

ПРОТОКОЛ № 1
ЗАСЕДАНИЯ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНА
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НАХОДЯЩЕГОСЯ НА
ТЕРРИТОРИИ КУЖМАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
(ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК)

с.Кужмара, РМЭ

26 марта 2020 года

Присутствуют: Председатель комиссии: Васильев В.Н. - глава Кужмарской сельской администрации;

Заместитель председателя: Андреева Н.Э. - главный специалист Кужмарской сельской администрации;

Секретарь комиссии: Варфоломеева А.В. - специалист 1 категории Кужмарской сельской администрации;

Члены комиссии: Евдокимова С.А. - ведущий специалист Кужмарской сельской администрации.

Отсутствуют: нет.

Протокол ведет Варфоломеева А.В.-специалист 1 категории Кужмарской сельской администрации.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение представленных заявок и документов претендентов на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для сельскохозяйственного использования;
2. Признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для сельскохозяйственного использования.

1. Рассмотрение представленных заявок и документов претендентов на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для сельскохозяйственного использования.

По первому вопросу повестки дня заслушана информация секретаря комиссии Варфоломеевой А.В., которая представила членам комиссии журнал регистрации заявок на участие в аукционе 30.03.2020 года на право заключения договора аренды земельного участка, по лоту №1. Согласно представленному журналу на участие в аукционе подана 1 заявка в период с 28.02.2020 года по 25.03.2020 года от следующих лиц:

Номер заявки	Фамилия, имя, отчество заявителей	Дата внесения задатка	Дата подачи заявки
1	Общество с ограниченной ответственностью «Усадьба»	16.03.2020	17.03.2020

Рассмотрев представленные претендентом пакет документов, выписки из лицевого счета Кужмарской сельской администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, подтверждающие поступление задатка, на основании результатов голосования комиссия определила принять к сведению представленную информацию.

2. Признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для сельскохозяйственного использования.

1. По второму вопросу повестки дня слушали председателя комиссии Васильева В.Н., который, рассмотрев представленный претендентом пакет документов на участие в аукционе, проинформировал о поданных заявках: для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, общей площадью 2 300 000 кв.м., с кадастровым номером 12:14:1201001:221 подана заявка следующего лица:

- Общество с ограниченной ответственностью «Усадьба», регистрационный номер заявки 1.

Рассмотрев представленный претендентом пакет документов, на основании результатов голосования, комиссия определила:

Признать Общество с ограниченной ответственностью «Усадьба» ИНН 1225000869, КПП 122501001, ОГРН 1182215003936, зарегистрированный по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, д.Малые Маламасы, ул.Малые Маламасы, д.37А, офис 1 участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №1.

2. Руководствуясь п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана одна заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, общей площадью 2 300 000 кв.м., с кадастровым номером 12:14:1201001:221, лот №1, аукцион признается несостоявшимся.

Категория земель – «Земли сельскохозяйственного назначения»;

Разрешенное использование – под сельскохозяйственное производство;

Сведения о правах – правообладатель - Муниципальное образование «Кужмарское сельское поселение».

Сведения о наличии в отношении выставляемого на торги земельного участка ограничений (обременений) по лоту № 1 – отсутствуют.

Границы земельного участка определены межевым планом земельного участка и обозначены в кадастровом паспорте земельного участка, выданном Филиалом Федерального Государственного Бюджетного Учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Марий Эл.

В соответствии с письмом Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл от 09 октября 2019 года № 6545, данные об отсутствии на земельном участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со ст. 3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и согласовывает отвод данного земельного участка под сельскохозяйственное производство.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п.13, п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации комиссия определила:

1. В связи с участием в аукционе менее двух участников, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, общей площадью 2 300 000 кв.м., с кадастровым номером 12:14:1201001:221, признается несостоявшимся.

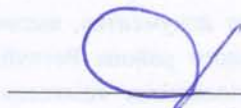
2. В течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, направить единственному участнику аукциона Обществу с ограниченной ответственностью «Усадьба», три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

3. Опубликовать информационное сообщение о результатах проведения аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Звениговского муниципального района в сети «Интернет» по адресу: www.admzven.ru, а также в районной газете «Звениговская неделя».

Голосование: «ЗА» – 4; «ПРОТИВ» – нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет.

Повестка дня исчерпана.

Председатель комиссии:



Васильев В.Н.

Заместитель председателя:



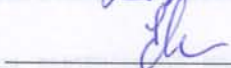
Андреева Н.Э.

Секретарь комиссии:



Варфоломеева А.В.

Члены комиссии:



Евдокимова С.А.