

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в электронной форме, назначенном на 03 октября 2023 г.

425060, Республика Марий Эл, Звениговский район,
г. Звенигово, ул. Ленина, д. 39, каб. № 210

Дата и время заседания: 03 октября 2023 года
09 часов 00 минут - 10 часов 00 минут

Форма проведения аукциона: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

Место проведения аукциона - электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru> (далее - электронная площадка).

Дата проведения аукциона – 03 октября 2023 г.

Время проведения аукциона - 9 час. 00 мин. (время московское)

Повестка дня: подведение результатов аукциона по лоту № 4 по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в электронной форме, назначенного на 03 октября 2023 г.

На заседании комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности присутствовали следующие члены комиссии:

- | | |
|-----------------|--|
| Белова Е.Г. | - и.о. заместителя главы Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Иванова Е.В. | - руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Королева Н.М. | - консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Зайнуллина Л.А. | - руководитель отдела по правовым вопросам, муниципальной службе и кадрам Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Акошкина Н.И. | - главный специалист отдела капитального строительства и архитектуры Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл. |
| Кириллова И.Е. | - заведующая сектором сельскохозяйственного производства Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл. |

Кворум на заседании Единой комиссии имеется, комиссия правомочна принимать решения.

На аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в электронной форме (далее - аукцион) на универсальной

торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>, был выставлен:

Лот № 4

Предмет аукциона: Земельный участок с кадастровым номером 12:14:0802001:669, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1 500 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский муниципальный район, Кокшамарское сельское поселение, деревня Уржумка, улица Садовая, земельный участок 8а, земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, цель предоставления – для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: не зарегистрированы.

Начальная цена продажи предмета аукциона по лоту № 4: 1 212 000 (Один миллион двести двенадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 150/22-23 об оценке рыночной стоимости земельного участка от 29 июня 2023 года, составленного независимым оценщиком.

Шаг аукциона по лоту № 4 - 3 % от начальной цены предмета аукциона: 36 360 (Тридцать шесть тысяч триста шестьдесят) рублей 00 копеек.

Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 4 - 10 % от начальной цены предмета аукциона: 121 200 (Сто двадцать одна тысяча двести) рублей 00 копеек.

В установленный для приема заявок срок:

По лоту № 4 поступили следующие заявки:

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Заблокировано Оператором
2043	Ларионов Алексей Владимирович	06.09.2023 20:51:28	121 200.00
3347	Орлова Ирина Реевна	20.09.2023 11:05:57	121 200.00
7399	Шептий Николай Николаевич	21.09.2023 10:58:16	121 200.00
9386	Скрипин Роман Васильевич	23.09.2023 20:25:22	121 200.00
444	Акимов Евгений Валерьевич	25.09.2023 19:36:34	121 200.00
1057	Мударисов Евгений Вячеславович	25.09.2023 23:19:45	121 200.00
7160	Иванов Александр Владиславович	26.09.2023 10:14:49	121 200.00
6792	Индивидуальный предприниматель Тетерин Константин Владимирович	26.09.2023 10:51:27	121 200.00
4989	Шабиков Сергей Евгеньевич	26.09.2023 12:31:47	121 200.00
8908	Казакова Екатерина Анатольевна	26.09.2023 13:35:16	121 200.00
8938	Крутов Альберт Михайлович	26.09.2023 17:02:04	121 200.00
3988	Романов Сергей Владимирович	26.09.2023 19:12:40	121 200.00
3140	Морозов Андрей Константинович	26.09.2023 20:37:45	121 200.00
2647	Индивидуальный предприниматель Хальзова Елена Валерьевна	26.09.2023 21:44:07	121 200.00

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Заблокировано Оператором
1234	Самарин Евгений Викторович	26.09.2023 23:52:17	121 200.00
775	Куницын Игорь Николаевич	27.09.2023 08:40:59	121 200.00
4661	Федоров Александр Владимирович	27.09.2023 09:56:57	121 200.00
9304	Степанов Евгений Николаевич	27.09.2023 12:33:01	121 200.00
5625	Майорова Елена Александровна	27.09.2023 13:50:24	121 200.00
2757	Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМТЕХСТРОЙСЕРВИС"	27.09.2023 14:59:29	121 200.00

