

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционах на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в электронной форме, назначенных на 16 сентября 2026 года

425060, Республика Марий Эл, Звениговский район,
г. Звенигово, ул. Ленина, д. 39, каб. № 210

Дата и время заседания: 15 сентября 2026 года

09 часов 00 минут - 09 часов 30 минут

На аукционы на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в электронной форме (далее - аукцион) на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>, были выставлены:

Лот № 1:

Предмет аукциона: Земельный участок с кадастровым номером 12:14:0508001:711, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, площадью 1 494 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшайское сельское поселение, село Кокшайск, улица Западная, земельный участок 43а, государственная собственность на который не разграничена, цель предоставления - для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения (обременения) права: Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: земельный участок расположен в границах зон с реестровыми номерами:

- 12:14-6.969. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Охранная зона линии электропередач от п. Кокшайск, ул. Кологривова, подстанция №110/10 до п. Таир: Ф 1005 ВЛ-10 кВ и 0,4 кВ, КЛ-10 кВ и 0,4 кВ ГКТП № 7-400/10/0,4; ЗТП №8-250/10/0,4; КТП №10-160/10/0,4; ГКТП № 13-400/10/0,4; ГКТП № 15-250/10/0,4; ГКТП № 20-250/10/0,4; ГКТП №23 -250/10/0,14; ГКТП №25-160/10/0,4; СТП №30-160/10/0,4; ГКТП №32-250/10/0,4; СТП №34-100/10/0,4; ГКТП №36-250/10/0,44; ГКТП №37 320/10/0,4; КТП №38-250/10/0,4; СТП №39-100/10/0,4; ГКТП №42-160/10/0,4; ГКТ №44-250/10/0,4; СТП №45-160/10/0,4; ГКТП №47-160/10/0,4; ГКТП №49-160/10/0,4; СТП №50-100/10/0,4. Ф.1007 ВЛ-10 кВ и 0,4 кВ, КЛ-10 кВ и 0,4 кВ ЗТП №1-2х250/10/0,4; ЗТП №2-250/10/0,4; КТП №3-250/10/0,4; КТП №4-160/10/0,4; ГКТП №5-160/10/0,4; КТП №6-100/10/0,14; ГКТП №11-250/10/0,4; ГКТП №18-250/10/0,4-250/10/0,4; ГКТП №27-160/10/0,4; КТП №28-160/10/0,4; ГКТП №33-160/10/0,4; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций;

- 12:14-6.1076. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Охранная зона объекта: строительство газораспределительной сети с газопроводами вводами по с. Кокшайск (РМЭ, Звениговский район, с. Кокшайск, ул. Западная, д. 27, 28а); Тип зоны: Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов); Номер: 1;

- 12:14-6.470. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Зона затопления территории с. Кокшайск, Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл водами весеннего половодья реки Волга (Куйбышевское водохранилище), реки Большая Кокшага; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории;

- 12:00-6.486. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса реки Б. Кокшага на территории Республики Марий Эл; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса;

- 12:00-6.488. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Б. Кокшага на территории Республики Марий Эл; Тип зоны: Водоохранная зона;

- 12:00-6.157. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории. Часть водоохранной зоны Куйбышевского водохранилища; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер б/н;

- 12:00-6.105. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории. Часть прибрежной защитной полосы Куйбышевского водохранилища; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер б/н;

- 12:14-6.1020. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Чебоксары. Тип зоны: Приаэродромная территория;

- 12:14-6.1019. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Приаэродромная территории аэродрома гражданской авиации Чебоксары. Тип зоны: Приаэродромная территория.

- 12:14-6.1017. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Чебоксары. Тип зоны: Приаэродромная территория.

Срок аренды: 20 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена предмета аукциона по лоту № 1 в размере ежегодной арендной платы: 874 000 (Восемьсот семьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 62/3-26 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы земельного участка от 16 апреля 2026 года, составленного независимым оценщиком.

Шаг аукциона по лоту № 1 - 5 % от начальной цены предмета аукциона: 43 700 (Сорок три тысячи семьсот) рублей 00 копеек.

Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 1 - 10 % от начальной цены предмета аукциона: 87 400 (Восемьдесят семь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Лот № 2:

Предмет аукциона: Земельный участок с кадастровым номером 12:14:0508001:859, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, площадью 1 200 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшайское сельское поселение, село Кокшайск, улица Луговая, земельный участок 8Б, государственная собственность на который не разграничена, цель предоставления - для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения (обременения) права: Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: земельный участок расположен в границах зон с реестровыми номерами:

- 12:14-6.1020. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Чебоксары. Тип зоны: Приаэродромная территория;

- 12:14-6.1019. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Приаэродромная территории аэродрома гражданской авиации Чебоксары. Тип зоны: Приаэродромная территория.

- 12:14-6.1017. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Чебоксары. Тип зоны: Приаэродромная территория;

- 12:14-6.528. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Зона подтопления территории с. Кокшайск Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл водами весеннего половодья реки Волга (Куйбышевское водохранилище), реки Большая Кокшага при умеренной степени. Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории;

- 12:14-6.530. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Зона подтопления территории с. Кокшайск Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл водами весеннего половодья реки Волга (Куйбышевское водохранилище), реки Большая Кокшага при слабой степени. Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории.

- 12:14-6.969. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Охранная зона линии электропередач от п. Кокшайск, ул. Кологривова, подстанция №110/10 до п. Таир: Ф 1005 ВЛ-10 кВ и 0,4 кВ, КЛ-10 кВ и 0,4 кВ ГКТП № 7-400/10/0,4; ЗТП №8-250/10/0,4; КТП №10-160/10/0,4; ГКТП № 13-400/10/0,4; ГКТП № 15-250/10/0,4; ГКТП № 20-250/10/0,4; ГКТП №23 -250/10/0,14; ГКТП №25-160/10/0,4; СТП №30-160/10/0,4; ГКТП №32-250/10/0,4; СТП №34-100/10/0,4; ГКТП №36-250/10/0,44; ГКТП №37 320/10/0,4; КТП №38-250/10/0,4; СТП №39-100/10/0,4; ГКТП №42-160/10/0,4; ГКТ №44-250/10/0,4; СТП №45-160/10/0,4; ГКТП №47-160/10/0,4; ГКТП №49-160/10/0,4; СТП №50-100/10/0,4. Ф.1007 ВЛ-10 кВ и 0,4 кВ, КЛ-10 кВ и 0,4 кВ ЗТП №1-2х250/10/0,4; ЗТП №2-250/10/0,4; КТП №3-250/10/0,4; КТП №4-160/10/0,4; ГКТП №5-160/10/0,4; КТП №6-100/10/0,14; ГКТП №11-250/10/0,4; ГКТП №18-250/10/0,4-250/10/0,4; ГКТП №27-160/10/0,4; КТП №28-160/10/0,4; ГКТП №33-160/10/0,4; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций.

Срок аренды: 20 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена предмета аукциона по лоту № 2 в размере ежегодной арендной платы: 702 000 (Семьсот две тысячи) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 62/5-26 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы земельного участка от 16 апреля 2026 года, составленного независимым оценщиком.

Шаг аукциона по лоту № 2 - 5 % от начальной цены предмета аукциона: 35 100 (Тридцать пять тысяч сто) рублей 00 копеек.

Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 2 - 10 % от начальной цены предмета аукциона: 70 200 (Семьдесят тысяч двести) рублей 00 копеек.

Лот № 3:

Предмет аукциона: Земельный участок с кадастровым номером 12:14:0508001:867, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства площадью 959 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшайское сельское поселение, село Кокшайск, улица Приволжская, земельный участок 15Б, государственная собственность на который не разграничена, цель предоставления - для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения (обременения) права: Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: земельный участок расположен в границах зон с реестровыми номерами:

- 12:14-6.470. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Зона затопления территории с. Кокшайск, Кокшайского

сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл водами весеннего половодья реки Волга (Куйбышевское водохранилище), реки Большая Кокшага; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории;

- 12:00-6.157. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории. Часть водоохранной зоны Куйбышевского водохранилища; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер б/н;

- 12:00-6.105. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории. Часть прибрежной защитной полосы Куйбышевского водохранилища; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер б/н.

