

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**ЗАСЕДАНИЯ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНА**  
**ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ**  
**ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ИЛИ ВЕДЕНИИ МО**  
**«ЗВЕНИГОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» (ПРОТОКОЛ ПРИЕМА ЗАЯВОК)**

г. Звенигово, РМЭ

16 апреля 2021 года

Присутствуют: Заместитель председателя: Иванова Е.В. - руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;

Секретарь комиссии: Королева Н.М. - главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;

Члены комиссии: Зайнуллина Л.А. - руководитель отдела по правовым вопросам, муниципальной службе и кадрам Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл;

Белова Е.Г. - руководитель отдела экономики и развития сельскохозяйственного производства Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл.

Отсутствуют: Давыдова И.К., Ларионов В.Г. – очередной отпуск, Акошкина Н.И. – больничный лист.

Протокол ведет Королева Н.М. – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение представленных заявок и документов претендентов на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для субъектов малого и среднего предпринимательства, разрешенное использование – сельскохозяйственное использование, для сельскохозяйственного производства.
2. Признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для субъектов малого и среднего предпринимательства, разрешенное использование – сельскохозяйственное использование, для сельскохозяйственного производства.

**1. Рассмотрение представленных заявок и документов претендентов на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для субъектов малого и среднего предпринимательства.**

По первому вопросу повестки дня заслушана информация секретаря комиссии Королевой Н.М., которая представила членам комиссии журнал регистрации заявок на участие в аукционе 20.04.2021 года на право заключения договора аренды земельного участка, по лоту № 3. Согласно представленному журналу на участие в аукционе подана 1 заявка в период с 19.03.2021 года по 14.04.2021 года от следующих лиц:

Номер заявки	Фамилия, имя, отчество	Дата внесения задатка:	Дата подачи заявки:
1	ИП Шашуров Дмитрий Николаевич	06.04.2021 г.	07.04.2021 г.

Рассмотрев представленный претендентом пакет документов, выписку из лицевого счета Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, подтверждающую поступление задатка, на основании результатов голосования комиссия определила принять к сведению представленную информацию.

**2. Признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для субъектов малого и среднего предпринимательства.**

1. По второму вопросу повестки дня слушали заместителя председателя комиссии Иванову Е.В. которая, рассмотрев представленный претендентом пакет документов на участие в аукционе проинформировала о поданных заявках:

Для участия в торгах по приобретению лота № 3 (земельный участок, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Звениговский район, территория совхоза им. Ленина, кадастровый квартал 12:14:1502001, общей площадью 412 100 кв.м., с кадастровым номером 12:14:1502001:108) подана заявка от следующего лица:

ИП Шашуров Дмитрий Николаевич, регистрационный номер заявки 1.

Рассмотрев представленный претендентом пакет документов, на основании результатов голосования, комиссия определила:

Признать ИП Шашурова Дмитрия Николаевича участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № 3.

2. Руководствуясь п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка для субъектов малого и среднего предпринимательства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Звениговский район, территория совхоза им. Ленина, кадастровый квартал 12:14:1502001, общей площадью 412 100 кв.м., с кадастровым номером 12:14:1502001:108, **признается несостоявшимся**.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование: по лоту № 3 - сельскохозяйственное использование, для сельскохозяйственного производства.

В границах соответствующих описанию в сведениях Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Сведения о правах: по лоту № 3 – земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности.

Ограничения (обременения): по лоту № 3 – не зарегистрированы.

3. В течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, направить единственному участнику аукциона ИП Шашурову Дмитрию Николаевичу, три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 13, п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации комиссия определила:

1. В связи с участием в аукционе менее двух участников, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка для субъектов малого и среднего предпринимательства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Звениговский район, территория совхоза им. Ленина, кадастровый квартал 12:14:1502001, общей площадью 412 100 кв.м., с кадастровым номером 12:14:1502001:108, **признается несостоявшимся**.

2. В течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, направить единственному участнику аукциона ИП Шашурову Дмитрию Николаевичу, три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

3. Опубликовать информационное сообщение о результатах проведения аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Звениговского муниципального района Республики Марий Эл в сети «Интернет» по адресу: [www.admzven.ru](http://www.admzven.ru), а также в газете муниципального автономного учреждения «Редакция Звениговской районной газеты «Звениговская неделя».

Голосование: «ЗА» – 4; «ПРОТИВ» – нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет.

Повестка дня исчерпана.

Заместитель председателя:

  
\_\_\_\_\_  
Е.В. Иванова

Секретарь комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
Н.М. Королева

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
Л.А. Зайнуллина

  
\_\_\_\_\_  
Е.Г. Белова