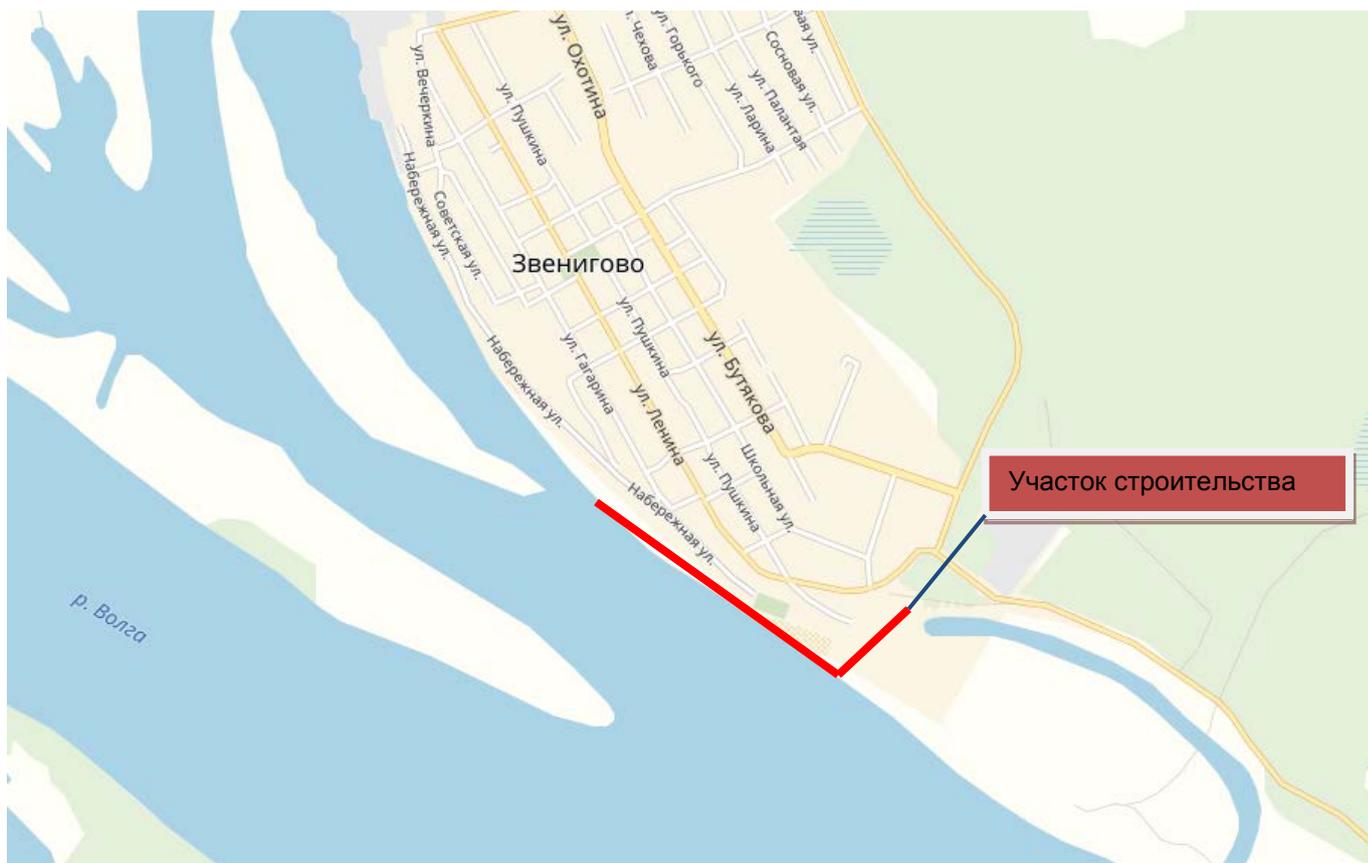


Рис. 1. Обзорная карта расположения участка работ

В административном отношении участок берегоукрепления расположен на землях Звениговского муниципального района Республики Марий Эл на левом берегу р. Волга. В геоморфологическом отношении участок расположен на двух геоморфологических элементах (уступ I левобережной надпойменной террасы, и левобережная пойма долины р. Волги). Абсолютные отметки поверхности участка изменяются от 52,50 до 59,50мБС (отчет по инженерно-геологическим выработкам). Местоположение объекта на левом берегу реки Волга в г. Звенигово на расстоянии 1233-1234км от Южного порта г. Москва (по «Атласу единой глубоководной системы Европейской части РСФСР», том 9, 1987г.) в подпоре Куйбышевского водохранилища.

Перв. примен.	Справ. №	Подпись и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.	2013-1052-ППТ					Лист
							Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	4



Таблица 1. Среднемесячные и среднегодовые значения основных характеристик температурного режима по метеостанции Вязовые (°С)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Средняя температура воздуха, °С												
-11,9	-11,4	-5,0	+4,9	+13,0	+17,5	+19,6	+17,4	+11,4	+4,0	-3,7	-9,0	+3,9
Абсолютная максимальная температура воздуха, °С												
+5,0	+5,1	+13,9	+29,0	+32,3	+35,9	+38,5	+38,4	+32,3	+25,1	+11,1	+6,6	+38,5
Абсолютная минимальная температура воздуха, °С												
-44,6	-36,8	-32,8	-24,8	-5,2	-0,9	5,3	2,0	-3,6	-15,9	-28,4	-45,1	-45,1
Средний максимум температуры воздуха, °С												
+0,1	-0,1	+4,8	+19,8	+27,1	+30,3	+31,1	+30,1	+24,9	+15,6	+5,9	+1,6	+32,2
Средний минимум температуры воздуха, °С												
-29,1	-27,2	-19,4	-7,6	+0,5	+5,4	+9,4	+6,8	+1,1	-6,7	-16,7	-25,2	-32,4

Изменение температуры воздуха от месяца к месяцу особенно выражено в переходные периоды года, причем, повышение температуры воздуха весной происходит интенсивнее, чем ее понижение осенью. Так, от марта к апрелю изменение температуры воздуха достигает 9,9°С, а от октября к ноябрю – 7,7°С. В летние месяцы изменчивость температуры воздуха не столь значительна.

Для характеристики возможных колебаний температуры служат средние и абсолютные минимальные и максимальные температуры воздуха. Во все зимние месяцы абсолютный максимум температуры выше нуля, а в летние месяцы он достигает значения +38,5°С. В то же время, абсолютные минимумы температуры воздуха во все месяцы года достигают весьма низких значений, и лишь в июле и августе они положительны. В январе абсолютный минимум составляет -45,1°С. Амплитуда колебания абсолютных температур воздуха 83,6°С.

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца и средняя температура воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодного периода (зимняя вентиляционная), представлены в таблице 2.

Таблица 2. Среднемесячное и годовое количество осадков, мм

Средняя температура воздуха наиболее холодного периода, °С	Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С
-15,7	+25,0

В таблице 3 представлены данные по числу дней с осадками более 1 мм, в таблице 4 – сведения о числе дней с туманами.

Таблица 3. Число дней с осадками > 1,0 мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
10	7	6	6	7	10	10	8	10	11	9	10	104

Таблица 4. Число дней с туманами

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
0	1	1	1	0	0	1	1	1	1	0	0	7

Снежный покров держится в среднем 150 дней, достигая высоты 34 см.

На рассматриваемой территории преобладают южные направления ветра (таблица 6, рисунок 2). Среднегодовая скорость ветра составляет 3,2 м/с (таблица 5).

Таблица 5. Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/с

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
3,7	3,3	3,1	3,4	3,5	3,0	2,6	2,7	3,1	3,5	3,6	3,4	3,2

Таблица 6. Повторяемость направлений ветра и штилей, %

Месяц	Направления ветра								
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	ШТИЛЬ
I	8	2	2	15	40	14	12	7	11
II	9	4	4	14	31	13	14	11	14
III	10	4	3	14	36	15	10	8	14
IV	11	7	5	15	28	11	14	9	11
V	16	8	6	11	20	10	13	16	11
VI	10	6	7	15	23	11	14	14	12
VII	16	8	8	10	19	8	12	19	18
VIII	16	6	5	12	21	10	13	17	13
IX	10	4	5	14	24	16	16	11	12
X	9	5	4	14	26	14	15	13	7
XI	8	4	2	15	29	16	17	9	8
XII	6	3	3	17	38	14	11	8	13
Год	11	5	5	14	27	13	13	12	11

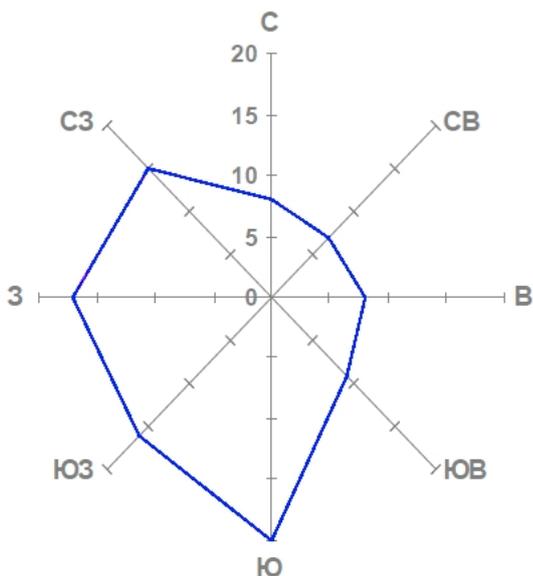


Рисунок 2. Роза ветров территории

Повторяемость различных градаций скорости ветра на изучаемой территории представлена в таблице 7.

Таблица 7. Повторяемость различных градаций скорости ветра за год, %

Перв. примен.

