

## ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по продаже земельного участка, государственная  
собственность на который не разграничена, в электронной форме,  
назначенном на 24 декабря 2024 года.

425060, Республика Марий Эл, Звениговский район,  
г. Звенигово, ул. Ленина, д. 39, каб. № 210

Дата и время заседания: 24 декабря 2024 года

09 часов 00 минут - 09 часов 15 минут

**Форма проведения аукциона:** аукцион в электронной форме, открытый по  
составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

**Место проведения аукциона** - электронная площадка - универсальная торговая  
платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда  
и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru> (далее - электронная площадка).

**Дата проведения аукциона** – 24 декабря 2024 года.

**Время проведения аукциона** - 9 час. 00 мин. (время московское)

**Повестка дня:** подведение результатов аукциона по лоту № 6 по продаже  
земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в  
электронной форме, назначенного на 24 декабря 2024 года.

На заседании комиссии по проведению аукциона по продаже земельных  
участков или на право заключения договоров аренды земельных участков,  
находящихся в государственной или муниципальной собственности присутствовали  
следующие члены комиссии:

- |                |  |
|----------------|--|
| Белова Е.Г.    | - заместитель главы Администрации Звениговского<br>муниципального района Республики Марий Эл;  |
| Иванова Е.В.   | - руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом<br>и земельными ресурсами Администрации Звениговского<br>муниципального района Республики Марий Эл;             |
| Королева Н.М.  | - заместитель руководителя отдела по управлению муниципальным<br>имуществом и земельными ресурсами Администрации<br>Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Федорова М.В.  | - руководитель отдела по правовым вопросам, муниципальной<br>службе и кадрам Администрации Звениговского муниципального<br>района Республики Марий Эл;                       |
| Акошкина Н.И.  | - консультант отдела капитального строительства и архитектуры<br>Администрации Звениговского муниципального района<br>Республики Марий Эл.                                   |
| Кириллова И.Е. | - руководитель отдела развития сельскохозяйственного<br>производства Администрации Звениговского муниципального<br>района Республики Марий Эл;                               |
| Пирогова А.В.  | - заместитель руководителя отдела экономики и муниципальных<br>закупок Администрации Звениговского муниципального района<br>Республики Марий Эл.                             |

Кворум на заседании Единой комиссии имеется, комиссия правомочна  
принимать решения.



На аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в электронной форме (далее - аукцион) на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>, был выставлен:

#### Лот № 6:

**Предмет аукциона:** Земельный участок с кадастровым номером 12:14:3001001:1586, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1 273 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Исмeneцкое сельское поселение; село Исмeнцы, улица Молодежная, земельный участок 26в, земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, цель предоставления – для ведения личного подсобного хозяйства.

**Ограничения (обременения) права:** охранный зона особо охраняемого природного объекта Национального парка «Марий Чодра»; охранный зона воздушных линий электропередач «Электросетевой комплекс «ВЛ-10 кВ, ТП-10/0,4 кВ, ВЛ-0,4 кВ от ПС-110/35/10 кВ «Звенигово» ВЛ-1006.

**Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории:** Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Охранный зона Национального парка «Марий Чодра». Тип зоны: Охранный зона особо охраняемого природного объекта;

Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Охранный зона воздушных линий электропередач «Электросетевой комплекс «ВЛ-10 кВ, ТП-10/0,4 кВ, ВЛ-0,4 кВ от ПС-110/35/10 кВ «Звенигово» ВЛ-1006. Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций.

**Начальная цена продажи предмета аукциона по лоту № 6:** 69 000 (Шестьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 248/9-24 об оценке рыночной стоимости земельного участка от 23 сентября 2024 года, составленного независимым оценщиком.

**Шаг аукциона по лоту № 6 - 3 % от начальной цены предмета аукциона:** 2 070 (Две тысячи семьдесят) рублей 00 копеек.

**Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 6 - 10 % от начальной цены предмета аукциона:** 6 900 (Шесть тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

**В установленный для приема заявок срок:**

**По лоту № 6 поступили следующие заявки:**

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Заблокировано Оператором
1132	Корневская Фаризет Хасановна	18.12.2024 14:37:14	6 900.00
6180	Хубиева Айшат Аубекировна	18.12.2024 15:07:12	6 900.00

**Участниками аукциона по лоту № 6 признаны:**

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки
1132	Корневская Фаризет Хасановна	18.12.2024 14:37:14
6180	Хубиева Айшат Аубекировна	18.12.2024 15:07:12



Предложения участников торгов по лоту № 6 представлены в журнале хода торгов: лучшие предложения.

**Предложения о цене предмета аукциона не поступили.**

В соответствии с п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с отсутствием предложений о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион по лоту № 6 признается несостоявшимся.

Председатель комиссии:

Белова

Е.Г. Белова

v	За
	Против
	Воздержался

Заместитель председателя комиссии:

Иванова

Е.В. Иванова

v	За
	Против
	Воздержался

Члены комиссии:

Федорова

М.В. Федорова

v	За
	Против
	Воздержался

Акошкина

Н.И. Акошкина

v	За
	Против
	Воздержался

Кириллова

И.Е. Кириллова

v	За
	Против
	Воздержался

Пирогова

А.В. Пирогова

v	За
	Против
	Воздержался

Секретарь комиссии:

Королева

Н.М. Королева

v	За
	Против
	Воздержался