**ПРОТОКОЛ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по внесению изменений в предельные размеры земельного участка в д.Семеновка.**

|  |  |
| --- | --- |
| 11 сентября 2018 года  |  д.Семеновка |
| 09 часов 30 минут  |  у магазина «Южный» |
|  |  Присутствуют 10чел. |
|  |  |

Инициатор проведения публичных слушаний: Глава муниципального образования «Кокшайское сельское поселение».

Повестка дня:

1) внесения изменений в предельные размеры земельного участка с кадастровым номером 12:14:0000000:0248, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, д.Семеновка, ул.Лесная, в 10 метрах по направлению на восток от дома 12 в части уменьшения минимальной площади вышеуказанного участка.

По первому вопросу выступил глава администрации Николаев П.Н., который сообщил, что в администрацию МО «Кокшайское сельское поселение» обратилась с заявлением гр.Тумбаева Нина Вячеславовна с вопросом по смене разрешенного использования земельного участка с **«строительство гаража с флигелем»** на  **«для ведения личного подсобного хозяйства»**, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, д.Семеновка, ул.Лесная, в 10 метрах по направлению на восток от дома 12.

Данный участок находиться в территориальной зоне Ж-3 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), согласно ПЗЗ данный вид разрешен при размере участка 600кв.м. и более.

 Площадь земельного участка по вышеуказанному адресу составляет 522 кв.м., что не соответствует предельно допустимым нормам, указанных в Правилах землепользования и застройки муниципального образования «Кокшайское сельское поселение» и жители д.Семеновка должны согласовать данный вопрос или отказать.

Николаев П.Н. поставил вопрос на голосование: внести изменения в предельные размеры земельного участка с кадастровым номером 12:14:0000000:0248, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, д.Семеновка, ул.Лесная, в 10 метрах по направлению на восток от дома 12 в части уменьшения минимальной площади вышеуказанного участка

**Голосовали: «за» - 10 голосов; «против» - 0, «воздержался» - 0.**

Решили:

 **Уменьшить предельно допустимый размер земельного участка до площади 522кв.м., расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, д.Семеновка, ул.Лесная, в 10 метрах по направлению на восток от дома 12 для изменения целевого назначения с «строительство гаража с флигелем» на «для ведения личного подсобного хозяйства»**.

Рекомендовать главе администрации МО «Кокшайское сельское поселение» учесть данное решение при смене целевого назначения вышеуказанного земельного участка, согласно результатов публичных слушаний.

Председательствующий Николаев П.Н.

Секретарь Бондарец Т.Н.