Справ. №

Подпись и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Перв. примен.	<table border="1"> <tr> <td>0-1</td><td>2-3</td><td>4-5</td><td>6-7</td><td>8-9</td><td>10-11</td><td>12-13</td><td>14-15</td><td>16-17</td><td>18-20</td><td>21-24</td> </tr> <tr> <td>23,4</td><td>37,0</td><td>23,5</td><td>10,5</td><td>4,2</td><td>1,0</td><td>0,2</td><td>0,1</td><td>0,1</td><td>0,0</td><td>0,0</td> </tr> </table>											0-1	2-3	4-5	6-7	8-9	10-11	12-13	14-15	16-17	18-20	21-24	23,4	37,0	23,5	10,5	4,2	1,0	0,2	0,1	0,1	0,0	0,0		
	0-1	2-3	4-5	6-7	8-9	10-11	12-13	14-15	16-17	18-20	21-24																								
23,4	37,0	23,5	10,5	4,2	1,0	0,2	0,1	0,1	0,0	0,0																									
Справ. №	<p>Параметры, определяющие потенциал загрязнения атмосферы поселения, следующие:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– повторяемость приземных инверсий, % (по данным АС Йошкар-Ола) – 40;</li> <li>– мощность приземных инверсий, км (по данным АС Йошкар-Ола) – 0,4;</li> <li>– повторяемость скорости ветра 0-1 м/с, % - 21;</li> <li>– продолжительность туманов, часы – 30.</li> </ul> <p>Неблагоприятные атмосферные явления:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– число дней с сильным ветром более 15 м/сек – около 19;</li> <li>– метели - 29 дня в году.</li> </ul>																																		
	<h2>2.2. Характеристика рельефа</h2>																																		
Подпись и дата	<p>Сложность и разнообразие современных форм рельефа Республики тесно связаны с геологическим строением ее территории. Большое влияние на формирование рельефа оказало движение земной коры, которое привело к образованию Марийско-Вятского увала, Приволжской возвышенности и расположенной между ними Марийской низменности. На форму поверхности заметное влияние оказали также и древние ледники. Деятельность вод, ветра и других факторов продолжают усложнять рельеф нашего края и в настоящее время. По устройству рельефа Республики можно разделить на три основные части:</p> <p>Северо-восточная возвышенность; Марийская низменность; Юго-западное возвышенное плато (правобережье). Северо-восточная возвышенность – это самая высокая часть поверхности Марийской АССР. Здесь находится Марийско-Вятский увал. Наибольшие высоты увала (200-264 м над уровнем моря) находятся в Сернурском и Куженерском районе. Увал имеет куполообразный или сводовый характер. Прорезывающие его речные долины и балки узки, имеют крутые склоны и в некоторых местах напоминают горные ущелья (например, р. Нолька).</p> <p>К северу от района наибольших высот Марийско-Вятский увал понижается и уходит в Кировскую область. К югу он также понижается, но сохраняется в виде отдельных высот (у дер. Чукша – 280,5 м). К западу и востоку от увала отходят пологие склоны. Восточные склоны образуют Мари-Турекское плато с плоскими водоразделами, высотой 150 – 180 м над уровнем моря. К западу увал переходит в Оршано-Кокшагскую волнистую равнину с мягкими склонами и широкими речными долинами. Высота этой равнины 120-150 м над уровнем моря.</p> <p>Марийская (центральная) низменность протянулась широкой полосой вдоль реки Волги, преобладающие высоты ее 80-110 м (кроме речных долин). Эта песчаная равнина переходит в долину Волги, протекающей по ее южной границе. Слагающие низменность пески нагромодились здесь в дюны (бугры) и гряды. Они сильно оглажены и заросли лесом.</p> <p>В низменности много болот, особенно в междуречье Ветлуги, Большого Кундыша и Большой Кокшаги. Здесь они занимают междюнные понижения и представлены верховыми (моховыми) болотами. Вдоль многочисленных речек и рек немало и низинных болот. Большинство озер расположено в этой части республики. Реки низменности, пересекающие равнину в очень мало разработанных узких долинах, имеют много стариц. Юго-западное возвышенное плато, или правобережье, является северным краем Приволжской возвышенности. Это древнее плато высотой 150-190 м над уровнем моря. (Реки Сундырка, Малая и Большая Юнга и Сумка, текущие на север, подразделяют территорию правобережья на ряд водоразделов. Восточные и западные их склоны сильно изрезаны мелкими речками, ручьями и многочисленными оврагами.</p> <p>Особой расчлененностью отличается приволжская полоса, где устья рек и оврагов имеют глубину до 70 м. По мере движения на юг склоны становятся более пологими. Западная часть</p>																																		
	Инв. № подл.	<table border="1"> <tr> <td>Изм.</td><td>Лист</td><td>№ докум.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td><td colspan="6"></td><td>Лист</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="6" style="text-align: center;">2013-1052-ППТ</td><td style="text-align: center;">8</td> </tr> </table>											Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата							Лист						2013-1052-ППТ					
Изм.		Лист	№ докум.	Подпись	Дата							Лист																							
					2013-1052-ППТ						8																								

Перв. примен.

правобережья имеет сильно расчлененный рельеф и крутым уступом переходит в широкую долину Суры. На севере обрывы к Волге изрезаны глубокими балками и ущельями. Берега здесь очень живописны, они поросли лесом, кустарником и травой. В долинах рек Большой и Малой Юнги, Сумки во многих местах имеются оползневые участки. Особенно часто встречаются оползни на берегу Волги между устьями рек Сумки и Б. Ювги.

### 2.3. Перечень, гидрографическая и гидрологическая характеристика водных объектов

Территория проведения изысканий непосредственно граничит с акваторией Куйбышевского водохранилища. Куйбышевское водохранилище образовано вследствие перекрытия р.

Волга (31.10.1955) гидротехническими сооружениями Куйбышевского гидроузла в районе Жигулевских гор (г. Тольятти). Наполнение происходило с конца октября 1955 года по май 1957 год, когда уровень воды достиг (НПУ) – 53,00 м БС. Подпор от плотины Волжской ГЭС им. В.И. Ленина при НПУ по естественному речному фарватеру распространялся на 630 км (на 110 км выше г. Чебоксары) и по реке Каме на 350 км (район д. Муново, в 74 км выше г. Набережные Челны). После создания Нижнекамского и Чебоксарского водохранилищ, верхними «границами» Куйбышевского водохранилища являются нижние бьефы их плотин. В настоящее время длина Камского участка Куйбышевского водохранилища от Камского Устья до Набережных Челнов по судовому ходу составляет около 280 км. Куйбышевское водохранилище представляет собой ряд озеровидных расширений, соединенных между собой узкостями. Наибольшей ширины водохранилище достигает на участке г. Тетюши – р.п. Камское Устье (до 27 км). Глубина водохранилища колеблется в больших пределах не только на пойме, но и на затопленном русле. Например, в старом русле р. Волга по справочным данным максимальная глубина при НПУ в приплотинной части достигает 41 м, у н.п. Камского Устья - 19 м, у г. Казани - 16-18 м и у г. Чистополя - 12-14 м. В районе населенного пункта Рыбная Слобода глубины по лотии составляет при НПУ по судовому ходу - 14-18 м. Куйбышевское водохранилище является проточным, средние скорости стоковых течений водохранилища в целом находятся в пределах от 2 до 10 см/с. Для изучения режима Куйбышевского водохранилища создана сеть гидрологических постов. Ближайшим к н.п. Звенигово (и к району проведения изысканий) является гидрологический пост озерного типа ОГП Козловка, расположенный на правом берегу Волжского участка Куйбышевского водохранилища. На гидрологическом посту осуществляется весь комплекс гидрологических наблюдений по стандартной программе: производятся наблюдения за уровнем и температурой воды, толщиной льда и ледовыми явлениями, наблюдения за опасными явлениями.

Ширина Куйбышевского водохранилища (р. Волга) в створе н.п. Звенигово составляет от 1,5 до 2,5 километров, глубины - от 2 до 15 метров. Скорость течения составляет 5 -7 км/ч. Правый берег высокий, левый берег - пологий. Имеются крупные острова, поросшие древесной растительностью, кустарником и луговой растительностью. В настоящее время Куйбышевское водохранилище характеризуется следующими параметрами:

- общая емкость водохранилища - 57,3 км<sup>3</sup>;
- полезная площадь – 34,5 км<sup>2</sup>;
- площадь водного зеркала при НПУ в пределах РТ - 3270 км<sup>2</sup>;
- уровень проектной сработки (УПС) – 48,00 м БС;
- мертвый объем – 22,5 км<sup>3</sup>;
- уровень мертвого объема – 45,5 м БС;
- минимальный навигационный уровень – 49,0 м БС;
- форсированный проектный уровень – 55,3 м БС;
- максимальный допустимый уровень при пропуске весеннего половодья
- вероятностью превышения 0,1 % - 53,3 м БС;

Справ. №

Подпись и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

2013-1052-ППТ

Лист

9

Изм. Лист № докум. Подпись Дата

Перв. примен.

- наибольшая ширина при НПУ - 27 км;
- средняя глубина при НПУ - 9,4 м.

Куйбышевское, Саратовское и Волгоградское водохранилища являются нижними ступенями Волжско-Камского каскада водохранилищ и располагаются в юго-восточной части Европейской части России. Карта-лоция Камского участка Куйбышевского водохранилища непосредственно и применительно к территории проведения изысканий

## 2.4. Описание геологического строения, физико-геологических процессов и явлений, сейсмическая характеристика

В административном отношении участок, отведенный под берегоукрепление реки Волги, находится в г. Звенигово Республики Марий Эл. В геоморфологическом отношении участок расположен на двух геоморфологических элементах (уступ I-ой левобережной надпойменной террасы и левобережная пойма долины р. Волги). Прилегающая к участку изысканий территория застроена жилыми и нежилыми зданиями и сооружениями.

Абсолютные отметки поверхности участка изменяются от 53,80 до 56,80м (по инженерно-геологическим выработкам). Северо-восточная повышенная часть участка изысканий покрыта древесно-кустарниковой растительностью.

Юго-западная пониженная часть участка находится в зоне Куйбышевского водохранилища, урез воды которого по состоянию на 19.12.2017 г. составил 52,13м.

На период изысканий (декабрь 2017г.), сам участок изысканий свободен от застройки, кроме небольших строительных конструкций в пляжной зоне.

