



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ЗВЕНИГОВО
МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫН
АДМИНИСТРАЦИЙЫН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗВЕНИГОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

ПУНЧАЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 апреля 2025 года № 422

**О проведении аукциона в электронной форме по продаже
муниципального имущества, составляющего казну Звениговского
муниципального района Республики Марий Эл**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, прогнозным планом приватизации муниципального имущества Звениговского муниципального района Республики Марий Эл на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденным решением Собрания депутатов Звениговского муниципального района от 18 декабря 2024 г. № 27, постановлениями Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл от 17 февраля 2025 г. №№ 147,148,149,150,151 «Об условиях приватизации муниципального имущества, составляющего казну Звениговского муниципального района Республики Марий Эл», руководствуясь п.6.1 Положения об Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, Администрация Звениговского муниципального района Республики Марий Эл

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить продажу на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене (далее - аукцион), муниципального имущества, составляющего казну Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, по перечню согласно приложению № 1 к настоящему постановлению (далее

- имущество), на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» (далее - оператор электронной площадки) в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru> (далее - электронная площадка).

2. Определить:

дату, время и место начала приема заявок на участие в аукционе – 18 апреля 2025 г. в 8 час. 00 мин. (время московское) на электронной площадке;

дату, время и место окончания приема заявок на участие в аукционе – 13 мая 2025 г. в 17 час. 00 мин. (время московское) на электронной площадке;

дату определения участников аукциона – 19 мая 2025 г.;

дату, время и место аукциона (начала приема предложений от участников аукциона) – 21 мая 2025 г. в 9 час. 00 мин. (время московское) на электронной площадке;

размер задатка согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

величину повышения начальной цены имущества («шаг аукциона») согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить, что задаток для участия в аукционе перечисляется физическим или юридическим лицом, желающим приобрести имущество (далее - претендент), на лицевой счет претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, определенном регламентом электронной площадки.

4. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Установить при подаче заявки на участие в аукционе для заполнения электронную форму заявки, размещенную организатором аукциона - оператором электронной площадки на дату подачи заявки.

6. Создать аукционную комиссию по проведению аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, муниципального имущества, составляющего казну Звениговского муниципального района Республики Марий Эл в следующем составе:

Белова Е.Г. -заместитель главы Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, председатель комиссии;

Иванова Е.В.-руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, заместитель председателя комиссии;

Булатова Е.А.-консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации

- Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, секретарь комиссии;
- Кириллова И.Е. – руководитель отдела развития сельскохозяйственного производства Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, член комиссии;
- Федорова М.В. -руководитель отдела по правовым вопросам, муниципальной службе и кадрам Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, член комиссии;
- Акошкина Н.И. -консультант отдела капитального строительства и архитектуры Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, член комиссии;
- Пирогова А.В.-заместитель руководителя отдела экономики и муниципальных закупок Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, член комиссии.

7. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл обеспечить организацию и проведение аукциона в соответствии с условиями аукциона, установленными пунктом 2 настоящего постановления и действующим законодательством, а также обеспечить заключение и контроль за исполнением договоров купли-продажи муниципального имущества Звениговского муниципального района Республики Марий Эл.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл Белову Е.Г.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Администрации



С.В. Петров

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Администрации Звениговского
муниципального района Республики Марий Эл
от 10 апреля 2025 г. № 422

ПЕРЕЧЕНЬ **муниципального имущества, составляющего казну Звениговского муниципального Республики Марий Эл,** **подлежащих продаже на аукционе в электронной форме**

№ лота п/п	Наименование, месторасположение и характеристики имущества	Начальная цена имущества, рублей (с НДС)	Размер задатка, рублей (без НДС)	Шаг аукциона, рублей (с НДС)
		3	4	5
1	Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для размещения д/с «Березка» и детских площадок, площадь - 4627 кв.м, кадастровый номер 12:14:3701002:66, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Звениговский район, пгт. Красногорский, ул. Александра, д. 1, с расположенным на нем объектом недвижимости: Республика Марий Эл, детский сад «Березка», назначение - нежилое, площадь - 1295,8 кв.м., 2-этажное, кадастровый номер 12:14:3701002:250, местоположение: Республика Марий Эл, Звениговский район, пгт. Красногорский, ул. Александра, д. 1.	5 957 000,00	595 700,0	59 570,0
2	Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - культурное развитие, площадь - 1 239 кв.м, кадастровый номер 12:14:3701001:904, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Звениговский район, пгт. Красногорский, ул. Машиностроителей, д. 4а, с расположенным на нем объектом недвижимости: Республика Марий Эл, Звениговский район, пгт. Красногорский, ул. Машиностроителей, д. 4а	4 011 000,00	401 100,00	40 110,00

№ лота п/п	Наименование, месторасположение и характеристики имущества	Начальная цена имущества, рублей (с НДС)	Размер задатка, рублей (без НДС)	Шаг аукциона, рублей (с НДС)
1	2	3	4	5
3	земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для размещения детского сада №1, площадь - 3322 кв. м, кадастровый номер 12:14:5301001:452, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Звениговский район, п. Мочалище, ул. Школьная, д. 186, с расположенным на нем объектом недвижимости: нежилое здание-детский сад №1, назначение - нежилое, площадь - 421,2 кв. м., 2-этажное, кадастровый номер 12:14:5301001:834, местоположение: Республика Марий Эл, Звениговский район, п. Мочалище, ул. Школьная, д. 186.	211 000,00	21 100,00	2 110,00
4	земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для размещения санатория, площадь - 5700 кв. м, кадастровый номер 12:14:3501002:3, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Звениговский район, пгт. Красногорский, ул. Машиностроителей, д. 1а, с расположенным на нем объектом недвижимости: нежилое здание, назначение - нежилое, площадь - 2359 кв. м., 4-этажное, кадастровый номер 12:14:3501002:128, местоположение: Республика Марий Эл, Звениговский район, пгт. Красногорский, ул. Машиностроителей, д. 1а.	16 402 000,00	1 640 200,0	164 020,00
5	земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - культурное развитие, площадь - 1 572 кв. м, кадастровый номер 12:14:8401001:57, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Звениговский район, д. Филиппсола, ул. Мира, земельный участок 4, с расположенным на нем объектом недвижимости: здание Филиппсолинского СДК, назначение - нежилое, площадь - 107,8 кв.м., 1-этажное, кадастровый номер 12:14:0401001:15, местоположение: Республика Марий Эл, Звениговский район, д. Филиппсола, ул. Мира, д. 4.	2 615 000,00	261 500,00	26 150,00