

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в электронной форме, назначенном на 03 октября 2023 г.

425060, Республика Марий Эл, Звениговский район,
г. Звенигово, ул. Ленина, д. 39, каб. № 210

Дата и время заседания: 03 октября 2023 года
09 часов 00 минут - 10 часов 00 минут

Форма проведения аукциона: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

Место проведения аукциона - электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru> (далее - электронная площадка).

Дата проведения аукциона – 03 октября 2023 г.

Время проведения аукциона - 9 час. 00 мин. (время московское)

Повестка дня: подведение результатов аукциона по лоту № 1 по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в электронной форме, назначенного на 03 октября 2023 г.

На заседании комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности присутствовали следующие члены комиссии:

- | | |
|-----------------|--|
| Белова Е.Г. | - и.о. заместителя главы Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Иванова Е.В. | - руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Королева Н.М. | - консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Зайнуллина Л.А. | - руководитель отдела по правовым вопросам, муниципальной службе и кадрам Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Акошкина Н.И. | - главный специалист отдела капитального строительства и архитектуры Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл. |
| Кириллова И.Е. | - заведующая сектором сельскохозяйственного производства Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл. |

Кворум на заседании Единой комиссии имеется, комиссия правомочна принимать решения.

На аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в электронной форме (далее - аукцион) на универсальной

торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>, был выставлен:

Лот № 1:

Предмет аукциона: Земельный участок с кадастровым номером 12:14:0802001:665, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1 500 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшамарское сельское поселение, деревня Уржумка, улица Центральная, земельный участок 5а, земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, цель предоставления – для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: не зарегистрированы.

Начальная цена продажи предмета аукциона по лоту № 1: 1 212 000 (Один миллион двести двенадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 150/19-23 об оценке рыночной стоимости земельного участка от 29 июня 2023 года, составленного независимым оценщиком.

Шаг аукциона по лоту № 1 - 3 % от начальной цены предмета аукциона: 36 360 (Тридцать шесть тысяч триста шестьдесят) рублей 00 копеек.

Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 1 - 10 % от начальной цены предмета аукциона: 121 200 (Сто двадцать одна тысяча двести) рублей 00 копеек.

В установленный для приема заявок срок:

По лоту № 1 поступили следующие заявки:

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Заблокировано Оператором
4125	Орлова Ирина Реевна	20.09.2023 10:45:06	121 200.00
3500	Шептий Николай Николаевич	21.09.2023 10:50:43	121 200.00
2517	Копташкин Александр Николаевич	22.09.2023 20:41:11	121 200.00
7095	Скрипин Роман Васильевич	23.09.2023 20:18:22	121 200.00
678	Ельмов Виктор Анатольевич	25.09.2023 09:37:21	121 200.00
4243	Иванов Александр Владиславович	25.09.2023 11:36:12	121 200.00
9572	Громова Лариса Николаевна	25.09.2023 16:47:23	121 200.00
6149	Щурупов Павел Николаевич	25.09.2023 18:15:26	121 200.00
1495	Индивидуальный предприниматель Тетерин Константин Владимирович	26.09.2023 12:39:42	121 200.00
3653	Гальшев Дмитрий Васильевич	26.09.2023 13:27:56	121 200.00
9647	Иванова Наталия Юрьевна	26.09.2023 15:05:09	121 200.00
2511	Крутов Альберт Михайлович	26.09.2023 16:56:10	121 200.00
86	Ларионов Алексей Владимирович	26.09.2023 18:26:55	121 200.00
7614	Романов Сергей Владимирович	26.09.2023 19:02:55	121 200.00
2528	Акимов Евгений Валерьевич	26.09.2023 19:57:50	121 200.00

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Заблокировано Оператором
5240	Морозов Андрей Константинович	26.09.2023 20:24:58	121 200.00
3832	Самарин Евгений Викторович	26.09.2023 23:30:11	121 200.00
2623	Крюченко Олег Владимирович	27.09.2023 10:50:52	121 200.00
9346	Степанов Евгений Николаевич	27.09.2023 12:22:45	121 200.00
7587	Майорова Елена Александровна	27.09.2023 13:28:37	121 200.00
6563	Лазарева Екатерина Сергеевна	27.09.2023 16:59:42	121 200.00

Участниками аукциона по лоту № 1 признаны:

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки
3500	Шептий Николай Николаевич	21.09.2023 10:50:43
2517	Копташкин Александр Николаевич	22.09.2023 20:41:11
7095	Скрипин Роман Васильевич	23.09.2023 20:18:22
678	Ельмов Виктор Анатольевич	25.09.2023 09:37:21
4243	Иванов Александр Владиславович	25.09.2023 11:36:12
9572	Громова Лариса Николаевна	25.09.2023 16:47:23
6149	Щурупов Павел Николаевич	25.09.2023 18:15:26
1495	Индивидуальный предприниматель Тетерин Константин Владимирович	26.09.2023 12:39:42
3653	Гальшев Дмитрий Васильевич	26.09.2023 13:27:56
9647	Иванова Наталия Юрьевна	26.09.2023 15:05:09
2511	Крутов Альберт Михайлович	26.09.2023 16:56:10
86	Ларионов Алексей Владимирович	26.09.2023 18:26:55
7614	Романов Сергей Владимирович	26.09.2023 19:02:55
2528	Акимов Евгений Валерьевич	26.09.2023 19:57:50
5240	Морозов Андрей Константинович	26.09.2023 20:24:58
3832	Самарин Евгений Викторович	26.09.2023 23:30:11
2623	Крюченко Олег Владимирович	27.09.2023 10:50:52
9346	Степанов Евгений Николаевич	27.09.2023 12:22:45
7587	Майорова Елена Александровна	27.09.2023 13:28:37
6563	Лазарева Екатерина Сергеевна	27.09.2023 16:59:42

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 3 975 360,00 (Три миллиона девятьсот семьдесят пять тысяч триста шестьдесят) рублей, подано участником под номером 4243: Иванов Александр Владиславович, зарегистрированный по адресу: РФ, Чувашская Республика-Чувашия, г. Чебоксары, пл. Речников, д. 7, кв. 6.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 3 939 000,00 (Три миллиона девятьсот тридцать девять тысяч) рублей подано участником под номером 6563: Лазарева Екатерина Сергеевна, зарегистрированная по адресу: г. Москва, пр-д Дежнева, д. 29, к. 1, кв. 172.

Предложения участников торгов по лоту № 1 представлены в журнале хода торгов: лучшие предложения.

Победителем торгов по лоту № 1 признается: Иванов Александр Владиславович, зарегистрированный по адресу: РФ, Чувашская Республика-Чувашия, г. Чебоксары, пл. Речников, д. 7, кв. 6. Размер продажной цены за земельный участок по лоту № 1 составляет – 3 975 360,00 (Три миллиона девятьсот семьдесят пять тысяч триста шестьдесят) рублей.

Председатель комиссии:	<u>Белова</u>	Е.Г. Белова	v	За
				Против
				Воздержался
Заместитель председателя комиссии:	<u>Иванова</u>	Е.В. Иванова	v	За
				Против
				Воздержался
Члены комиссии:	<u>Зайнуллина</u>	Л.А. Зайнуллина	v	За
				Против
				Воздержался
	<u>Акошкина</u>	Н.И. Акошкина	v	За
				Против
				Воздержался
	<u>Кириллова</u>	И.Е. Кириллова	v	За
				Против
				Воздержался
Секретарь комиссии:	<u>Королева</u>	Н.М. Королева	v	За
				Против
				Воздержался