## 2.5. Инженерно-геологическая и гидрологическая оценка территории

В геологическом строении площадки принимают участие аллювиально-делювиальные отложения средне-верхнечетвертичного возраста. С поверхности земли до глубины изучения 20,0м геолого-литологическое строение участка изысканий представляется следующим сводным инженерно-геологическим разрезом: м (сверху вниз):

Таблица 8. Сводное описание инженерно-геологических элементов

Геологический возраст	№ ИГЭ	Описание грунтов	Мощность ИГЭ, м	
			от	ИГЭ
1	2	3	4	2
pQIV	1	Почвенно-растительный слой. (вскрыт только в скважине №3).	0,30	0,30
tQIV	НС	Насыпной грунт (суглинистый), отсыпанный сухим способом, слежавшийся. (вскрыт только в скважине №3).	2,20	НС
adQ	3гп	Суглинок текучепластичный, серовато-коричневый, с промазками песка мелкого. (вскрыт повсеместно).	0,40	3гп
adQ	4в	Супесь текучая, желтовато-коричневая, с прослойками песка мелкого. (вскрыта повсеместно).	0,40	4в

Подпись и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм. Лист № докум. Подпись Дата

2013-1052-ППТ

Лист

10

Перв. примен.	dQ	5а	Песок пылеватый, желтовато-коричневый, различных оттенков, средней плотности, водонасыщенный. (вскрыт только в скважине №3).	0,80	5а
	adQ	6а	Песок, мелкий, серый, различных оттенков, средней плотности, с включением прослоек супеси и суглинка, водонасыщенный. (вскрыт повсеместно).	0,60	6а
	аQ	6ап	Песок мелкий, серый, плотный, водонасыщенный, различных оттенков, (вскрыт повсеместно).	0,60	6ап
	аQ	7ап	Песок средний, светло-коричневый, плотный, водонасыщенный, различных оттенков. (вскрыт в скважинах №№1, 2).	6,70	7ап
Справ. №	<p>Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов по СП 131.13330.2012 и п.5.5.3 СП 22.13330.2011 для глинистых грунтов составляет 1,43 м, для песков пылеватых и мелких - 1,75 м. Подземные воды на момент бурения (19.12.17г.) вскрыты во всех скважинах на глубине от 0.40 до 3.60м (абсолютные отметки от 53.20 до 53.60м БС), установившийся уровень зафиксирован на тех же глубинах от 0,40 до 3,60м (абсолютные отметки от 53,20 до 53,60м). Подземные воды - слабонапорные. Приурочены подземные воды к пескам пылеватым, мелким и средней крупности – ИГЭ № 5а, 6а, 6ап, 7ап. Вскрытая мощность обводненной толщи составила 16.4-19.6м. Водоупор не вскрыт. Площадка изысканий является естественно подтопленной территорией, согласно п.5.4.8 СП 22.13330.2011.</p> <p>Гидрогеологические условия у г. Звенигово имеют тесную гидравлическую связь с гидрогеологическим режимом Куйбышевского водохранилища. Водохранилище заполнено с 1957г. и определяет зарегулированный режим поверхностных и подземных вод всего района. Нормальный горизонт водохранилища (НПУ) – 53,00 м БС. К концу навигационного периода уровень воды понижается до отметки 49,10 м БС, а в зимний период – до отметки 45,60 м БС. Максимально наблюдаемый уровень на Куйбышевском водохранилище – 54,60 м БС, отмечен в 1979 году.</p> <p>Сезонные и многолетние режимные наблюдения колебаний уровня грунтовых вод на территории, где находится площадка изысканий, не проводились. Прогнозная оценка изменения гидрогеологических условий площадки выполнена по разовым замерам уровня подземных вод на период изысканий.</p> <p>Для повышения достоверности прогнозной оценки возможных изменений гидрогеологических условий необходимы специальные комплексные исследования, включающие как минимум годовой цикл стационарных наблюдений за естественным режимом подземных вод, согласно п.2.21 СП 22.13330.2010.</p> <p><b>Вывод:</b></p> <p>1. По результатам выполненных инженерно-геологических изысканий толща грунтов основания по объекту: «Берегоукрепление р.Волга г.Звенигово, Республики Марий Эл» до разведанной глубины 20,0м является неоднородной, в ее пределах выделяется 8 (восемь) инженерно-геологических элементов, а именно - ИГЭ № НС, 3гп, 4в, 5а, 6а, 6ап и 7ап.  ИГЭ № 1 –почвенно-растительный слой; ИГЭ № НС – насыпной слой;  ИГЭ № 3гп – суглинок текучепластичный, с примесью органических веществ;  ИГЭ № 4в – супесь текучая;  ИГЭ № 5а – песок пылеватый, средней плотности, водонасыщенный;  ИГЭ № 6а – песок мелкий, средней плотности, водонасыщенный;  ИГЭ № 6ап – песок мелкий, плотный, водонасыщенный;  ИГЭ № 7ап – песок средней крупности, плотный, водонасыщенный;</p>				
Подпись и дата					
Инв. № дубл.					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	
2013-1052-ППТ					Лист
					11



Перв. примен.

органических веществ, который можно отнести к специфическим грунтам в сфере взаимодействия проектируемого объекта с геологической средой. Специфические грунты обладают низкими значениями прочностных и деформационных;

- наличие среднеагрессивных подземных вод;
- наличие сильнопучинистых грунтов в зоне сезонного промерзания;
- переработка берега, подтопление пониженных участков при наивысшем уровне воды Куйбышевского водохранилища.

Рекомендуемые защитные инженерные мероприятия при проектировании и строительстве сооружения:

- выполнить гидроизоляцию заглубленных частей сооружений;
- предусмотреть урегулирование поверхностного стока;
- предусмотреть необходимость защиты грунтов от дополнительного замачивания и промерзания в период строительства и эксплуатации сооружений

Справ. №

### 2.7. Характеристика лесных насаждений в районе проектирования, их целевое назначение. Ведомственная принадлежность лесного фонда, характеристика лесопромышленного комплекса

Общая площадь земель лесного фонда, находящихся в ведении Министерства лесного и охотничьего хозяйства Республики Марий Эл составляет 1276,9 тыс. га.

Доля хвойных насаждений составляет 47,4%, мягколиственных – 51.7% и твердолиственных -0,8% от общего состава.

В лесном фонде преобладают средневозрастные насаждения, доля которых 40.7 от общей покрытой лесом площади. Доля молодняков – 26.2%, приспевающих – 15.9%, спелых и перестойных насаждений – 17.2%.

Растительность на участке строительства представлена прибрежными видами, характерными для песчаных сообществ. На территории района изысканий редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды растений и грибов, занесенные в Красную книгу РФ и Республики Марий Эл, отсутствуют.

Согласно письму № 1810 от 03.10.17 Администрации Муниципального Образования «Городское Поселение Звенигово» и акту обследования береговой полосы р.Волга, на участке производства работ по берегоукреплению определены деревья и кустарники, подлежащие вырубке. Так же подсчитана компенсационная стоимость зеленых насаждений и элементов озеленения, которая составила 2 710 791,2 руб

Подпись и дата

Инв. № дубл.

### 2.8. Краткая характеристика видового разнообразия животного мира, состояние охотничьих ресурсов

Животный мир республики Марий Эл достаточно богат и разнообразен. Из животных сохранились волк, бурый медведь, лисица, лось, рысь, бобр, крот и др. Многие крупные реки республики, такие как Ветлуга, Рутка, Большая и Малая Кокшага, Иеть, Сура и др. впадающие в Волгу, являются естественными путями для рыбы: Именно по ним она и попадает в водоемы края. В Волге, по подсчетам специалистов, обитает 69 видов рыб, в республике - 42 вида, из них 38 постоянно живущие.

Более половины - рыбы семейства карповых. К ним относятся лещ, сазан, карась, язь, пескарь, линь, чехонь, красноперка, плотва, уклейка и другие. На втором месте по численности семейство окуневых, представленное 4 видами: судак, окунь, ерш, берш. Из семейств сомовых, щукообразных, тресковых есть только сом, щука, налим. Постройка Чебоксарской ГЭС нанесла огромный урон видовому составу рыбы, особенно осетровым, которые поднимались на нерест от Каспийского моря в верховья Волги.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	2013-1052-ППТ	Лист 13

Перв. примен.

Птиц в республике тоже не мало. Семейство тетеревиных представлено 4 видами, это тетерев, глухарь, белая куропатка и рябчик. Хищные дневные птицы представлены двадцатью пятью видами, но многие из них, такие как орлан-белохвост, змеяд, сокол-кречет, сокол-сапсан, скопа, беркут, могильник, рказались практически на грани исчезновения и взяты под охрану государства.

Огромное количество насекомых, в том числе и занесенных в Красную книгу.

Следует заметить, что сокращение площади лесов, загрязнение водоемов, неумеренная охота привели к исчезновению отдельных видов животных и уменьшению численности белки, зайцев, горноста, куницы, выдры, барсука. В 1993 году о одном из живописных мест Килемарского района создан государственный заповедник "Большая Кокшага", где полностью запрещена охота на диких зверей и рыбная ловля. Для обогащения фауны ценными пушными зверями в Горномарийском районе в 1993 году выпущен байбак- европейский сурок- в количестве 50 штук.

Животный мир на участке изысканий очень беден. Из птиц зарегистрированы трясогузка, ворона серая, воробей городской, синица малая, голубь сизый. Из млекопитающих отмечены бродячие собаки. На территории района изысканий редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды животных, занесенные в Красную книгу РФ и Республики Марий Эл, отсутствуют.

Справ. №

### 3. Современное использование проектируемой территории

#### 3.1. Земельное устройство и функциональное использование территории

##### 3.1.1. Современное землепользование

Анализ существующей структуры земельного фонда и земельных участков в границах полосы отвода включает в себя рассмотрение земельного фонда в балансовых показателях по категориям земель, по видам разрешенного использования, по формам собственности, а также представление перечня земельных участков, входящих в границы планируемой полосы отвода «Берегоукрепление р. Волга г.Звенигово», с указанием землепользователей и объектов капитального строительства.

Для выполнения работ по объекту: «Берегоукрепление р Волга г. Звенигово, Республики Марий Эл», необходимо предоставить полосу отвода вдоль уреза воды площадью 29 340,0 кв.м., по пойме – 7 430,0 кв.м, всего – 36 770,0кв.м. Полоса временного отвода, для производства работ, по своим параметрам входит в площадь постоянного отвода. Участок, на котором производится комплекс строительных работ по берегоукреплению, находится в собственности Звениговского муниципального района Республики Марий Эл.

Граница проектирования объекта «Берегоукрепление р. Волга г. Звенигово» расположены в следующих кадастровых кварталах: 12:14:1304002; 12:14:2504011; 12:14:2504010

Межевание участков под берегоукрепительное и защитное оградительное сооружения не проводилось.

Действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов или занятых линейными объектами ( ст.36.п 4. п 3) Градостроительного кодекса).

Участок, на котором производится комплекс строительных работ по берегоукреплению, находится в собственности Звениговского муниципального района Республики Марий Эл. Общая протяженность берегоукрепления составляет 1563,0п.м. Площадь полосы отвода всего составляет 36 770,0кв.м. вдоль р. Волга под берегоукрепительное сооружение – 16 380,0кв.м , под оградительное защитное сооружение вдоль р. Волга – 12 960,0кв.м, по пойме, перекрывая старицу р. Волга, полоса отвода – 7 430,0кв.м.

Подпись и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

### 3.1.2. Зоны с особыми условиями использования территории

#### Водоохранная зона поверхностных вод

Участок строительства находится в водоохранной зоне р. Волга (Куйбышевского водохранилища). Ширина водоохранной зоны Куйбышевского водохранилища в соответствии со статьей 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ составляет 200 м. Ширина прибрежной защитной

Согласно сведениям, представленным письмом Министерства природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл от 05.03.2018 №14-09/1058, на территории проектируемого объекта особо охраняемых природных территорий республиканского значения Республики Марий Эл отсутствуют.

