Информация по инвестиционным площадкам

Кокшайское сельское поселение

(наименование муниципального образования)

для наполнения Инвестиционной карты Российской Федерации   
по Республике Марий Эл

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения | Пример |
| Название площадки | *№4 «Звениговский район» земельный участок 5 га* |
| Преференциальный режим | *отсутствует* |
| Объект инфраструктуры поддержки | *без льгот/ технопарк/ бизнес- инкубатор* |
| Адрес объекта | *Республика Марий Эл, Звениговский район д.Шимшурга, ул.Шимшургинская с северо-восточной стороны от дома 123* |
| Ближайший город | *Г.Звенигово* |
| Формат площадки | *земельный участок* |
| Тип площадки | *браунфилд* |
| **СВОБОДНЫЕ ПЛОЩАДИ** | |
| Форма собственности объекта | *неразграниченная* |
| Форма сделки | *аренда через аукцион/ продажа/ продажа через аукцион/)* |
| Стоимость объекта, руб. (покупки или месячной аренды) |  |
| Стоимость, руб./год за га |  |
| Стоимость, руб./год за кв.м. |  |
| min и max сроки аренды (если применимо), лет | *5лет и 49 лет* |
| Порядок определения стоимости | *расчет* |
| Класс опасности объекта | *V* |
| Характеристики расположенных объектов капитального строительства | *0* |
| **ПАРАМЕТРЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** | |
| Свободная площадь ЗУ, га | *5* |
| Кадастровый номер ЗУ | *--* |
| Варианты разрешенного использования | *обеспечение с/х производства/ …* |
| Межевание ЗУ | *нет* |
| Категория земель | *земли с/х назначения* |
| **ПАРАМЕТРЫ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ, ПОМЕЩЕНИЯ** | |
| Свободная площадь здания, сооружения, помещения, кв. м | *Свободная площадь* |
| Кадастровый номер здания, сооружения, помещения |  |
| Технические характеристики здания, сооружения, помещения |  |
| КОНТАКТЫ | |
| Наименование собственника | *Администрация Звениговского муниципального района* |
| ИНН собственника | *1203001273* |
| Контактное лицо | *Иванова Екатерина Валерьевна* |
| Телефон контактного лица, e-mail | *8(83645) 73668* [kumi\_admzven@rambler.ru](https://mail.yandex.ru/?uid=104601847#compose?to=%22%D0%9E%D0%A3%D0%9C%D0%98%20%D0%90%D0%B4%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%B8%20%D0%9C%D0%9E%20%26quot%3B%D0%97%D0%B2%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9%20%D0%BC%D1%83%D0%BD%D0%B8%D1%86%D0) |
| **ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ** | |
| ВОДОСНАБЖЕНИЕ | |
| Наличие водоснабжения | *да* |
| Тариф на потребление, руб./куб. м | *26,51* |
| Тариф на транспортировку, руб./куб. м | *-* |
| Объекты водоснабжения  Максимально допустимая мощность, куб. м/ч | *-* |
| Объекты водоснабжения  Свободная мощность, куб.м/ч | *-* |
| Объекты водоснабжения  Иные характеристики | *-* |
| Сети водоснабжения  Пропускная способность, куб. м/ч | *-* |
| ВОДООТВЕДЕНИЕ | |
| Наличие водоотведения | *да* |
| Тариф на потребление, руб./куб. м | *29,71* |
| Тариф на транспортировку, руб./куб. м | *-* |
| Объекты водоотведения  Максимально допустимая мощность, куб. м/ч | *-* |
| Объекты водоотведения  Свободная мощность, куб.м/ч | *-* |
| Объекты водоотведения  Иные характеристики | *-* |
| Сети водоотведения  Пропускная способность, куб. м/ч | *-* |
| ГАЗОСНАБЖЕНИЕ | |
| Наличие газоснабжения | *да* |
| Тариф на потребление, руб./куб. м | *-* |
| Тариф на транспортировку, руб./куб. м | *-* |
| Объекты газоснабжения  Максимально допустимая мощность, куб. м/ч | *500 м 3 в час* |
| Объекты газоснабжения  Свободная мощность, куб.м/ч | *50 м 3 в час* |
| Объекты газоснабжения  Иные характеристики | *-* |
| Сети газоснабжения  Пропускная способность, куб. м/ч | *50 м 3 в час* |
| ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ | |
| Наличие электроснабжения | *да* |
| Тариф на потребление, руб./МВт\*ч |  |
