|  |
| --- |
| **логотип района** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗВЕНИГОВО МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫН ДЕПУТАТ – ВЛАКЫН ПОГЫНЫН ШЫМШЕ СОЗЫВШЕ** |  | **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЗВЕНИГОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **СЕДЬМОГО СОЗЫВА** |

**Сессия № 54 Решение №491 24 января 2024 года**

**О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, и предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденный решением Собрания депутатов от 23.09.2020 года № 134**

В соответствии с постановлением Правительства Республики Марий Эл от 17.11.2023 года № 579 «О внесении изменения в постановление Правительства Республики Марий Эл», Собрание депутатов Звениговского муниципального района Республики Марий Эл

РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, и предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденный решением Собрания депутатов от 23.09.2020 года № 134 (далее – Порядок):

1.1. Пункт 11 Порядка изложить в следующей редакции:

«11. При заключении договора аренды земельного участка с юридическим лицом в соответствии с [подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764&dst=470) Земельного кодекса Российской Федерации размер арендной платы за земельный участок устанавливается в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости указанного земельного участка:

в случае размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения на первые три года аренды;

в случае реализации масштабных инвестиционных проектов на срок, равный расчетному сроку их окупаемости, указанному в инвестиционном проекте, предоставляемом в соответствии с [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW206&n=65881) Правительства Республики Марий Эл от 10 июля 2015 г. № 380 «Об утверждении Порядка проведения оценки соответствия объектов социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW206&n=66785) Республики Марий Эл «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл», но не более чем на 10 лет.».

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в газете муниципального учреждения «Редакция Звениговской районной газеты «Звениговская неделя».

Глава Звениговского муниципального района

Председатель Собрания депутатов

Звениговского муниципального района Н.В. Лабутина