Согласно сведениям, представленным письмом Администрации муниципального образования «Звениговский муниципальный район» от 27.02.2018 № 719 на участке строительства отсутствуют особо охраняемые природные территории местного значения, места размещения отходов, кладбища, водозаборные сооружения.

Согласно сведениям, представленным Комитетом ветеринарии Республики Марий Эл от 02.03.2018 №03-27/518, на участке строительства биотермические ямы, скотомогильники, в том числе сибирезвенные не зарегистрированы, а также объект находится за пределами санитарно-защитных зон вышеуказанных объектов.

#### Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Временное водоснабжение стройплощадки будет осуществляться привозной водой. В качестве приемника бытовых сточных вод на площадке строительства будут служить биотуалеты. При накоплении биотуалетов бытовые сточные воды откачиваются специализированным автотранспортом с последующим вывозом на существующие очистные сооружения специализированных предприятий на договорных условиях. После окончания СМР биотуалеты подлежат демонтажу. Соответственно поверхностные и подземные источники водоснабжения не будут использоваться при строительстве объекта. Организованный сброс загрязненных сточных вод в водный объект или на рельеф местности исключается, водопотребление и водоотведение незначительны. С целью минимизации негативного воздействия, технологией проведения строительных работ должны быть предусмотрены следующие организационно-технические мероприятия:

- ограждение территории отвода сплошным забором до нулевой отметки земной поверхности;
- хранение легкоразмываемых строительных материалов под навесом;
- своевременный вывоз отходов, образующихся в процессе строительства. - укладку дорожных плит на въезде и выезде с площадки строительства. Накопление строительных отходов должно быть предусмотрено на специально отведенных площадках, что полностью исключает возможность загрязнения подземных вод в данном районе.

С целью охраны поверхностных и подземных вод территории расположения проектируемого объекта в период проведения строительного-монтажных работ, а также в период эксплуатации объекта, необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- перемещение строительной техники только по специально отведенным дорогам,
- поддержание дорожной и автотранспортной техники в исправном состоянии за счет проведения в установленное время техосмотра, техобслуживания и планово-предупредительного ремонта,
- исключение мойки и ремонта машин и механизмов вне предусмотренных для этих целей мест, - организация сбора и отведения бытовых стоков, исключающая возможность загрязнения поверхностных и подземных вод,

Перв. примен.					
Справ. №					
Подпись и дата					
Инв. № дубл.					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	2013-1052-ППТ
					Лист
					15

Перв. примен.	<p>– оснащение рабочих мест и времянок инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов,</p> <p>– проведение регулярной санитарной очистки территории проектирования.</p> <p>Согласно письму Администрации «Звениговского Муниципального Района» №719 от 27.02.2018, на территории проведения работ по проекту «Берегоукрепление р. Волга г. Звенигово Республики Марий Эл» водозаборные сооружения отсутствуют.</p> <p><b>Зоны санитарной охраны лесного хозяйства</b></p> <p>Согласно Акта обследования береговой полосы р. Волга, комиссией были определены количество и разновидность деревьев и кустарников, подлежащих вырубке с последующей компенсацией. К письму приложен подробный расчет компенсационной стоимости. (Том 11 Инженерно-экологические изысканий)</p> <p><b>Зона охраны объектов культурного наследия</b></p> <p>Согласно письму Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл № 1593 от 22.03.2018 на участке реализации проектных решений, зон охраны объектов культурного наследия не выявлено.</p>					
	Справ. №	<p><b>3.2. Существующая транспортная инфраструктура</b></p> <p>Региональное транспортно-экономическое положение Республики Марий Эл также является выгодным. Она находится между высокоразвитыми экономическими районами страны – Центральным и Уральским, граничит с наиболее развитыми в экономическом отношении субъектами Российской Федерации – Нижегородской областью и Республикой Татарстан. Большое влияние на республику оказывает соседство с крупными территориально-производственными комплексами – Казанским и Чебоксарским. Это позволяет организовать разнообразные экономические связи республики с другими регионами и промышленными центрами.</p> <p>В непосредственной близости от республики проходят важные транспортные магистрали федерального и международного значения: железная дорога Москва – Казань - Екатеринбург (Транссиб), автодорога Москва – Чебоксары – Казань - Екатеринбург. С ними Йошкар-Ола связана железной и автомобильной дорогами. С другой магистралью федерального значения (Москва – Киров - Екатеринбург) республика связана только автодорогой. Главными транспортными магистралями республики являются: автомобильная дорога Йошкар-Ола – Зеленодольск, автомагистраль «Вятка» и участок автомагистрали, проходящей через Чебоксарскую ГЭС (Йошкар-Ола – Чебоксары).</p> <p>Развитая сеть магистральных железных и автодорог в Приволжском федеральном округе позволяет организовать удобные транспортно-экономические связи с другими экономическими районами, промышленными центрами и экспортными морскими портами, в частности по международному транспортному коридору «Север-Юг», а также организовать межрегиональное автобусное сообщение.</p> <p>Важное транспортно-экономическое значение имеет р. Волга, что позволяет осуществлять относительно дешевые перевозки грузов между республикой и другими регионами Поволжья. Протяженность р. Волги в границах Звениговского района 60 км.</p> <p>Основными пристанями рассматриваемого района являются г. Звенигово и п. Кокшайск, главное назначение которых является переработка грузов и перевозки пассажиров, которые носят местный характер.</p>				
Подпись и дата		Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.	<p>2013-1052-ППТ</p>
	Лист					
Инв. № подл.	Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	16

Недостатком транспортно-географического положения республики является прохождение основных магистралей (железных, автодорог, р. Волги, трубопроводов) по периферии ее территории, а также низкая пропускная способность объектов транспортной инфраструктуры в пределах республики, что затрудняет связи с указанными магистралями. Так, единственная железная дорога в республике (Зеленый Дол - Яранск) является тупиковой, одноколейной и неэлектрофицированной. Крупный речной порт расположен только в Волжске и имеет местное значение. Единственный аэропорт, находящийся в г. Йошкар-Оле, не работает, требуется реконструкция и перевооружение.



Объект строительства

### 3.3. Инженерная инфраструктура

Так как участок берегоукрепления, на котором выполняются работы, располагается на береговой полосе, то пересечений с искусственными сооружениями, пересечений и примыканий с инженерными коммуникациями не происходит, на береговой полосе они отсутствуют.

Перв. примен.					
	Справ. №				
Подпись и дата					
	Инв. № дубл.				
Взам. инв. №					
	Подпись и дата				
Инв. № подл.					
	Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
2013-1052-ППТ					Лист
					17



### 4.3. Проектная организация территории

#### 4.3.1. Планировочная организация территории

Берегоукрепление и защитное сооружение в г. Звенигово выполняется на береговой полосе с отметками поверхности земли 52,0мБС -57,5мБС, в районе улицы Гагарина и отм. 52,0мБС -55,0мБС в районе поймы р. Волга.

Линия кордона шпунтовой стенки берегоукрепления проходит на отметках 52,00мБС, отметка верха берегоукрепления составляет 55,70мБС. Шпунтовая подпорная стенка выполняется из шпунта «Ларсен 5УМ» длиной 12,0м, 6,0м и 4,0м. За шпунтовой стенкой отсыпается разгружающая призма из щебня фр. 40-70мм и двухслойный обратный фильтр из щебня фр.5-20мм и фр.20-40мм, толщиной слоя по 0,30м каждый. Отметка верха разгружающей призмы и обратного фильтра 55,60мБС. Обратная засыпка между элементами берегоукрепления и береговым уступом выполняется песком из местного карьера. По верху песчаной отсыпки на отметке 57,50мБС выполняется посев трав по слою растительного грунта 0,15м.

Защитное сооружение выполняется в виде дамбы с противотрафиционным ядром внутри. Отметка верха защитного сооружения 57,50мБМ. По верху сооружения отсыпается щебень М400 фр 20-40мм. Верховой откос защитного сооружения, со стороны р. Волга и на пойме, крепится матрацами «Рено» с упором в зуб, выполненный из камня. Низовой откос крепится георешеткой с заполнением растительным грунтом и посевом трав.

#### 4.3.2. Изменение границ зон с особыми условиями территории

В связи со строительством берегоукрепления р. Волга г.Звенигово выделяются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1. Полоса отвода под берегоукрепление
1. Прибрежная полоса.

##### Полоса отвода

Площадь полосы отвода всего составляет 36 770,0кв.м. вдоль р. Волга под берегоукрепительное сооружение – 16 380,0кв.м, под оградительное защитное сооружение вдоль р. Волга – 12 960,0кв.м, по пойме, перекрывая старицу р. Волга, полоса отвода – 7 430,0кв.м. Полоса временного отвода, для производства работ, по своим параметрам входит в площадь постоянного отвода.

Изъятия земельных участков для проведения берегоукрепительных работ не потребуется. Берегоукрепительные сооружения будут размещены на береговой полосе в пределах водоохранной зоны Куйбышевского водохранилища. Береговая полоса и пойменная часть находятся в собственности Звениговского муниципального района Республики Марий Эл.

Согласно ст. 65 п.16 Водного кодекса «В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов».