Участниками аукциона по лоту № 4 признаны:

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки
2043	Ларионов Алексей Владимирович	06.09.2023 20:51:28
3347	Орлова Ирина Ревовна	20.09.2023 11:05:57
7399	Шептий Николай Николаевич	21.09.2023 10:58:16
9386	Скрипин Роман Васильевич	23.09.2023 20:25:22
444	Акимов Евгений Валерьевич	25.09.2023 19:36:34
1057	Мударисов Евгений Вячеславович	25.09.2023 23:19:45
7160	Иванов Александр Владиславович	26.09.2023 10:14:49
6792	Индивидуальный предприниматель Тетерин Константин Владимирович	26.09.2023 10:51:27
4989	Шабиков Сергей Евгеньевич	26.09.2023 12:31:47
8908	Казакова Екатерина Анатольевна	26.09.2023 13:35:16
8938	Крутов Альберт Михайлович	26.09.2023 17:02:04
3988	Романов Сергей Владимирович	26.09.2023 19:12:40
3140	Морозов Андрей Константинович	26.09.2023 20:37:45
1234	Самарин Евгений Викторович	26.09.2023 23:52:17
775	Куницын Игорь Николаевич	27.09.2023 08:40:59
4661	Федоров Александр Владимирович	27.09.2023 09:56:57
9304	Степанов Евгений Николаевич	27.09.2023 12:33:01
5625	Майорова Елена Александровна	27.09.2023 13:50:24
2757	Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМТЕХСТРОЙСЕРВИС"	27.09.2023 14:59:29

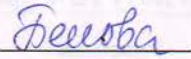
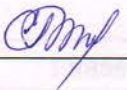

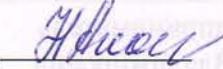
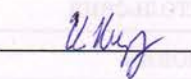

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 3 720 840,00 (Три миллиона семьсот двадцать тысяч восемьсот сорок) рублей, подано участником под номером 3988: Романов Сергей Владимирович, зарегистрированный по адресу: РФ, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр-кт Ленина, д. 14, кв. 29.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 3 684 480,00 (Три миллиона шестьсот восемьдесят четыре тысячи четыреста восемьдесят) рублей подано

участником под номером 2043: Ларионов Алексей Владимирович, зарегистрированный по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Первомайская, д. 24, кв. 105.

Предложения участников торгов по лоту № 4 представлены в журнале хода торгов: лучшие предложения.

Победителем торгов по лоту № 4 признается: Романов Сергей Владимирович, зарегистрированный по адресу: РФ, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр-кт Ленина, д. 14, кв. 29. Размер продажной цены за земельный участок по лоту № 4 составляет – 3 720 840,00 (Три миллиона семьсот двадцать тысяч восемьсот сорок) рублей.

Председатель комиссии:		Е.Г. Белова	<input checked="" type="checkbox"/> За
			<input type="checkbox"/> Против
			<input type="checkbox"/> Воздержался
Заместитель председателя комиссии:		Е.В. Иванова	<input checked="" type="checkbox"/> За
			<input type="checkbox"/> Против
			<input type="checkbox"/> Воздержался
Члены комиссии:		Л.А. Зайнуллина	<input checked="" type="checkbox"/> За
			<input type="checkbox"/> Против
			<input type="checkbox"/> Воздержался
		Н.И. Акошкина	<input checked="" type="checkbox"/> За
			<input type="checkbox"/> Против
			<input type="checkbox"/> Воздержался
		И.Е. Кириллова	<input checked="" type="checkbox"/> За
			<input type="checkbox"/> Против
			<input type="checkbox"/> Воздержался
Секретарь комиссии:		Н.М. Королева	<input checked="" type="checkbox"/> За
			<input type="checkbox"/> Против
			<input type="checkbox"/> Воздержался