

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в электронной форме, назначенном на 03 октября 2023 г.

425060, Республика Марий Эл, Звениговский район,
г. Звенигово, ул. Ленина, д. 39, каб. № 210

Дата и время заседания: 03 октября 2023 года
09 часов 00 минут - 10 часов 00 минут

Форма проведения аукциона: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

Место проведения аукциона - электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru> (далее - электронная площадка).

Дата проведения аукциона – 03 октября 2023 г.

Время проведения аукциона - 9 час. 00 мин. (время московское)

Повестка дня: подведение результатов аукциона по лоту № 3 по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в электронной форме, назначенного на 03 октября 2023 г.

На заседании комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности присутствовали следующие члены комиссии:

- | | |
|-----------------|--|
| Белова Е.Г. | - и.о. заместителя главы Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Иванова Е.В. | - руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Королева Н.М. | - консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Зайнуллина Л.А. | - руководитель отдела по правовым вопросам, муниципальной службе и кадрам Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Акошкина Н.И. | - главный специалист отдела капитального строительства и архитектуры Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл. |
| Кириллова И.Е. | - заведующая сектором сельскохозяйственного производства Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл. |

Кворум на заседании Единой комиссии имеется, комиссия правомочна принимать решения.

На аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в электронной форме (далее - аукцион) на универсальной

торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>, был выставлен:

Лот № 3

Предмет аукциона: Земельный участок с кадастровым номером 12:14:0802001:668, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1 500 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшамарское сельское поселение, деревня Уржумка, улица Садовая, земельный участок 8, земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, цель предоставления – для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: не зарегистрированы.

Начальная цена продажи предмета аукциона по лоту № 3: 1 212 000 (один миллион двести двенадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 150/21-23 об оценке рыночной стоимости земельного участка от 29 июня 2023 года, составленного независимым оценщиком.

Шаг аукциона по лоту № 3 - 3 % от начальной цены предмета аукциона: 36 360 (Тридцать шесть тысяч триста шестьдесят) рублей 00 копеек.

Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 3 - 10 % от начальной цены предмета аукциона: 121 200 (Сто двадцать одна тысяча двести) рублей 00 копеек.

В установленный для приема заявок срок:

По лоту № 3 поступили следующие заявки:

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Заблокировано Оператором
8696	Орлова Ирина Реевна	20.09.2023 10:59:55	121 200.00
3923	Шептий Николай Николаевич	21.09.2023 10:56:22	121 200.00
782	Ларионов Алексей Владимирович	22.09.2023 06:50:10	121 200.00
5221	Скрипин Роман Васильевич	23.09.2023 20:23:36	121 200.00
3555	Иванов Александр Владиславович	25.09.2023 11:44:23	121 200.00
932	Индивидуальный предприниматель Тетерин Константин Владимирович	26.09.2023 10:42:26	121 200.00
3127	Казакова Екатерина Анатольевна	26.09.2023 13:34:30	121 200.00
7127	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТНО- СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТАНДАРТСТРОЙ"	26.09.2023 15:23:00	121 200.00
8978	Крутов Альберт Михайлович	26.09.2023 17:00:28	121 200.00
7767	Романов Сергей Владимирович	26.09.2023 19:10:38	121 200.00
1342	Морозов Андрей Константинович	26.09.2023 20:35:05	121 200.00
5466	Индивидуальный предприниматель Хальзова Елена Валерьевна	26.09.2023 22:30:28	121 200.00

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Заблокировано Оператором
6763	Самарин Евгений Виктрович	26.09.2023 23:45:43	121 200.00
8513	Куницын Игорь Николаевич	27.09.2023 08:44:56	121 200.00
8049	Федоров Александр Владимирович	27.09.2023 09:52:22	121 200.00
9405	Крюченко Олег Владимирович	27.09.2023 10:53:34	121 200.00
1761	Степанов Евгений Николаевич	27.09.2023 12:30:34	121 200.00
4642	Майорова Елена Александровна	27.09.2023 13:46:43	121 200.00
9366	Волков Алексей Александрович	27.09.2023 16:08:20	121 200.00

Участниками аукциона по лоту № 3 признаны:

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки
8696	Орлова Ирина Реговна	20.09.2023 10:59:55
3923	Шептий Николай Николаевич	21.09.2023 10:56:22
782	Ларионов Алексей Владимирович	22.09.2023 06:50:10
5221	Скрипин Роман Васильевич	23.09.2023 20:23:36
3555	Иванов Александр Владиславович	25.09.2023 11:44:23
932	Индивидуальный предприниматель Тетерин Константин Владимирович	26.09.2023 10:42:26
3127	Казакова Екатерина Анатольевна	26.09.2023 13:34:30
8978	Крутов Альберт Михайлович	26.09.2023 17:00:28
7767	Романов Сергей Владимирович	26.09.2023 19:10:38
1342	Морозов Андрей Константинович	26.09.2023 20:35:05
6763	Самарин Евгений Викторович	26.09.2023 23:45:43
8513	Куницын Игорь Николаевич	27.09.2023 08:44:56
8049	Федоров Александр Владимирович	27.09.2023 09:52:22
9405	Крюченко Олег Владимирович	27.09.2023 10:53:34
1761	Степанов Евгений Николаевич	27.09.2023 12:30:34
4642	Майорова Елена Александровна	27.09.2023 13:46:43
9366	Волков Алексей Александрович	27.09.2023 16:08:20

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 3 975 360,00 (Три миллиона девятьсот семьдесят пять тысяч триста шестьдесят) рублей, подано участником под номером 8513: Куницын Игорь Николаевич, зарегистрированный по адресу: РФ, Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Строителей, д. 25, кв. 38.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 3 939 000,00 (Три миллиона девятьсот тридцать девять тысяч) рублей подано участником под номером 7767: Романов Сергей Владимирович, зарегистрированный по адресу: Чувашия-Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр-кт. Ленина, д. 14, кв. 29.

Предложения участников торгов по лоту № 3 представлены в журнале хода торгов: лучшие предложения.

Победителем торгов по лоту № 3 признается: Куницын Игорь Николаевич, зарегистрированный по адресу: РФ, Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Строителей, д. 25, кв. 38. Размер продажной цены за земельный участок по лоту № 3 составляет – 3 975 360,00 (Три миллиона девятьсот семьдесят пять тысяч триста шестьдесят) рублей.

Председатель комиссии:

Белова

Е.Г. Белова

v	За
	Против
	Воздержался

Заместитель председателя
комиссии:

Иванова

Е.В. Иванова

v	За
	Против
	Воздержался

Члены комиссии:

Зайнуллина

Л.А. Зайнуллина

v	За
	Против
	Воздержался

Акошкина

Н.И. Акошкина

v	За
	Против
	Воздержался

Кириллова

И.Е. Кириллова

v	За
	Против
	Воздержался

Секретарь комиссии:

Королева

Н.М. Королева

v	За
	Против
	Воздержался