Перв. примен.	Справ. №	4.3. Проектная организация территории				
		4.3.1. Планировочная организация территории				
		Берегоукрепление и защитное сооружение в г. Звенигово выполняется на береговой полосе с отметками поверхности земли 52,0мБС -57,5мБС, в районе улицы Гагарина и отм. 52,0мБС -55,0мБС в районе поймы р. Волга.				
		Линия кордона шпунтовой стенки берегоукрепления проходит на отметках 52,00мБС, отметка верха берегоукрепления составляет 55,70мБС. Шпунтовая подпорная стенка выполняется из шпунта «Ларсен 5УМ» длиной 12,0м, 6,0м и 4,0м. За шпунтовой стенкой отсыпается разгружающая призма из щебня фр. 40-70мм и двухслойный обратный фильтр из щебня фр.5-20мм и фр.20-40мм, толщиной слоя по 0,30м каждый. Отметка верха разгружающей призмы и обратного фильтра 55,60мБС. Обратная засыпка между элементами берегоукрепления и береговым уступом выполняется песком из местного карьера. По верху песчаной отсыпки на отметке 57,50мБС выполняется посев трав по слою растительного грунта 0,15м.				
		Защитное сооружение выполняется в виде дамбы с противотрафиционным ядром внутри. Отметка верха защитного сооружения 57,50мБМ. По верху сооружения отсыпается щебень М400 фр 20-40мм. Верховой откос защитного сооружения, со стороны р. Волга и на пойме, крепится матрацами «Рено» с упором в зуб, выполненный из камня. Низовой откос крепится георешеткой с заполнением растительным грунтом и посевом трав.				
		4.3.2. Изменение границ зон с особыми условиями территории				
		В связи со строительством берегоукрепления р. Волга г.Звенигово выделяются следующие зоны с особыми условиями использования территории:				
		1. Полоса отвода под берегоукрепление				
		1. Прибрежная полоса.				
		Полоса отвода				
		Площадь полосы отвода всего составляет 36 770,0кв.м. вдоль р. Волга под берегоукрепительное сооружение – 16 380,0кв.м, под оградительное защитное сооружение вдоль р. Волга – 12 960,0кв.м, по пойме, перекрывая старицу р. Волга, полоса отвода – 7 430,0кв.м. Полоса временного отвода, для производства работ, по своим параметрам входит в площадь постоянного отвода.				
		Изъятия земельных участков для проведения берегоукрепительных работ не потребуется. Берегоукрепительные сооружения будут размещены на береговой полосе в пределах водоохранной зоны Куйбышевского водохранилища. Береговая полоса и пойменная часть находятся в собственности Звениговского муниципального района Республики Марий Эл.				
		Согласно ст. 65 п.16 Водного кодекса «В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов».				
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата	Лист	
						2013-1052-ППТ
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	19	

Берегоукрепление является сооружением, обеспечивающим охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления, так как предотвращает размыв берегового уступа и переработку берега.

### **Прибрежная полоса**

Согласно Статья 65. "Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 29.07.2017) "Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы" Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере 200 метров независимо от уклона прилегающих земель.

### **4.3.3. Проектная структура землепользования**

Согласно Земельному Кодексу РФ правовой режим земель определяется исходя из их принадлежности к той или иной категории и разрешенного использования в соответствии с зонированием территорий.

Проектом планировки территории размещения объекта «Берегоукрепление р. Волга г.Звенигово» территория под полосой отвода дороги (в красных линиях), необходимую для строительства линейного объекта, рассматривается как зона размещения гидротехнического сооружения. Необходимо отметить, что земли полосы отвода в границах Муниципального образования г. Звенигово находятся в собственности Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, относится к землям населенных пунктов.

Из выше сказанного следует, что вид разрешенного использования поставленных на сегодняшний день на кадастровый учет земельных участков и земель, требующих постановки на кадастровый учет, вне населенных пунктов будет иметь следующую формулировку - код классификатора 11.3 «Гидротехнические сооружения» (Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)). (Приказ Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. N 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»).

Таким образом, правовое установление полосы отвода и дальнейшее строительство объекта в ее границах предполагает проведение мероприятий по обходу участков или формирование предложений по их выкупу (аренде).

### **4.3.4. Убыль объектов капитального строительства**

Предлагаемые проектом планировки территории размещения линейного гидротехнического сооружения «Берегоукрепление р. Волга г.Звенигово» границы полосы отвода не включают в состав территории полосы отвода земельные участки с размещением на их объектов капитального строительства (здания, сооружения).

## **5. Охрана окружающей среды**

### **5.1. Общие сведения о современном состоянии окружающей среды**

#### **Состояние атмосферного воздуха**

Атмосферный воздух относится к числу приоритетных факторов окружающей среды, оказывающих влияние на состояние здоровья населения. Кроме таких важнейших компонентов, как азот, кислород, углекислый газ, атмосферный воздух содержит в разных количествах и

Перв. примен.

Справ. №

Подпись и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм. Лист № докум. Подпись Дата

2013-1052-ППТ

Лист

20

Перв. примен.	<p>множество других веществ. Первые относятся к естественным составляющим атмосферного воздуха, вторые его загрязняют. По данным Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Республике Марий Эл в Звениговском районе и г. Звенигово пробы воздуха, превышающие предельно-допустимые концентрации, не обнаружены. Воздействие на атмосферный воздух в период работ сводится к воздействию отработанных газов двигателей строительных машин и механизмов. При работе специальной техники и автотранспорта в атмосферный воздух выбрасываются азота оксид и диоксид, углерода оксид, углеводороды, серы диоксид, сажа. Наиболее опасными из газообразных выбросов дизельных двигателей являются окислы азота и окись углерода, из аэрозольных компонентов наиболее опасна тонкодисперсная сажа. В связи с этим, возможно временное ухудшение состояния атмосферного воздуха.</p>					
Справ. №	<p>Воздействие на атмосферный воздух в период строительства ожидается непродолжительным и минимальным при условии строгого соблюдения природоохранного законодательства, строительных норм и правил на каждом этапе работ. Фоновые показатели не препятствуют строительству и эксплуатации.</p> <p style="text-align: center;"><b>Состояние почв</b></p> <p>Специфика г.Звенигово находит свое отражение в структуре распределения земельного фонда – основная часть земельного фонда относится к землям категории «жилой застройки», поэтому на экологическое состояние почв, в первую очередь, оказывает влияние жизнедеятельность человека.</p> <p>Важное значение имеет содержание в почве тяжелых металлов и их солей, источниками которых могут быть ядохимикаты, выбросы от автотранспорта. Сильную техногенную нагрузку испытывает почвенный покров вблизи автомобильной дороги «Звенигово-Большой Кожвож».</p> <p>При работе двигателей автотранспорта образуются «условно твердые» выбросы, состоящие из аэрозольных и пылевидных частиц. В наибольшем количестве образуются выбросы соединений свинца и сажи. Считается, что около 20% общего количества свинца разносится с газами в виде аэрозолей, 80 % выпадает в виде твердых частиц и водорастворимых соединений на поверхности прилегающих к дороге земель, накапливается в почве на глубине пахотного слоя или на глубине фильтрации воды атмосферных осадков. Опасность накопления соединений свинца в почве обусловлена высокой доступностью его растениям и переходом его по звеньям пищевой цепи в животных, птиц и человека.</p> <p>Сильную техногенную нагрузку испытывает почвенный покров вблизи промышленных предприятий, объектов нефтедобычи, при сжигании органических веществ, а также при внесении минеральных удобрений и применении пестицидов и ядохимикатов.</p> <p>Отходы производства и потребления, биологические отходы</p> <p>Накопление значительного количества отходов, в случае несвоевременной и недостаточно полной их утилизации, значительно ухудшает санитарно-экологическое состояние мест проживания населения. Неудовлетворительное качество захоронения и складирования отходов, несоблюдение технологии эксплуатации полигонов, а также мест временного размещения отходов оказывает вредное, а порой и губительное влияние на сложившиеся экосистемы.</p> <p>В г. Звенигово предприятия и жилой сектор в той или иной степени являются источниками образования отходов.</p> <p>Бытовые отходы. Образовавшиеся бытовые отходы от населенных пунктов вывозятся на Звениговский полигон ТБО, который расположен в окрестности Красноярского сельского поселения, в 8 км севернее. Фактическая вместимость полигона составляет 373 тыс. м<sup>3</sup>. Год ввода в эксплуатацию – 2001 г. Общая площадь объекта – 9 га. На полигоне ТБО организованы сортировка отходов, прессование пластиковых бутылок и алюминиевых банок. Неутилизированная часть отходов захоранивается в котловане (карте). Складирование отходов в карту осуществляется методом наталкивания. Установлены 2 прессовальных станка. Неутилизируемая часть отходов захоранивается в котловане (карте).</p>					
Подпись и дата						
Инв. № дубл.						
Взам. инв. №						
Подпись и дата						
Инв. № подл.						
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	2013-1052-ППТ	Лист 21

Перв. примен.	<p>Биологические отходы. Местами захоронения биологических отходов являются скотомогильники и кладбища.</p> <p>По данным Главного Управления Ветеринарии, на территории г.Звенигово, действующие биотермические ямы и сибиреязвенные скотомогильники отсутствуют.</p> <p>Возможны несколько вариантов решения проблемы размещения скотомогильников вблизи населенных пунктов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– проведение мероприятий по сокращению размеров санитарно-защитных зон сибиреязвенных скотомогильников;</li> <li>– перенос несибиреязвенных скотомогильников;</li> <li>– перефункционалирование селитебных территорий, расположенных в санитарно-защитных зонах скотомогильников.</li> </ul>				
Справ. №	<p style="text-align: center;"><b>5.2. Перечень мероприятий по снижению негативного воздействия проектируемого линейного объекта на окружающую среду</b></p> <p>Основными факторами, которые могут оказать отрицательное влияние на окружающую среду во время строительства, являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– загрязнение территории и акватории нефтепродуктами, техническими и бытовыми отходами;</li> <li>– выбросы в атмосферу при работе механизмов и машин;</li> <li>– возникновение зоны повышенной мутности при работе в акватории.</li> </ul> <p>В целях охраны окружающей среды при производстве работ предусматриваются решения, обеспечивающие ее сохранность и включающие в себя мероприятия по предотвращению загрязнения воды, почвенно-растительного покрова и атмосферного воздуха.</p> <p>Берегоукрепление представляет собой комплекс функционально связанных инженерных сооружений, обеспечивающих защиту береговой полосы от агрессивного воздействия волн, течения и льда. Берегоукрепление р.Волга на территории г.Звенигово будет сопряжено с преобразованием ландшафта и изменением состояния окружающей среды. В связи с этим одной из ключевых задач проектирования является поиск и реализация таких технических и организационно-технологических решений при строительстве защитных сооружений, которые обеспечат не только минимальные затраты природных ресурсов, но и предотвратят нарушение экологического равновесия, позволят достичь улучшения в целом экологической обстановки в районе строительства.</p> <p>Комплекс природоохранных мероприятий, предлагаемых проектом планировки территории размещения объекта «Берегоукрепление р. Волга г.Звенигово» и направленных на снижение негативного воздействия автодороги, включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– охрану воздушного бассейна;</li> <li>– защиту от физических факторов воздействия;</li> <li>– охрану и рациональное использование водных ресурсов;</li> <li>– охрану земельного фонда;</li> <li>– защиту особо охраняемых природных территорий;</li> <li>– охрану растительного и животного мира.</li> </ul> <p>Охрана воздушного бассейна</p> <p>Проектными решениями предусмотрено значительное снижение воздействия, потенциально возможного при реализации подобного объекта.</p> <p>Для уменьшения загрязнения атмосферы и охраны почвы проектом организации строительства предусматривается осуществление следующих мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– применение электроэнергии для технологических нужд строительства вместо твердого и жидкого топлива;</li> <li>– увлажнение сыпучих и пылящих материалов;</li> <li>– соблюдение технологии и обеспечение качества выполняемых работ, исключаящих</li> </ul>				
Подпись и дата					
Инв. № дубл.					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					
Изм.					
Лист					
№ докум.					
Подпись					
Дата					
2013-1052-ППТ					Лист
					22

