Информация по инвестиционным площадкам

Городское поселение Красногорский

(наименование муниципального образования)

для наполнения Инвестиционной карты Российской Федерации
по Республике Марий Эл

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения | Пример |
| Название площадки | *№5 «Звениговский район» земельный участок 1,2 га* |
| Преференциальный режим | *отсутствует* |
| Объект инфраструктуры поддержки | *без льгот* |
| Адрес объекта | *Республика Марий Эл Звениговский район, с. Кожласола, ул. Молодежная, участок 1а* |
| Ближайший город | *г. Волжск, г. Звенигово* |
| Формат площадки | *земельный участок* |
| Тип площадки |  *-* |
| **СВОБОДНЫЕ ПЛОЩАДИ** |
| Форма собственности объекта | *неразграниченная* |
| Форма сделки |  *аренда через аукцион* |
| Стоимость объекта, руб. (покупки или месячной аренды) | *по результат аукциона* |
| Стоимость, руб./год за га |  *-* |
| Стоимость, руб./год за кв.м. |  *-* |
| min и max сроки аренды (если применимо), лет | *5лет и 49 лет* |
| Порядок определения стоимости | *расчет* |
| Класс опасности объекта | *V* |
| Характеристики расположенных объектов капитального строительства |  |
| **ПАРАМЕТРЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** |
| Свободная площадь ЗУ, га | *1,2* |
| Кадастровый номер ЗУ | *12:14:0705004:243* |
| Варианты разрешенного использования | *промышленность* |
| Межевание ЗУ | *да* |
| Категория земель | *земли населенных пунктов*  |
| **ПАРАМЕТРЫ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ, ПОМЕЩЕНИЯ** |
| Свободная площадь здания, сооружения, помещения, кв. м | *-*  |
| Кадастровый номер здания, сооружения, помещения | *-* |
| Технические характеристики здания, сооружения, помещения | *-* |
| КОНТАКТЫ |
| Наименование собственника | *Красногорская городская администрация Звениговского муниципального образования Республики Марий Эл* |
| ИНН собственника | *1203005849* |
| Контактное лицо | *Демин Павел Вадимович* |
| Телефон контактного лица, e-mail | *88364569010, krasadmin@mari-el.ru* |
| **ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ** |
| ВОДОСНАБЖЕНИЕ |
| Наличие водоснабжения |  *да* |
| Тариф на потребление, руб./куб. м | *42,15* |
| Тариф на транспортировку, руб./куб. м | *-* |
| Объекты водоснабженияМаксимально допустимая мощность, куб. м/ч | *25,0* |
| Объекты водоснабженияСвободная мощность, куб.м/ч | *18,428* |
| Объекты водоснабженияИные характеристики |  |
| Сети водоснабженияПропускная способность, куб. м/ч | *-* |
| ВОДООТВЕДЕНИЕ |
| Наличие водоотведения | *да* |
| Тариф на потребление, руб./куб. м | *66,24* |
| Тариф на транспортировку, руб./куб. м | *-* |
| Объекты водоотведенияМаксимально допустимая мощность, куб. м/ч | *58,33* |
| Объекты водоотведенияСвободная мощность, куб.м/ч | *24,66* |
| Объекты водоотведенияИные характеристики | *-* |
| Сети водоотведенияПропускная способность, куб. м/ч | *-* |
| ГАЗОСНАБЖЕНИЕ |
| Наличие газоснабжения | *да* |
| Тариф на потребление, руб./куб. м | *-* |
| Тариф на транспортировку, руб./куб. м | *-* |
| Объекты газоснабженияМаксимально допустимая мощность, куб. м/ч | *500 м 3 в час* |
| Объекты газоснабженияСвободная мощность, куб.м/ч | *50 м 3 в час* |
| Объекты газоснабженияИные характеристики | *-* |
| Сети газоснабженияПропускная способность, куб. м/ч | *50 м 3 в час* |
| ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ |
| Наличие электроснабжения | *да* |
| Тариф на потребление, руб./МВт\*ч | *-* |
| Тариф на транспортировку, руб./ МВт\*ч | *CH-1-2663,87 руб./MBmч, ,HH-3437,82 руб./ MBmч.* |
| Объекты электроснабжения Максимально допустимая мощность, МВт/ч | *-* |
| Объекты электроснабжения Свободная мощность, МВт/ч | *-* |
| Объекты электроснабжения Иные характеристики | *-* |
| Сети электроснабжения Пропускная способность, МВт/ч | *ПС «Красногорский», 35/10 кВ,ВЛ -10 кВ ф.1006 по 3 категории надежности электроснабжения* |
| ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ |
| Наличие теплоснабжения | *нет* |
| Тариф на потребление, руб./Гкал\*ч | *-* |
| Тариф на транспортировку, руб./Гкал\*ч | *-* |
| Объекты теплоснабжения Максимально допустимая мощность, Гкал/ч | *-* |
| Объекты теплоснабжения Свободная мощность, Гкал/ч | *-* |
| Объекты теплоснабжения Иные характеристики | *Данный участок находится за пределами радиуса эффективного теплоснабжения котельной ООО «Марикоммунэнерго» в с. Кожласола* |
| Сети теплоснабжения Пропускная способность, Гкал/ч | *-* |
| ВЫВОЗ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ |
| Наличие вывоза ТКО |  *да* |
| Вывоз ТКО Тариф, руб./тонна | *5359,82* |
| Вывоз ТКО Тариф, руб./куб. м | *567,59* |
| ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ |
| Наличие подъездных путей | *да* |
| Наличие ж/д | *нет* |
| Наличие парковки грузового транспорта |  *нет* |
| Иные характеристики | *-* |
| ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ |
| Описание процедуры подачи заявки | *Заявки подаются юридическими и физическими лицами путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, одновременно с приложением электронных образов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов) заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента, нижеперечисленных документов,* |
| Перечень документов, необходимых для подачи заявки | *Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.**Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);**Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документово государственной регистрации юридического лица в соответствиис законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;**Документы, подтверждающие внесение задатка на участие в аукционе (для всех заявителей).* |
| Адрес эл. почты для подачи заявки | <https://torgi.gov.ru/new/> |
| Ссылка на форму подачи заявки | *http://admzven.ru/krasnogorsk/konkursy\_i\_aukciony* |
| Перечень видов экономической деятельности, возможных к реализации на площадке |  *промышленность* |
| Градостроительные характеристики и ограничения | *Предназначен для* с*троительства объекта по производству минерализованной воды до момента изменения вида их использования в соответствии с генеральным планом. Основные виды разрешенного использования земельных участков: предоставление коммунальных услуг;автомобильные мойки; недропользование; тяжелая промышленность; автомобиле-строительная промышленность; легкая промышленность; пищевая промышленность; нефтехимическая промышленность; строительная промышленность;склад;обеспечение внутреннего правопорядка* |
| Документы территориального планирования | РЕШЕНИЕСобрания депутатов муниципального образования«Городское поселение Красногорский»Республики Марий Эл от 26.12.2012г. №218 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования "Городское поселение Красногорский" муниципального образования «Звениговский муниципальный район» Республики Марий Эл» |
| Фотографии объекта |  |