Срок аренды: 20 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена предмета аукциона по лоту № 3 в размере ежегодной арендной платы: 561 000 (Пятьсот шестьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 62/6-26 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы земельного участка от 16 апреля 2026 года, составленного независимым оценщиком.

Шаг аукциона по лоту № 3 - 5 % от начальной цены предмета аукциона: 28 050 (Двадцать восемь тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек.

Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 3 - 10 % от начальной цены предмета аукциона: 56 100 (Пятьдесят шесть тысяч сто) рублей 00 копеек.

Лот № 4:

Предмет аукциона: Земельный участок с кадастровым номером 12:14:0508001:870, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, площадью 1 790 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшайское сельское поселение, село Кокшайск, улица 60 лет Октября, земельный участок 5Б, государственная собственность на который не разграничена, цель предоставления - для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения (обременения) права: Ограничения (обременения) права: Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: земельный участок расположен в границах зон с реестровыми номерами:

- 12:14-6.470. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Зона затопления территории с. Кокшайск, Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл водами весеннего половодья реки Волга (Куйбышевское водохранилище), реки Большая Кокшага; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории;

- 12:14-6.1020. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Чебоксары. Тип зоны: Приаэродромная территория;

- 12:14-6.1019. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Приаэродромная территории аэродрома гражданской авиации Чебоксары. Тип зоны: Приаэродромная территория;

- 12:14-6.1017. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Чебоксары. Тип зоны: Приаэродромная территория;

Срок аренды: 20 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена предмета аукциона по лоту № 4 в размере ежегодной арендной платы: 1 048 000 (Один миллион сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 62/8-26 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы земельного участка от 16 апреля 2026 года, составленного независимым оценщиком.

Шаг аукциона по лоту № 4 - 5 % от начальной цены предмета аукциона: 52 400 (Пятьдесят две тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 4 - 10 % от начальной цены предмета аукциона: 104 800 (Сто четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

Лот № 5:

Предмет аукциона: Земельный участок с кадастровым номером 12:14:0508001:871, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, площадью 2 000 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшайское сельское поселение, село Кокшайск, улица Лесная, земельный участок 2Б, государственная собственность на который не разграничена, цель предоставления - для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения (обременения) права: Ограничения (обременения) права: Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: земельный участок расположен в границах зон с реестровыми номерами:

- 12:14-6.1019. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Приаэродромная территории аэродрома гражданской авиации Чебоксары. Тип зоны: Приаэродромная территория;

- 12:14-6.1017. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Чебоксары. Тип зоны: Приаэродромная территория;

- 12:14-6.1020. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Чебоксары. Тип зоны: Приаэродромная территория;

- 12:14-6.969. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Охранная зона линии электропередач от п. Кокшайск, ул. Кологривова, подстанция №110/10 до п. Таир: Ф 1005 ВЛ-10 кВ и 0,4 кВ, КЛ-10 кВ и 0,4 кВ ГКТП № 7-400/10/0,4; ЗТП №8-250/10/0,4; КТП №10-160/10/0,4; ГКТП № 13-400/10/0,4; ГКТП № 15-250/10/0,4; ГКТП № 20-250/10/0,4; ГКТП №23 -250/10/0,14; ГКТП №25-160/10/0,4; СТП №30-160/10/0,4; ГКТП №32-250/10/0,4; СТП №34-100/10/0,4; ГКТП №36-250/10/0,44; ГКТП №37 320/10/0,4; КТП №38-250/10/0,4; СТП №39-100/10/0,4; ГКТП №42-160/10/0,4; ГКТ №44-250/10/0,4; СТП №45-160/10/0,4; ГКТП №47-160/10/0,4; ГКТП №49-160/10/0,4; СТП №50-100/10/0,4. Ф.1007 ВЛ-10 кВ и 0,4 кВ, КЛ-10 кВ и 0,4 кВ ЗТП №1-2х250/10/0,4; ЗТП №2-250/10/0,4; КТП №3-250/10/0,4; КТП №4-160/10/0,4; ГКТП №5-160/10/0,4; КТП №6-100/10/0,14; ГКТП №11-250/10/0,4; ГКТП №18-250/10/0,4-250/10/0,4; ГКТП №27-160/10/0,4; КТП №28-160/10/0,4; ГКТП №33-160/10/0,4; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций;