Перв. примен.		<p>переделки.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– применение максимально-герметизированного процесса приема и использования топлива;</li> <li>– герметизация неподвижных соединений за счет рационального подбора уплотнительных элементов;</li> </ul> <p>Реализация указанных мероприятий сводит до минимума выбросы вредных веществ в атмосферу и возможный ущерб воздушному бассейну.</p>
Справ. №		<p><b>Физические факторы воздействия</b></p> <p>Кроме разнообразного материального воздействия на окружающую среду (загрязнения атмосферного воздуха, почвы, водных объектов), строительство проектируемых объектов неизбежно связана с воздействиями на окружающую среду, в том числе и на человека, которое оказывают электромагнитные поля, шум и вибрация, сопровождающие работу основного оборудования.</p> <p>К основным источникам ЭМП антропогенного происхождения относятся телевизионные и радиолокационные станции, мощные радиотехнические объекты, промышленное технологическое оборудование (трансформаторные подстанции, сварка, вентиляционные устройства, мощные энергопотребители и т. п.), высоковольтные линии электропередачи промышленной частоты и т.п.</p> <p>Спектральная интенсивность некоторых техногенных источников ЭМП может существенным образом отличаться от эволюционно сложившегося естественного электромагнитного фона, к которым привык человек и другие живые организмы биосферы. Процессы взаимодействия ЭМП с живым организмом довольно сложные и в настоящее время в полной мере не исследованы. Взаимодействие электромагнитных полей с биологическим объектом определяются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– параметрами излучения (частотой или длиной волны, когерентностью колебаний, поляризацией волны, скоростью распространения, интенсивностью и др.);</li> <li>– физическими и биохимическими свойствами биологического объекта, как среды распространения ЭМП (диэлектрической проницаемостью, электрической проводимостью, глубиной проникновения и т.д.).</li> </ul> <p>Предельно допустимые уровни воздействия электрического поля определяются "Санитарными нормами и правилами защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ) переменного тока промышленной частоты" (№ 2971-84).</p> <p>В соответствии с Санитарными нормами и правилами СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", в целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи, устанавливаются санитарно-защитные зоны и расстояния от границы населенных пунктов до высоковольтных линий. При этом напряженность электромагнитного поля не должна превышать на территории зоны жилой застройки 1 кВ/м.</p> <p>Объекты также характеризуются фоном, создаваемым всевозможными источниками электромагнитных излучений (трансформаторы, ВЛ). Работа этого оборудования регламентируется соответствующей нормативной документацией, размещение его производится с учетом требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 о размерах санитарно-защитной зоны и ПДУ согласно СанПиН 2971-84. Уровень электромагнитных излучений от намечаемой деятельности крайне незначителен.</p> <p>Шумовое и вибрационное воздействие объектов определяется шумом и вибрацией при работе машин и механизмов, а также работой передающего оборудования, уровень загрязнений от работы которого не превышает нормативных значений за границей территории. Шумовое воздействие намечаемой деятельности в период строительства минимально и сводится к шуму от транспорта и строительной техники, шума от погрузочно-разгрузочных операций.</p>
Подпись и дата		
Инв. № дубл.		
Взам. инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		
Изм.	Лист	<p style="text-align: center;">2013-1052-ППТ</p> <p style="text-align: right;">Лист 23</p>
		<p style="text-align: center;">№ докум.      Подпись      Дата</p>

Перв. примен.	<p>Строительные работы предусмотрены только в дневное время.</p> <p>На основании технологической схемы производства строительных работ с учетом фактора одновременности выполняемых работ максимальное шумовое воздействие ожидается при отсыпке каменной защитной призмы (одновременная работа плавкрана и барж).</p> <p>Шумовое воздействие строительных работ на территории ближайшей нормируемой застройки будет соответствовать санитарно-гигиеническим требованиям, регламентированным СН 2.2.4/2.1.8.562-96.</p>				
Справ. №	<p><b>Защита от физических факторов воздействия</b></p> <p>Для предотвращения радиоактивного загрязнения предлагается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– проведение радиационных исследований на этапах строительства и перед сдачей объекта;</li> <li>– планирование и проведение мероприятий по обеспечению радиационной безопасности при нормальной работе объекта, его реконструкции и выводе из эксплуатации;</li> <li>– осуществление производственного контроля строительных материалов, содержания радона в воздухе помещений и гамма-излучения природных радионуклидов;</li> <li>– запрет использования строительных материалов и изделий, не отвечающих требованиям к обеспечению радиационной безопасности;</li> <li>– для защиты от радиационного воздействия при выборе участков под строительство в рамках инженерно-экологических изысканий необходимо проводить оценку гамма-фона на территории предполагаемого строительства.</li> </ul> <p>В целях охраны и рационального использования водных ресурсов проектом планировки предлагаются следующие мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– обеспечение всех строящихся, размещаемых объектов сооружениями, гарантирующими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации;</li> <li>– организация поверхностного стока;</li> <li>– применение современных водосберегающих технологий и оборудования;</li> <li>– соблюдение установленных режимов водоохраных зон, прибрежных защитных и береговых полос поверхностных водных объектов, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;</li> <li>– своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;</li> <li>– осуществление водохозяйственных мероприятий и мероприятий по охране водных объектов в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации;</li> <li>– обеспечение выполнения требования ст.6 Водного кодекса РФ при выборе земельных участков под размещение объектов, в части соблюдения полосы земли вдоль береговой линии водных объектов общего пользования (береговой полосы), предназначенной для общего пользования и не подлежащей какой-либо застройке.</li> </ul>				
Подпись и дата					
Инв. № дубл.					
Взам. инв. №					
Подпись и дата	<p><b>Охрану и рациональное использование водных ресурсов</b></p> <p>Воздействие на поверхностные воды будет оказано в период строительства объекта. На подземные воды воздействие не оказывается. Проектируемый объект находится в пределах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы акватории р. Волги (Куйбышевское вдхр.). Ширина водоохранной зоны составляет 200 м. ширина прибрежной защитной полосы – 200м.</p> <p>Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров. Необходимо обеспечить общий доступ вдоль береговой полосы для свободного прохода.</p>				
Инв. № подл.					
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Лист
2013-1052-ППТ					24

Перв. примен.

Таким образом, проектируемая объект расположен в водоохраной зоне, прибрежной защитной полосе, береговой полосе. Проведение строительных работ по берегоукреплению не является видом деятельности (разгрузка инертных материалов), попадающим под ограничение, действующее на территории прибрежной защитной полосы и водоохраной зоны. Свободный доступ населения к водному объекту обеспечен.

### Охрана земельного фонда

Почвенный покров на участке проектирования присутствует в районе поймы р. Волга на территории защитного (противопаводкового) сооружения. Проектом предусмотрена срезка почвенно-растительного слоя на площади 20400 м<sup>2</sup>, мощностью 0,3м. Общий объем снимаемого почвенно-растительного грунта составляет 6120 м<sup>3</sup>. Хранение растительного грунта на период строительства предусмотрено на пойменной территории на площадке, свободной от построек, расположенной за пределами 200метровой водоохранной зоны.

Площадь, необходимая для временного складирования растительного грунта, составляет 1 500,0 кв.м. (20,0мЧ75,0м) при высоте отвала 3,0м.

### Защита особо охраняемых природных территорий и растительного мира

В случае нахождения при проведении строительных работ объектов растительного мира, занесенных в Красную книгу РМЭ, следует предусмотреть обеспечение их сохранности либо осуществлять их сбор и передачу на особо охраняемые природные территории или иные природные объекты, имеющие необходимые условия среды их обитания.

После окончания строительных работ необходимо провести мероприятия по реабилитации прилегающих к защитному сооружению территорий:

- восстановление почвенного и растительного покрова на нарушенных участках;  
В период эксплуатации объекта предлагается:
- ликвидация стационарных пикниковых точек, стихийных построек и свалок, уборка строительного и бытового мусора на территории;
- проведение регулярных мероприятий по уходу за зелеными насаждениями, произрастающими в зоне расположения защитного сооружения;

### Охрана животного мира

Наиболее интенсивное, хотя и относительно кратковременное, воздействие растительный покров, как правило, испытывает в период строительства объекта. На территории района изысканий видов растений и грибов, занесенных в Красную книгу РТ и РФ, не обнаружено.

Земельный участок, предназначенный для строительства выше указанного объекта, не состоит в категории земель сельскохозяйственного назначения и не входит в список особо охраняемых территорий. Местоположение участка установлено с учетом обеспечения рационального землепользования и не несет существенных негативных изменений земельного фонда.

В период проведения работ по строительству объекта растительный покров прилегающей территории затронут не будет, так как все строительные работы будут проводиться в пределах землеотвода.

Согласно акту обследования береговой полосы р. Волга на участке работ по берегоукреплению Администрации МО «Городское поселение Звенигово» под вырубку попадает 273 дерева, срезка кустарника осуществляется на территории 1 га.

