**Краткое описание свободных инвестиционных площадок,**

**пригодных для размещения новых производств по состоянию на 01.01.2025 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование**  **земельного участка** | **Собственник земельного участка** | **площадь земельного участка** | **Наличие инфраструктуры** | **Примечание** |
| 1 | Земельный участок в черте города Звенигово -1,7 км., удаленность от ж/д станции «Шелангер»-33 км., находится непосредственно близости (примыкает) к автодороге -0,3 км. | Городское поселение Звенигово | 5,8 га | нет | Под комплексную застройку для индивидуального жилищного строительства |
| 2 | Земельный участок  РМЭ, с. Кожласола,  ул. Молодежная, участок 1а  12:14:0705004:243 | Городское поселение Красногорский | 1,2 га | нет | Для строительства объекта по производству минерализованной воды |
| 3 | Земельный участок РМЭ, Звениговский район, в южной части кадастрового квартала 12:14:1502002:32 | Исменецкое сельское поселение | 3,66 га | нет | Земли сельскохозяйственного назначения. Для сельскохозяйственного производства. |
| 4 | Земельный участок РМЭ, Звениговский район, д.Шимшурга, ул. Шимургинская с северо-восточной стороны от дома 123 | Кокшайское сельское поселение | 5,0 га | нет | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 5 | Земельный участок в районе Набережной  РМЭ, г. Звенигово | Городское поселение Звенигово | 0,98 га | нет | Перспективное строительство следующих объектов:  -речной вокзал;  -дайвинг-центр;  -террасное жилое образование;  -яхтенная школа;  -дом рыбака;  -пансионат и другие. |