| Тариф на транспортировку, руб./ МВт\*ч | *CH-1-3049,02 руб./MBmч, CH-2-3754,93 руб./ MBmч,HH-4421,04 руб./ MBmч.* |
| Объекты электроснабжения Максимально допустимая мощность, МВт/ч | *-* |
| Объекты электроснабжения  Свободная мощность, МВт/ч | *-* |
| Объекты электроснабжения  Иные характеристики | *-* |
| Сети электроснабжения  Пропускная способность, МВт/ч | *ПС 110 кВ Памъялы, ВЛ-10 кВ Ф -1001 ПС 110 кВ Памъялы, для технологического присоединения по 3 категории надежности электроснабжения* |
| ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ | |
| Наличие теплоснабжения | *нет* |
| Тариф на потребление, руб./Гкал\*ч | *-* |
| Тариф на транспортировку, руб./Гкал\*ч | *-* |
| Объекты теплоснабжения  Максимально допустимая мощность, Гкал/ч | *-* |
| Объекты теплоснабжения  Свободная мощность, Гкал/ч | *-* |
| Объекты теплоснабжения  Иные характеристики | *В данном населенном пункте источник теплоснабжения, эксплуатируемый ООО «Марикоммунэнерго» отсутствуют.* |
| Сети теплоснабжения  Пропускная способность, Гкал/ч | *-* |
| ВЫВОЗ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ | |
| Наличие вывоза ТКО | *да* |
| Вывоз ТКО Тариф, руб./тонна | *5359,82* |
| Вывоз ТКО Тариф, руб./куб. м | *567,59* |
| ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ | |
| Наличие подъездных путей | *да* |
| Наличие ж/д | *нет* |
| Наличие парковки грузового транспорта | *нет* |
| Иные характеристики |  |
| ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ | |
| Описание процедуры подачи заявки | *Заявки подаются юридическими и физическими лицами путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, одновременно с приложением электронных образов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов) заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента, нижеперечисленных документов, оформленных надлежащим образом* |
| Перечень документов, необходимых для подачи заявки | *Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.*  *Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);*  *Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;*  *Документы, подтверждающие внесение задатка на участие в аукционе (для всех заявителей).* |
| Адрес эл. почты для подачи заявки | [kumi\_admzven@rambler.ru](https://mail.yandex.ru/?uid=104601847#compose?to=%22%D0%9E%D0%A3%D0%9C%D0%98%20%D0%90%D0%B4%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%B8%20%D0%9C%D0%9E%20%26quot%3B%D0%97%D0%B2%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9%20%D0%BC%D1%83%D0%BD%D0%B8%D1%86%D0) |
| Ссылка на форму подачи заявки | http://admzven.ru/administrativnye\_reglamenty |
| Перечень видов экономической деятельности, возможных к реализации на площадке | *с/х* |
| Градостроительные характеристики и ограничения | *Используется в целях ведения сельскохозяйственного производства до момента изменения вида их использования в соответствии с генеральным планом. Основные виды разрешенного использования земельных участков: Сельскохозяйственное использование; скотоводство; птицеводство; свиноводство; пчеловодство; хранение и переработка сельскохозяйственной продукции; питомники; обеспечение сельскохозяйственного производства; склады; ведение огородничества; ведение садоводства.* |
| Документы территориального планирования | Правила землепользования и застройки МО «Кокшайское сельское поселение»  Утверждены решением Собрания депутатов МО «Кокшайское сельское поселение» Звениговского муниципального района РМЭ №176 от11.03.2013г в редакции решения от 13.11.2015г №79; от 20.10.2017г №168 ; от 22.12.2018 №177; от 25.08.2021г №113;  Генеральный план МО «Кокшайское сельское поселение»  Утверждены решением Собрания депутатов МО «Кокшайское сельское поселение» Звениговского муниципального района РМЭ:  №160 от 25.12.2012г; в редакции №57 от 15.04.2015г; №77 от 13.11.2015г. |
| Фотографии объекта | *прикрепить* |