Согласно отчету «Оценка негативного воздействия работ на водные биологические ресурсы по объекту «Берегоукрепление р. Волга г. Звенигово республики Марий Эл», выполненному Татарским отделением ФГБНУ «ГосНИОРХ», негативное воздействие, наносимое водным биологическим ресурсам при проведении работ по объекту:

Справ. №

Подпись и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

Перв. примен.	<p>«Берегоукрепление р. Волга г. Звенигово Республики Марий Эл» будет составлять – 761,32 кг.  В целях возмещения наносимого воздействия рекомендован единовременный выпуск в акваторию Куйбышевского водохранилища молоди стерляди и сазана, в соотношении 20% и 80 %, соответственно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– сазан штучной навеской 80-100 г - 2343 экз.;</li> <li>– стерлядь штучной навеской 10 г - 3878 экз.</li> </ul>				
Справ. №	<p align="center"><b>6.Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне</b></p> <p>Согласно письму Главного Управления МЧС России по Республике Марий Эл №1180-3-1-15 от 01.03.2018 на №721 от 27.02.2018 о возможном ущербе при возникновении аварийной ситуации в г. Звенигово на р. Волга Звениговского муниципального района Республики Марий Эл сообщает, что во избежание повтора затопления жилого массива, необходимо провести комплекс работ по устранению причин затопления городской территории (восстановить защитную дамбу до незатопляемых отметок, дополнительно построить необходимые защитные сооружения).</p>				
Подпись и дата					
Инв. № дубл.					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Лист

## Приложение № 1

к муниципальному контракту

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. № \_\_

Заказчик:

«\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Исполнитель:

«\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на разработку проекта планировки и проекта межевания территории  
линейного объекта: «Берегоукрепление р.Волга г. Звенигово Республики  
Марий Эл»

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Заказчик	Администрация МО «Звениговский муниципальный район»
2.	Исполнитель	-
3.	Основание для проектирования	- Постановление Правительства Республики Марий Эл от 15 октября 2012 г. N 398 "Об утверждении государственной программы Республики Марий Эл "Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов на 2013 - 2020 годы"
4.	Нормативные документы и основные требования к составу, содержанию и форме представляемой проектной документации	<p>Разработку документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) осуществлять на основе Генерального плана МО «ГП Звенигово», Правил землепользования и застройки МО «ГП Звенигово», в соответствии с нормативными и правовыми документами:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Градостроительным кодексом РФ;</li> <li>2. Земельным кодексом РФ;</li> <li>3. СНиП 11-04-2003** «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части не противоречащей действующему законодательству);</li> <li>4. Требованиями РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ»;</li> </ol> <p>Сводом правил СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;</p> <p>Республиканские нормативы градостроительного проектирования. Состав и содержание документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) принять в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;</p>
5.	Стадийность	проект планировки территории и

	проектирования	проект межевания территории (далее – ППТ и ПМТ).
6.	Цели проекта	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Разработать проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта.</li> <li>2. Определить границы земельных участков для установки публичных сервитутов.</li> <li>3. Определить границы территории общего пользования.</li> <li>4. Установить границы земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта.</li> </ol>
7.	Общие сведения об участке строительства	Участок расположен в г. Звенигово
8.	Источник финансирования	Средства бюджета МО «Звениговский муниципальный район»
9.	Основные технико-экономические показатели объекта	37 000 кв. м., 1600 п.м.
10.	Основные требования к разработке и составу документации	Проектную документацию разработать в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ и генерального плана и правил землепользования и застройки МО «ГП Звенигово».
11.	Исходно-разрешительная документация	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Заказчиком, после заключения муниципального контракта передаётся проектировщику: <ul style="list-style-type: none"> <li>- проект планировки территории</li> </ul> </li> <li>2. Исполнитель самостоятельно получает необходимые технические условия.</li> <li>3. Исполнитель должен согласовать ППТ и ПМТ с МО «ГП Звенигово».</li> <li>4. Заказчик оказывает содействие Исполнителю в получении необходимой информации.</li> </ol>
12.	Дополнительные условия	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Исполнитель обязан разработать ППТ и ПМТ в полном объеме в течении 25 календарных дней.</li> <li>2. Промежуточные проектные решения подлежат согласованию с Заказчиком в срок не менее 10 календарных дней.</li> <li>3. Исполнитель обязуется без дополнительной оплаты: <ul style="list-style-type: none"> <li>- представлять пояснения, документы и обоснования по требованию Заказчика;</li> <li>- вносить в документацию по результатам рассмотрения у Заказчика изменения и дополнения, не противоречащие данному заданию.</li> </ul> </li> <li>4. Исполнитель гарантирует, что работы соответствуют</li> </ol>

		<p>стандартам, нормам, действующим на территории Российской Федерации, что подтверждается соответствующими документами.</p> <p>Качество выполненных работ подтверждается наличием у Исполнителя соответствующих документов, выданных в установленном законодательством Российской Федерации порядке.</p>
13.	<p>Количество экземпляров, передаваемых Заказчику</p>	<p>1. ППТ и ПМТ предоставляется:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на бумажном носителе в 2 экземплярах;</li> <li>- на электронном носителе на DVD+R диске в форматах Word, Excel – текстовые документы, AutoCAD-чертежи.</li> </ul> <p>2. Технический отчет о выполнении инженерных изысканий в 4 экземплярах на бумажном и электронном носителе.</p>

РОССИЙ ФЕДЕРАЦИЙ  
МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКА  
«ЗВЕНИГОВО ОЛА ШОТАН ИЛЕМ»  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОБРАЗОВАНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИЙЫМ  
**ПУНЧАЛЖЕ**  
425060, Звенигово ола,  
Ленин урем,, 39  
тел.(83645)7-15-83, факс 7-17-79, 7-15-83  
E-mail: [admgorzven@mari-el.ru](mailto:admgorzven@mari-el.ru)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ЗВЕНИГОВО»  
425060, г. Звенигово,  
ул. Ленина, 39  
тел.(83645)7-15-83, факс 7-17-79, 7-15-83  
E-mail: [admgorzven@mari-el.ru](mailto:admgorzven@mari-el.ru)

от « 09 » июля 2018 г. № 192

**О подготовке документации по планировке территории и проекта  
межевания территории линейного объекта:  
«Берегоукрепление р.Волга г.Звенигово Республики Марий Эл»**

В целях обеспечения устойчивого развития территорий и выделения элементов планировочной структуры, в соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь п.5.1. Положения об Администрации муниципального образования «Городское поселение Звенигово», Звениговская городская администрация, -

**ПО С Т А Н О В Л Я Е Т :**

1. Считать возможным подготовку документации по планировке территории города Звенигово, берег реки Волга, в кадастровых кварталах 12:14:2504010 и 12:14:2504011, ограниченной улицей Гагарина с восточной стороны, с запада – берегом р.Волга, с севера - базой отдыха «Звениговская», с юга – участком с кадастровым номером 12:14:2504011:19, общей площадью 37000 кв.м, протяженностью 1600 п.м.

2. Со дня опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе представить свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, указанной в п.1 настоящего постановления, в Администрацию МО «Городское поселение Звенигово».

3. Опубликовать настоящее постановление местах для обнародования, и размещению на официальном сайте Звениговского муниципального района в сети «Интернет» по адресу: <http://admzven.ru/zvenigovo/generalnyj-plan-zvenigovo>

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации МО  
«Городское поселение Звенигово»

Королева Н.М.  
8(82645) 7-17-79



*Т.А.Цыганова*

Т.А.Цыганова

РОССИЙ ФЕДЕРАЦИЙ  
МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКА  
«ЗВЕНИГОВО ОЛА ШОТАН ИЛЕМ»  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОБРАЗОВАНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИЙЫН  
ПУНЧАЛЖЕ

425060, Звенигово ола, Ленин урем., 39  
тел.(83645)7-15-83,  
факс 7-17-79, 7-15-83

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ЗВЕНИГОВО»

425060, г. Звенигово, ул. Ленина, 39  
тел.(83645)7-15-83,  
факс 7-17-79, 7-15-83

от « 01 » марта 2018 г. № 49

### Об утверждении градостроительного плана земельного участка

В целях установления порядка подготовки, утверждения, регистрации и выдачи градостроительных планов земельных участков на территории муниципального образования «Городское поселение Звенигово», во исполнение ст. 44 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Городское поселение Звенигово» от 20.04.2017 г. № 179 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» (в ред. от 13 июля 2017 года № 318, в ред. от 04 сентября 2017 года № 377 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Городское поселение Звенигово» от 20 апреля 2017 г. № 179 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка»)), руководствуясь п. 5.1. Положения об Администрации муниципального образования «Городское поселение Звенигово» - Звениговская городская администрация,-

#### постановляет:

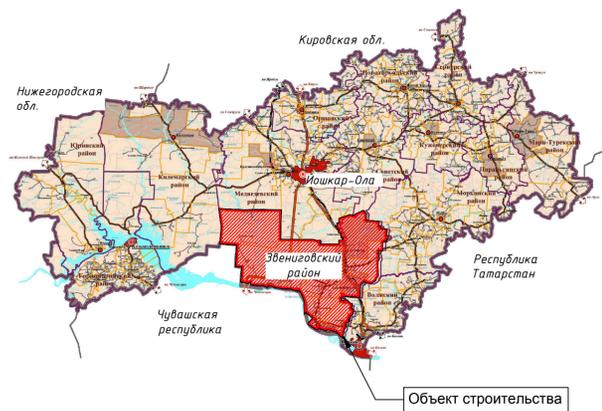
1. Утвердить градостроительный план земельного участка № RU 12503101-03, для строительства гидротехнического сооружения— берегоукрепление р.Волга, общей площадью 37000,0 кв.м., расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, город Звенигово.
2. Признать утратившими силу постановление администрации муниципального образования «Городское поселение Звенигово» № 291 от 21.10.2013 г.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации МО  
«Городское поселение Звенигово»



Т.А.Цыганова

Схема границ территориальных образований республики Марий Эл



Объект строительства

Краткое описание объекта строительства

Участок берегоукрепления проходит по берегу р. Волга параллельно улице Гагарина. Защитное сооружение в виде обвалования проходит по берегу р. Волга параллельно урезу воды на расстоянии около 20,0м от уреза воды и составляет 640,0п.м. и участок защитного сооружения протяженностью 400,0п.м. проходит по существующей разрушенной защитной дамбе по пойме в районе старицы р. Волга.

Назначение объекта – защита берегового уступа от дальнейшего разрушения и переработки берега р. Волга водами Куйбышевского водохранилища и от затопления и подтопления жилого массива с комплексом муниципальных учреждений в восточной и северо-восточной частях города, расположенных на отметках от 54,50мБС до 55,50мБС при подъеме уровня воды в р. Волга.

Общая протяженность берегоукрепления составляет 1563,0п.м. в том числе по берегу р. Волга – 1163,1п.м., по пойме – 400,0п.м., в том числе шпунтового ограждения 523,1п.м, защитная дамба с противофильтрационным ядром – 104,0п.м.

Берегоукрепление следует отнести к III классу.

Защитное сооружение протяженностью выполнено в двух вариантах:

1.участок – берегоукрепительное сооружение в виде полукосного крепления протяжен – ностью 523,1п.м.;

2.участок – защитное противопаводковое сооружение с внутренним противофильтрационным ядром протяженностью 104,0п.м. камня фракции 80-250мм.

1. Площадь постоянной полосы отвода составляет 36 761 м<sup>2</sup>.
2. Территория участка берегоукрепления свободна от построек.
3. Размещение объектов капитального строительства на участке берегоукрепления не предусмотрено.
4. Ширина водоохранной зоны составляет 200 метров. Ширина прибрежной защитной полосы – 200 метров.

