**ПРОТОКОЛ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид**

**использования земельного участка**

19.04.2016г. пгт. Красногорский

09.00 часов Кабинет главы администрации

МО «Городское поселение Красногорский»

Пгт. Красногорский, ул. Госпитальная, д.4а

Приглашены

Жители, проживающие в пределах территориальной зоны, в границах

которой расположен земельный участок;

Представители администрации МО «Городское поселение Красногорский»;

Застройщик

Присутствуют -6 человек Приложение №1)

Председатель слушаний: Глава администрации МО «Городское поселение Красногорский» - Торуткин И.Я.

Секретарь: ведущий специалист администрации

МО «Городское поселение Красногорский» - Струнина Л.В.

Инициатор проведения публичных слушаний: Глава муниципального образования «Городское поселение Красногорский» Шишкин Ю.Г. «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка»:

**Повестка дня:**

1. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 1111,0 кв.м., кадастровый номер 12:14:3701001:905, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, пгт. Красногорский, ул. Машиностроителей, участок 27а/2.
2. **По данному вопросу слушали:** Торуткина И.Я. – глава администрации МО «Городское поселение Красногорский».
3. **Проведено голосование**

За - 6 голосов

Против – 0 голосов

Воздержались - 0 голосов

1. **Общие выводы публичных слушаний:**

Предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования земельного участка, кадастровый номер 12:14:3701001:905, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, пгт. Красногорский, ул. Машиностроителей, участок 27а/2.

Председатель слушаний

Глава администрации МО

«Городское поселение Красногорский» И.Я. Торуткин

Секретарь:

Ведущий специалист администрации

МО «Городское поселение Красногорский» Л.В. Струнина

**З А К Л Ю Ч Е Н И Е**

О результатах публичных слушаний «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка»

1. **Основание проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, кадастровый номер 12:14:3701001:905, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, пгт. Красногорский, ул. Машиностроителей, участок 27а/2» проведены в соответствии со статьей 8,37,39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Законом от 06.10.2013г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городское поселение Красногорский» утвержденного решением Собрания депутатов №13 от 27.12.2005г., постановления Главы муниципального образования «Городское поселение Красногорский» от 17.03.2016г. №1 «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка»,

**2.Общие сведения о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка**:

Земельный участок с кадастровым номером 12:14:3701001:905, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, пгт. Красногорский, ул. Машиностроителей, участок 27а/2» находится в зоне **Ж-** 2 **–** **зона застройки среднеэтажными жилыми домами** сусловно-разрешенным видом использования недвижимости.

**3.Форма оповещения населения о проведения публичных слушаний:**

- информационный материал обнародован 28 марта 2016 года в следующих местах:

пгт. Красногорский - здание администрации МО «Городское поселение Красногорский» - фойе;

пгт. Красногорский, ул. Машиностроителей, д.27 – здание городской библиотеки;

пгт. Красногорский, ул. Машиностроителей, д.27а

**Основание для выдачи разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка:**

Предложение главы муниципального образования «Городское поселение Красногорский» по выдаче разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка обнародовано в специально отведенном месте на информационном стенде в здании администрации «Городское поселение Красногорский».

На публичные слушания были представлены:

1.Генеральный план муниципального образования «Городское поселение Красногорский» Звениговского района Республики Марий Эл М 1:25000;

2.Карта населенного пункта пгт. Красногорский.

3. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение Красногорский»

**4.Участники публичных слушаний:**

- жители поселка городского типа Красногорский

- Депутаты Собрания депутатов «Городское поселение Красногорский»

- Сотрудники администрации «Городское поселение Красногорский»

- Руководители и представители предприятий и организаций.

**5. Сведения о публичных слушаний.**

Публичные слушания проводятся на основании постановления Главы муниципального образования «Городское поселение Красногорский» от 17.03.2016г. №1 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка».

Сроки проведения обсуждений публичных слушаний:

19.04.2016г.

Место и время проведения обсуждений

Зал заседаний администрации депутатов муниципального образования «Городское поселение Красногорский» - пгт. Красногорский, ул. Госпитальная, д.4а в 09-00 часов.

**6. Замечания и предложения по предоставлению разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка».**

принимались в устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

**7.Сведения о протоколе публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка**

Протокол публичных слушаний от 19.04.2016г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Замечания и предложения | Заявитель | Меры по устранению замечаний |
| 1 | Строительство осуществлять строго по проекту и по завершению выполнить благоустройство, озеленение земельного участка с учетом прилегающей территории | Шишкин Ю.Г. | Одобрено – принято решение  о выдаче разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, кадастровый номер 12:14:3701001:905, расположенно по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, пгт. Красногорский, ул. Машиностроителей, участок 27а/2 . |

**Выводы и рекомендации:**

Процедура проведения публичных слушанийпо предоставлению разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства и нормативным актам муниципального образования «Городское поселение Красногорский», в связи с чем публичные слушания по предоставлению разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка считать состоявшимися.

Предоставление разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка получило положительную оценку в целом и рекомендуется к утверждению.

Настоящее заключение подлежит обнародованию – размещение на интернет – сайте МО «Звениговский муниципальный район»: www/admzven/ru/.