

ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, в электронной форме, назначенном на 23 мая 2025 года

425060, Республика Марий Эл, Звениговский район,
г. Звенигово, ул. Ленина, д. 39, каб. № 210

Дата и время заседания: 23 мая 2025 года

18 часов 30 минут - 18 часов 50 минут

Форма проведения аукциона: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Место проведения аукциона - электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru> (далее - электронная площадка).

Дата проведения аукциона – 23 мая 2025 года.

Время проведения аукциона - 9 час. 00 мин. (время московское)

Повестка дня: подведение результатов аукциона по лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, в электронной форме, назначенного на 23 мая 2025 года.

На заседании комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, присутствовали следующие члены комиссии:

- | | |
|----------------|--|
| Белова Е.Г. | - заместитель главы Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Иванова Е.В. | - руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Булатова Е.А. | - консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Акошкина Н.И. | - консультант отдела капитального строительства и архитектуры Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл. |
| Федорова М.В.. | -руководитель отдела по правовым вопросам, муниципальной службе и кадрам Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл; |
| Пирогова А.В. | - заместитель руководителя отдела экономики и муниципальных закупок Администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл. |

Кворум на заседании Единой комиссии имеется, комиссия правомочна принимать решения.

На аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в электронной форме (далее - аукцион) на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>, был выставлен:

Лот № 2:

Предмет аукциона: Земельный участок с кадастровым номером 12:14:0802001:737, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – пчеловодство, площадью 3000 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Звениговский район, Кокшамарское сельское поселение, государственная собственность на которые не разграничена, цель предоставления – пчеловодство.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: не зарегистрированы.

Срок аренды: 10 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена предмета аукциона по лоту № 2 в размере ежегодной арендной платы: 39 000 (Тридцать девять тысяч) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 10/13-25 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы земельного участка от 30 января 2025 года, составленного независимым оценщиком.

Шаг аукциона по лоту № 2 - 3 % от начальной цены предмета аукциона: 1 170 (Одна тысяча сто семьдесят) рублей 00 копеек.

Размер задатка на участие в аукционе по лоту № 2 - 10 % от начальной цены предмета аукциона: 3 900 (Три тысячи девятьсот) рублей 00 копеек.

В установленный для приема заявок срок:

По лоту № 1 поступили следующие заявки:

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Заблокировано Оператором
6296	Андреянов Сергей Геннадьевич	13.05.2025 11:50:10	3 900.00
4530	Бронникова Елена Александровна	14.05.2025 22:07:31	3 900.00

Участниками аукциона по лоту № 2 признаны:

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Заблокировано Оператором
6296	Андреянов Сергей Геннадьевич	13.05.2025 11:50:10	3 900.00
4530	Бронникова Елена Александровна	14.05.2025 22:07:31	3 900.00

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 179 400 (Сто семьдесят девять тысяч четыреста) рублей, подано участником под номером 6296: Андреянов Сергей Геннадьевич.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 178 230 (Сто семьдесят восемь тысяч двести тридцать) рублей подано участником под номером 4530: Бронникова Елена Александровна.

Предложения участников торгов **по лоту № 2** представлены в журнале хода торгов: лучшие предложения.

Победителем торгов **по лоту № 2** признается: Андреянов Сергей Геннадьевич. Размер ежегодной арендной платы **по лоту № 2** составляет – 179 400 (Сто семьдесят девять тысяч четыреста) рублей.

Председатель комиссии:	_____	Е.Г. Белова	v	За
				Против
				Воздержался

Заместитель председателя комиссии:	_____	Е.В. Иванова	v	За
				Против
				Воздержался

Члены комиссии:

_____	Н.И. Акошкина	v	За
			Против
			Воздержался

_____	М.В. Федорова	v	За
			Против
			Воздержался

_____	А.В. Пирогова	v	За
			Против
			Воздержался

Секретарь комиссии:	_____	Е.А. Булатова	v	За
				Против
				Воздержался