Срок аренды: 20 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена предмета аукциона по лоту № 5 в размере ежегодной арендной платы: 1 170 000 (Один миллион сто семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 62/9-26 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы земельного участка от 16 апреля 2026 года, составленного независимым оценщиком.

Шаг аукциона по лоту № 5 - 5 % от начальной цены предмета аукциона: 58 500 (Пятьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 5 - 10 % от начальной цены предмета аукциона: 117 000 (Сто семнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Лот № 6:

Предмет аукциона: Земельный участок с кадастровым номером 12:14:0508001:877, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, площадью 2 000 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшайское сельское поселение, село Кокшайск, улица Мирная, земельный участок 4А, государственная собственность на который не разграничена, цель предоставления - для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения (обременения) права: Ограничения (обременения) права: Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: земельный участок расположен в границах зон с реестровыми номерами:

- 12:14-6.1019. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территорий. Вид зоны по документу: Приаэродромная территории аэродрома гражданской авиации Чебоксары. Тип зоны: Приаэродромная территория;

- 12:14-6.1017. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Чебоксары. Тип зоны: Приаэродромная территория;

- 12:14-6.1020. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Чебоксары. Тип зоны: Приаэродромная территория;

- 12:14-6.470. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Зона затопления территории с. Кокшайск, Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл водами весеннего половодья реки Волга (Куйбышевское водохранилище), реки Большая Кокшага; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории;

Срок аренды: 20 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена предмета аукциона по лоту № 6 в размере ежегодной арендной платы: 1 170 000 (Один миллион сто семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 62/10-26 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы земельного участка от 16 апреля 2026 года, составленного независимым оценщиком.

Шаг аукциона по лоту № 6 - 5 % от начальной цены предмета аукциона: 58 500 (Пятьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 6 - 10 % от начальной цены предмета аукциона: 117 000 (Сто семнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Извещение о проведении аукционов было размещено 27 августа 2026 г. на сайте универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» по адресу в сети «Интернет»: <http://utp.sberbank-ast.ru>, а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении torgi.gov.ru/new и официальном сайте Звениговского муниципального района Республики Марий Эл: http://admzven.ru/konkursy_i_aukciony.

В соответствии с извещением:

Место приема заявок на участие в аукционе - электронная площадка.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – 28 августа 2026 года в 8 час. 00 мин. (время московское)¹.

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – 11 сентября 2026 года в 17 час. 00 мин. (время московское)³.

Дата и место рассмотрения заявок на участие в аукционе (определения участников аукциона) – 15 сентября 2026 года, РМЭ, Звениговский район, г. Звенигово, ул. Ленина, д. 39, каб. 210.

Повестка дня: подведение итогов приема заявок по лотам № 1 - № 6 аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в электронной форме, назначенных на 16 сентября 2026 года.

На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков, присутствовали следующие члены комиссии:

Белова Е.Г.	- заместитель главы Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
Иванова Е.В.	- руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
Королева Н.М.	- заместитель руководителя отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
Федорова М.В.	- руководитель отдела по правовым вопросам, муниципальной службе и кадрам Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
Акошкина Н.И.	- консультант отдела капитального строительства и архитектуры Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;
Кириллова И.Е.	- руководитель отдела развития сельскохозяйственного производства Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл.
Нагаева Н.С.	- руководитель отдела экономики и муниципальных закупок Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл.

Кворум на заседании Единой комиссии имеется, комиссия правомочна принимать решения.

