

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в электронной форме, назначенном на 03 октября 2023 г.

425060, Республика Марий Эл, Звениговский район,
г. Звенигово, ул. Ленина, д. 39, каб. № 210

Дата и время заседания: 03 октября 2023 года
09 часов 00 минут - 10 часов 00 минут

Форма проведения аукциона: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

Место проведения аукциона - электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utr.sberbank-ast.ru> (далее - электронная площадка).

Дата проведения аукциона - 03 октября 2023 г.

Время проведения аукциона - 9 час. 00 мин. (время московское)

Повестка дня: подведение результатов аукциона по лоту № 2 по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в электронной форме, назначенного на 03 октября 2023 г.

На заседании комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности присутствовали следующие члены комиссии:

- | | |
|-----------------|--|
| Белова Е.Г. | - и.о. заместителя главы Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Иванова Е.В. | - руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Королева Н.М. | - консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Зайнуллина Л.А. | - руководитель отдела по правовым вопросам, муниципальной службе и кадрам Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Акошкина Н.И. | - главный специалист отдела капитального строительства и архитектуры Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл. |
| Кириллова И.Е. | - заведующая сектором сельскохозяйственного производства Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл. |

Кворум на заседании Единой комиссии имеется, комиссия правомочна принимать решения.

На аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в электронной форме (далее - аукцион) на универсальной

торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>, был выставлен:

Лот № 2:

Предмет аукциона: Земельный участок с кадастровым номером 12:14:0802001:667, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1 500 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшамарское сельское поселение, деревня Уржумка, улица Центральная, земельный участок 7а, земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, цель предоставления – для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: не зарегистрированы.

Начальная цена продажи предмета аукциона по лоту № 2: 1 212 000 (Один миллион двести двенадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 150/20-23 об оценке рыночной стоимости земельного участка от 29 июня 2023 года, составленного независимым оценщиком.

Шаг аукциона по лоту № 2 - 3 % от начальной цены предмета аукциона: 36 360 (Тридцать шесть тысяч триста шестьдесят) рублей 00 копеек.

Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 2 - 10 % от начальной цены предмета аукциона: 121 200 (Сто двадцать одна тысяча двести) рублей 00 копеек.

В установленный для приема заявок срок:

По лоту № 2 поступили следующие заявки:

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Заблокировано Оператором
3599	Орлова Ирина Реевна	20.09.2023 10:53:11	121 200.00
9945	Шептий Николай Николаевич	21.09.2023 10:54:44	121 200.00
6468	Общество с ограниченной ответственностью «ВОСТОК 21»	22.09.2023 10:45:29	121 200.00
1572	Ларионов Алексей Владимирович	23.09.2023 07:01:59	121 200.00
3932	Скрипин Роман Васильевич	23.09.2023 20:22:08	121 200.00
443	Ельмов Виктор Анатольевич	25.09.2023 09:37:41	121 200.00
158	Громова Лариса Николаевна	25.09.2023 16:52:22	121 200.00
2051	Иванов Александр Владиславович	25.09.2023 22:51:21	121 200.00
2383	Шабиков Сергей Евгеньевич	26.09.2023 12:33:47	121 200.00
6873	Гальшев Дмитрий Васильевич	26.09.2023 13:29:08	121 200.00
7679	Крутов Альберт Михайлович	26.09.2023 16:58:48	121 200.00
5717	Романов Сергей Владимирович	26.09.2023 19:08:04	121 200.00
1384	Морозов Андрей Константинович	26.09.2023 20:29:14	121 200.00
8660	Самарин Евгений Викторович	26.09.2023 23:34:32	121 200.00
6914	Мальгина Татьяна Ильинична	27.09.2023 09:00:27	121 200.00

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Заблокировано Оператором
9240	Степанов Евгений Николаевич	27.09.2023 12:18:03	121 200.00
607	Майорова Елена Александровна	27.09.2023 13:41:51	121 200.00

Участниками аукциона по лоту № 2 признаны:





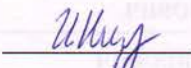

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки
3599	Орлова Ирина Реевна	20.09.2023 10:53:11
9945	Шептий Николай Николаевич	21.09.2023 10:54:44
6468	Общество с ограниченной ответственностью «ВОСТОК 21»	22.09.2023 10:45:29
1572	Ларионов Алексей Владимирович	23.09.2023 07:01:59
3932	Скрипин Роман Васильевич	23.09.2023 20:22:08
443	Ельмов Виктор Анатольевич	25.09.2023 09:37:41
158	Громова Лариса Николаевна	25.09.2023 16:52:22
2051	Иванов Александр Владиславович	25.09.2023 22:51:21
2383	Шабиков Сергей Евгеньевич	26.09.2023 12:33:47
6873	Галышев Дмитрий Васильевич	26.09.2023 13:29:08
7679	Крутов Альберт Михайлович	26.09.2023 16:58:48
5717	Романов Сергей Владимирович	26.09.2023 19:08:04
1384	Морозов Андрей Константинович	26.09.2023 20:29:14
8660	Самарин Евгений Викторович	26.09.2023 23:34:32
6914	Малыгина Татьяна Ильинична	27.09.2023 09:00:27
9240	Степанов Евгений Николаевич	27.09.2023 12:18:03
607	Майорова Елена Александровна	27.09.2023 13:41:51

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 3 757 200,00 (Три миллиона семьсот пятьдесят семь тысяч двести) рублей, подано участником под номером 5717: Романов Сергей Владимирович, зарегистрированный по адресу: РФ, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр-кт Ленина, д. 14, кв. 29.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 3 720 840,00 (Три миллиона семьсот двадцать тысяч восемьсот сорок) рублей подано участником под номером 1572: Ларионов Алексей Владимирович, зарегистрированный по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Первомайская, д. 24, кв. 105.

Предложения участников торгов по лоту № 2 представлены в журнале хода торгов: лучшие предложения.

Победителем торгов по лоту № 2 признается: Романов Сергей Владимирович, зарегистрированный по адресу: РФ, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр-кт Ленина, д. 14, кв. 29. Размер продажной цены за земельный участок по лоту № 2 составляет – 3 757 200,00 (Три миллиона семьсот пятьдесят семь тысяч двести) рублей.

Председатель комиссии:		Е.Г. Белова	v	За
				Против
				Воздержался
Заместитель председателя комиссии:		Е.В. Иванова	v	За
				Против
				Воздержался
Члены комиссии:		Л.А. Зайнуллина	v	За
				Против
				Воздержался
		Н.И. Аकोшкина	v	За
				Против
				Воздержался
		И.Е. Кириллова	v	За
				Против
				Воздержался
Секретарь комиссии:		Н.М. Королева	v	За
				Против
				Воздержался