Генеральный план городского поселения Звенигово М1:10000



Республика Чувашия



- Условные обозначения**
- граница республики
  - граница поселений
  - названия населенных пунктов
  - граница населенных пунктов
  - перспективная граница населенных пунктов

Объекты транспортной инфраструктуры

- Автовокзалы и автостанции
- Железнодорожный вокзал
- Остановка общ. транспорта
- Автостоянки и гаражи
- АЗС
- Мост
- Автосервис
- Грузовой причал
- Пассажирский причал
- Дороги республиканского значения
- Магистральные улицы общегородского значения
- Магистральные улицы районного значения
- жилье улицы
- линии движения общественного транспорта
- линии движения общественного транспорта
- основные пешеходные направления

- зона застройки многоквартирными жилыми домами
- зона застройки малоэтажными жилыми домами
- зона застройки индивидуальными жилыми домами с участком
- направление развития жилой застройки
- зона делового, общественного жилого значения

Общественно-деловые зоны

- зона делового, общественного и коммерческого значения
- зона учреждений здравоохранения и социальной защиты
- зона производственно-делового и коммерческого назначения
- зона центра населенного пункта
- зона объектов школьного и дошкольного образования

Производственные зоны

- зона промышленных предприятий и производственно-складских организаций

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

- зона объектов транспортной инфраструктуры
- зона объектов инженерной инфраструктуры и коммунального обеспечения

Рекреационные зоны

- земли Гослесфонда
- зона городских парков, скверов, садов, бульваров
- зона лесопарков и городских лесов
- зона объектов санаторно-курортного лечения, отдыха и туризма
- зона спортивных комплексов и сооружений
- зона пляжа
- зона прочих зеленых насаждений

Зоны сельскохозяйственного использования

- земли сельскохозяйственного назначения
- зона садоводств и дачных участков

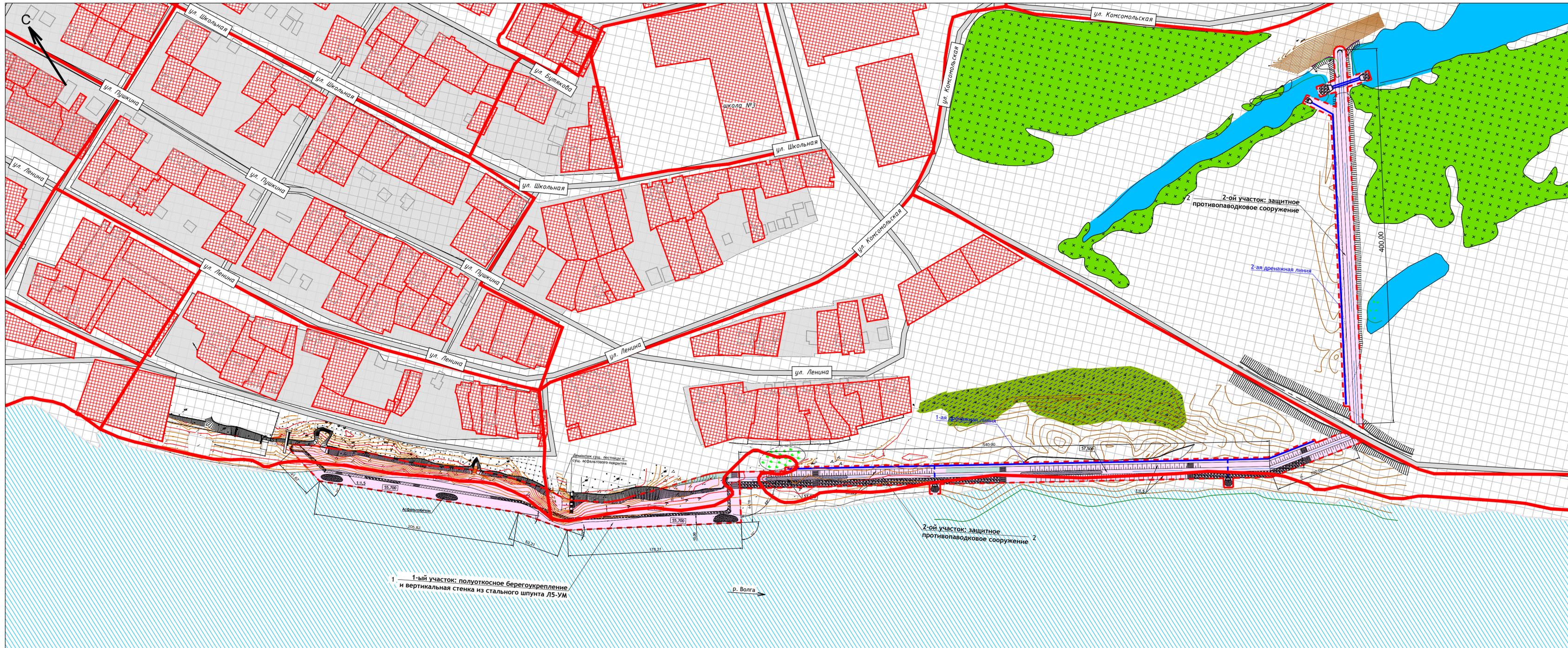
Зоны специального назначения

- зона кладбищ
- участки постороннего пользования

Прочие зоны

- заболоченные территории
- реки и водоемы

2017						2013-1052-ППТ						
Изм.	Кол.	Лист	Инд.	Подпись	Дата	Берегоукрепление р. Волга г. Звенигово, Республики Марий Эл						
						Составил			Куч	Куч		
						ГИП			Петрова	Петрова		
						Гл. инженер			Валахметов	Валахметов		
						Проект планировки и межевания территории. Материалы по обоснованию			Стадия	Лист	Листов	
						Схема расположения автомобильной дороги в составе территории муниципального образования			П	1	1	
									ООО УПТР "Гидропроектстрой"			



1-ый участок: полуткосное берегоукрепление и вертикальная стенка из стального шпунта Л5-УМ

2-ой участок: защитное противопаводковое сооружение

- Условные обозначения:
- Границы земельных участков
  - Селитебная зона
  - Зеленая зона
  - Автомобильные дороги и внутриквартальные проезды
  - Болотистая местность
  - р. Волга
  - Красная линия
  - Граница разработки проека

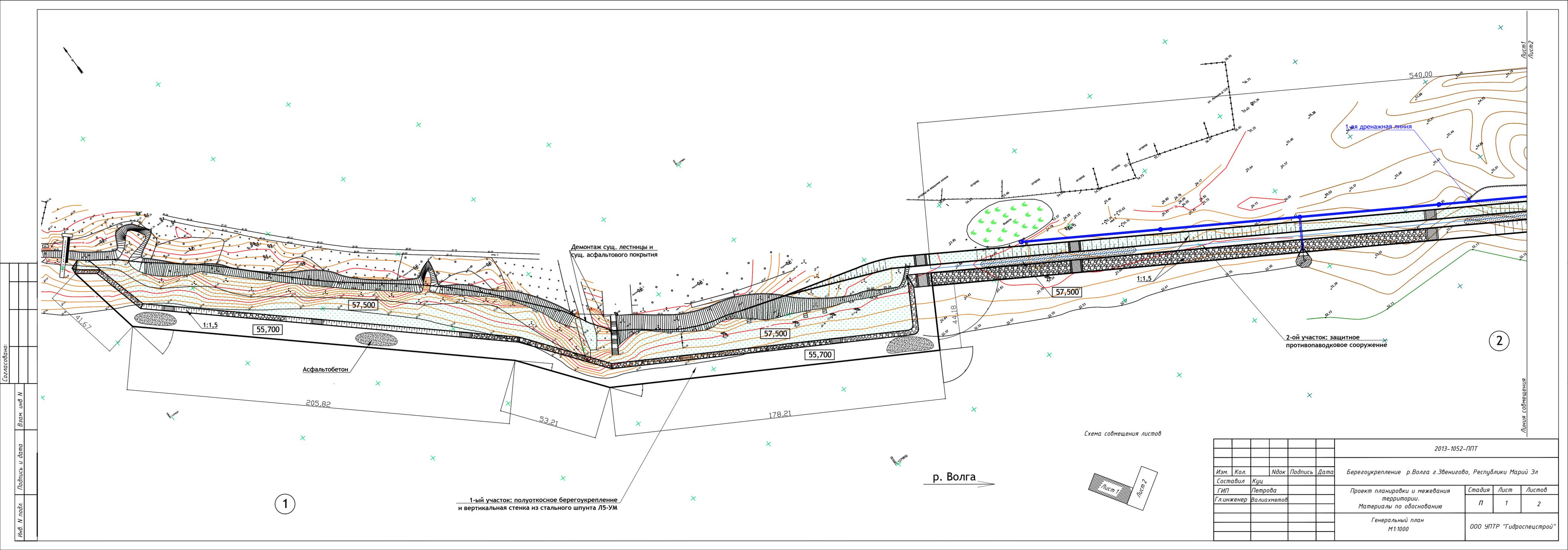
Экспликация сооружений

N п.п.	Наименование	Примечание
1-ый участок	Вертикальная стенка из стального шпунта Л5-УМ	L=523.1 м
	Полуткосное крепление	L=523.1 м
1-ый участок	Защитное противопаводковое сооружение	L= 1040.0м

Примечание:  
 1. Площадь постоянной полосы отвода составляет 36 770 м<sup>2</sup>.  
 2. Территория участка берегоукрепления свободна от построек.  
 3. Размещение объектов капитального строительства на участке берегоукрепления не предусмотрено.  
 4. Ширина водоохранной зоны составляет 200 метров. Ширина прибрежной защитной полосы - 200 метров.

					2017	2013-1052-ППТ			
Изм.	Кол.	Лист	Имя	Подпись	Дата	Берегоукрепление р.Волга г.Звенигово, Республики Марий Эл			
Составил		Куч				Проект планировки и межевания территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Гли инженер		Валиахметов					П	1	1
Чертеж планировки территории М:1:2000							ООО УПТР "Гидроспецстрой"		

Согласовано:  
 Вып. инв. N  
 Подпись и дата  
 Инв. N подл.



Согласовано:	
Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N по бл.	

1

1-ый участок: полуоткосное берегоукрепление и вертикальная стенка из стального шпунта Л5-УМ

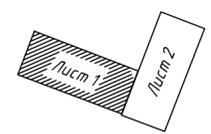
Демонтаж сущ. лестницы и сущ. асфальтового покрытия

2-ой участок: защитное противопаводковое сооружение

1-ая дренажная линия

р. Волга

Схема совмещения листов



					2013-1052-ППТ			
Изм.	Кол.	Идок	Подпись	Дата	Берегоукрепление р.Волга г.Звенигово, Республики Марий Эл			
Составил	Куч				Проект планировки и межевания территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Глиниженер	Валиахметов					П	1	2
					Генеральный план М 1:1000			
					ООО УПТР "Гидроспецстрой"			

2

Линия совмещения

Лист 2

