# **Протокол**

об итогах аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, составляющего казну звениговского муниципального района республики марий эл назначенного на 03 апреля 2024г.

425060, Республика Марий Эл,

г. Звенигово, ул. Ленина, д. 39,

Дата и время заседания: 03 апреля 2024 года

09часов 00минут -09 часов 30 минут

На аукцион в электронной форме, открытый по составу участников с использованием открытой формы подачи предложений о цене имущества, назначенный на 03 апреля 2024г., (далее -аукцион) на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ»в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) было выставлено следующее муниципальное имущество, составляющее казну Звениговского муниципального района Республики Марий Эл:

**лот № 1:**

земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования –  коммунальное обслуживание, площадь – 27  кв. м, кадастровый  номер 12:14:2503014:309, местоположение  Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, г. Звенигово, ул. Ростовщикова, с расположенным на нем объектом недвижимости:

повысительная станция, назначение - нежилое, площадь – 11,4 кв. м., 1-этажное, кадастровый номер 12:14:2503014:308, местоположение: Республика Марий Эл, Звениговский район, г. Звенигово, ул. Ростовщикова, д. 25.

Право собственности Звениговского муниципального района Республики Марий Эл на вышеуказанный земельный участок зарегистрировано, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 23 октября 2023 г. сделана запись регистрации № 12:14:2503014:309-12/053/2023-1.

Право собственности Звениговского муниципального района Республики Марий Эл на вышеуказанный объект недвижимости зарегистрировано, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 04 октября 2023 г. сделана запись регистрации № 12:14:2503014:308-12/053/2023-1.

Имущество по лоту № 1 в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц.

**Начальная цена имущества лота № 1** – 74 000 (семьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек с НДС.

Начальная цена имущества определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, составленного независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности от 31 января 2024 г. № 17/36-24.

**Размер задатка - 10 % от начальной цены имущества (лота), что составляет** –   7 400 (семь тысяч четыреста) рублей 00 копеек без НДС.

**«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены) - 1 % от начальной цены имущества (лота), что составляет** – 740 (семьсот сорок) рублей 00 копеек с НДС.

**Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах проведения таких торгов по продаже имущества:** не проводилась.

Информационное сообщение о проведении аукциона было размещено 29 февраля 2024 г. на сайте универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» по адресу в сети «Интернет»: <http://utp.sberbank-ast.ru>, а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru/new и официальном сайте Звениговского муниципального района Республики Марий Эл <http://admzven.ru/>.

В соответствии с информационным сообщением:

**дата, время и место начала приема заявок на участие в аукционе** – 01 марта 2024 г. с 8 час. 00 мин. (время московское) на электронной площадке [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/);

**дата, время и место окончания приема заявок на участие в аукционе** - 26 марта 2024 г. в 17 час. 00 мин. (время московское) на электронной площадке http://utp.sberbank-ast.ru;

**дата определения участников аукциона**-01 апреля 2024 г.

На дату окончания приема заявок по лоту № 1 поступила единственная заявка от следующего претендента:

заявка с регистрационным номером 8619 от 14.03.2024 года в 13 час. 24 мин. претендент Мишин Сергей Васильевич.

В соответствии с разделом 3.2 Регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк - АСТ» utp.sberbank-ast.ru, утвержденного генеральным директором АО «Сбербанк - АСТ» от 25 января 2024 г., и журналом приема заявок, представленного оператором электронной площадки в отношении лота № 1 подтвержден факт:

проверки оператором электронной площадки наличия достаточной суммы

в размере задатка на лицевом счете претендента, и блокирования данной суммы в установленный срок;

подписания такой заявки и содержащихся в ней документов и сведений электронной подписью претендента.

Заявка по лоту № 1 подана по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в информационном сообщении.

Для участия в аукционе по лоту № 1 допущен 1 участник: Мишин Сергей Васильевич.

**Повестка дня:** подведение итогов аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, составляющего казну Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, назначенном на 03 апреля 2024г

На заседании аукционной комиссии по проведению аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, муниципального имущества, составляющего казну Звениговского муниципального района Республики Марий Эл присутствовали следующие члены аукционной комиссии:

Иванова Е.В. -руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, заместитель председателя комиссии;

Булатова Е.А. -консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, секретарь комиссии;

Белова Е.Г. -руководитель отдела экономики и муниципальных закупок Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, член комиссии;

# Акошкина Н.И. -консультант отдела капитального строительства и архитектуры Администрации

# Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, член комиссии;

Королева Н.М. - заместитель руководителя отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, член комиссии.

Кворум на заседании аукционной комиссии имеется, комиссия правомочна принимать решения.

**В установленный для приема заявок срок:**

**По лоту №1 поступила единственная заявка от следующего претендента:**

-заявка с регистрационным номером 8619 от 14.03.2024 года в 13 час. 24 мин. претендент Мишин Сергей Васильевич.

В соответствии с разделами 3.2. Регламента торговой секции «Приватизации аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк –АСТ» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/). утвержденного генеральным директором АО «Сбербанк –АСТ» 25.01.2024г.. и журналом приема заявок, предоставленного оператором электронной площадки в отношении заявки претендента по лоту №1 (от 14.03.2024г. №8619) подтвержден факт:

проверки оператором электронной площадки наличия достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендентов, и блокирования данной суммы в установленный срок;

подписания такой заявки и содержащихся в ней документов и сведений электронной подписью претендента.

Заявка подана по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в информационном сообщении.

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, по итогам приема и рассмотрения поступившей от претендента заявки и документов, а также с учетом факта поступления от претендента задатка на счет оператора электронной площадки, аукционная комиссия РЕШИЛА:

1. Признать участника аукциона Мишина Сергея Васильевича единственным участником аукциона по лоту № 1.

2. Признать назначенный на 03 апреля 2024 г. аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества, составляющего казну Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, по лоту № 1 состоявшимся.

3. В соответствии с абзацем 2 пункта 3 статьи 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» предложить Мишину Сергею Васильевичу, признанному единственным участником аукциона по лоту № 1, заключить договор купли-продажи муниципального имущества по лоту № 1 на условиях, предусмотренных информационным сообщением, по начальной цене имущества лота № 1 в сумме 74 000 (семьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек с НДС.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В. Иванова | V | За |
|  | Против |
|  | Воздержался |
|  |  |  |  |  |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.А. Булатова | V | За |
|  | Против |
|  | Воздержался |
|  |  |  |  |  |
| Члены комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.Г. Белова | V | За |
|  | Против |
|  | Воздержался |
|  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Н.И. Акошкина | V | За |
|  | Против |
|  | Воздержался |
|  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Н.М. Королева | V | За |
|  | Против |
|  | Воздержался |