В установленный для приема заявок срок:

По лоту № 1 поступили следующие заявки:

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Заблокировано оператором
6312	Сошин Илья Сергеевич	11.09.2026 14:31:09	87 400.00

В соответствии с разделами 3.2 и 23.3 Регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк - АСТ» utp.sberbank-ast.ru, утвержденного генеральным директором АО «Сбербанк - АСТ» от 01 сентября 2024 г., и журналом приема заявок, представленного оператором электронной площадки в отношении лота № 1 подтвержден факт:

¹ Указанное в настоящем извещении - время московское (при исчислении сроков, указанных в настоящем извещении, принимается время сервера электронной площадки).

проверки оператором электронной площадки наличия достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента, и блокирования данной суммы в установленный срок в отношении претендента Сошина Ильи Сергеевича (заявка с регистрационным номером 6312);

подписания заявки и содержащихся в ней документов и сведений электронной подписью претендента.

Заявка с регистрационным номером 6312 подана по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в извещении о проведении аукциона.

По лоту № 2 поступили следующие заявки:

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Заблокировано оператором
7161	Сошин Илья Сергеевич	11.09.2026 14:46:52	70 200.00

В соответствии с разделами 3.2 и 23.3 Регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк - АСТ» utp.sberbank-ast.ru, утвержденного генеральным директором АО «Сбербанк - АСТ» от 01 сентября 2024 г., и журналом приема заявок, представленного оператором электронной площадки в отношении лота № 2 подтвержден факт:

проверки оператором электронной площадки наличия достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента, и блокирования данной суммы в установленный срок в отношении претендента Сошина Ильи Сергеевича (заявка с регистрационным номером 7161);

подписания заявки и содержащихся в ней документов и сведений электронной подписью претендента.

Заявка с регистрационным номером 7161 подана по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в извещении о проведении аукциона.

По лотам № 3 - № 5 заявки на участие в аукционах не поступили.

По лоту № 6 поступили следующие заявки:

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Заблокировано оператором
6735	Сошин Илья Сергеевич	11.09.2026 14:08:21	117 000.00

В соответствии с разделами 3.2 и 23.3 Регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк - АСТ» utp.sberbank-ast.ru, утвержденного генеральным директором АО «Сбербанк - АСТ» от 01 сентября 2024 г., и журналом приема заявок, представленного оператором электронной площадки в отношении лота № 6 подтвержден факт:

проверки оператором электронной площадки наличия достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента, и блокирования данной суммы в установленный срок в отношении претендента Сошина Ильи Сергеевича (заявка с регистрационным номером 6735);

подписания заявки и содержащихся в ней документов и сведений электронной подписью претендента.

Заявка с регистрационным номером 6735 подана по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в извещении о проведении аукциона.

В соответствии со статьями 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации комиссия РЕШИЛА:

1) На основании п. 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся, в связи с участием в аукционе и признании единственным участником аукциона Сошина Ильи Сергеевича, в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, направить Сошину Илье Сергеевичу подписанный проект договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

2) На основании п. 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион **по лоту № 2** несостоявшимся, в связи с участием в аукционе и признании единственным участником аукциона Сошина Ильё Сергеевича, в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, направить Сошину Ильё Сергеевичу подписанный проект договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

3) На основании п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукционы **по лотам № 3 - № 5** несостоявшимися, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

4) На основании п. 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион **по лоту № 6** несостоявшимся, в связи с участием в аукционе и признании единственным участником аукциона Сошина Ильё Сергеевича, в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, направить Сошину Ильё Сергеевичу подписанный проект договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

Председатель комиссии:

Белова

Е.Г. Белова

v	За
	Против
	Воздержался

Заместитель председателя комиссии:

Иванова

Е.В. Иванова

v	За
	Против
	Воздержался

Члены комиссии:

Федорова

М.В. Федорова

v	За
	Против
	Воздержался

Акошкина

Н.И. Акошкина

v	За
	Против
	Воздержался

Кириллова

И.Е. Кириллова

v	За
	Против
	Воздержался

Нагаева

Н.С. Нагаева

v	За
	Против
	Воздержался

Секретарь комиссии:

Королева

Н.М. Королева

v	За
	Против
	Воздержался